

N A C R T

Na osnovu člana 14 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", broj 55/16 i 66/19) i člana 40 stav 1 tačka 2 Statuta opštine Pljevlja ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 46/18), Skupština opštine Pljevlja, na sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijela je

O D L U K U

O KOMUNALNOM REDU

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom propisuje se komunalni red na teritoriji opštine Pljevlja, mjere za njegovo sprovođenje i kazne za prekršioce.

Komunalni red propisan ovom odlukom obavezuje sva pravna i fizička lica, ako zakonom ili drugim propisima nije drugačije određeno.

Ovom odlukom ne uređuju se pitanja komunalnog reda koja su uređena drugim propisima Opštine Pljevlja.

Član 2

Pod komunalnim redom u smislu ove Odluke, podrazumjeva se:

1. Uređenje grada i mjesnih centara;
2. Održavanje čistoće, zaštita i čuvanje javnih površina;
3. Korišnje javnih površina;
4. Komunalni otpad;
5. Uklanjanje snijega i leda sa javnih površina;
6. Sanitarno komunalne mjere;
7. Održavanje korita vodotoka od lokalnog značaja;
8. Uklanjanje protivpravno postavljenih predmeta.

Član 3

Javne površine u smislu ove Odluke su površine u opštoj upotrebi, koje se prema namjeni razrstavaju u:

1. Javne saobraćajne površine: ulice, putevi bez obzira da li se radi o kategorisanom ili nekategorisanom putu, trgovi, javni prolazi, javno stepenište, mostovi, parkirališta, javne garaže, trotoari, pješačke i biciklističke staze, pješačke zone, šetališta, autobuska i stajališta i taksi stajališta;
2. Javne zelene površine: parkovi, park-šume, drvoređi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupna ili pojedinačna stable, drugi oblici vrtnog i parkovskog oblikovanja koji nisu proglašeni

zaštićenim djelovima prirode, zelene površine uz ceste u naseljima uz stambene i javne objekte.

3. Ostale javne površine: otvoreni kanali za odvodnju, otvorene pijace, prostori namijenjeni za javne priredbe, odlagališta otpada, dječija i sportska igrališta, rekreacione površine, neuređeno gradsko građevinsko zemljište u svojini Opštine i sl.

O održavanju javnih površina stara se pravno lice registrovano za tu vrstu djelatnosti kojem nadležni organ jedinice lokalne samouprave povjeri te poslove (u daljem tekstu: vršilac komunalne djelatnosti).

Član 4

Komunalni objekti u smislu ove odluke su:

- Objekti za snabdijevanje vodom, fontane, javne česme, budari, protivpožarni hidranti;
- Objekti za sabiranje i odvođenje atmosferskih i fekalnih voda;
- Objekti javne rasvjete;
- Deponija komunalnog otpada....
- Pijace;
- Groblja;
- Atubuska stajališta i nastrešice autobuskih stajališta;
- Sportski, rekreativni i zabavni tereni;
- Javni WC-i;
- Javna parkirališta i garaže;
- Privremeni objekti tipa-kiosk, zatvorene bašte i objekti koji se mogu izmještati sa jednog mjesta na drugo (ljetnje bašte, izložbene tezge, štandovi, objekti za izvođenje zabavnih programa i dr.)
- Oglasni i reklamni panoi, firme, svjetleći I drugi natpisi;
- Urbani mobilijar (zaštito- ukrasni subiči, zaštitne ograde, tende, klupe, žardinjere, oprema za dječije igralište i dr.)
- Table sa nazivima trgova, ulica i kućnih brojeva;
- Jarboli za zastave,
- Saobraćajni znaci, putokazi, informativne table za učesnike u saobraćaju;
- Ulazno izlazne rampe na parkiralištima, javni i parking časovnici,....
- Javne telefonske govornice i poštanski sandučići;
- Spoljni djelovi zgrade (izlozi, izložbene vitrine, oluci, klima uređaji, antene i dr.)
- Niše za smještaj posuda za smeće (kontejneri, korpe za otpatke i dr.)

Upravljanje, korišćenje i održavanje objekata za snabdijevanje vodom, objekata atmosferske i fekalne kanalizacije, zelenih površina, grobalja, javnih parkirališta i garaža, autobuskih stajališta, deponije komunalnog otpada, postavljanje privremenih objekata za obavljanje poslovne djelatnosti vrši se u skladu sa posebnim opštinskim propisima kojima su uređena ova pitanja.

Odredbe ove odluke primjenjuju se i na druge slične objekte, uređaje i predmete postavljene na javnim I drugim površinama.

Komunalne objekte i uređaje održavaju privredna društva i druga pravna i fizička lica koja su njihovi vlasnici ili kojima su povjereni na održavanje ili korišćenje i upravljanje.

II UREĐENJE GRADA I MJESNIH CENTARA

Član 5

Pod uređenjem grada i mjesnih centara smatra se uređenje vanjskih djelova zgrada, okućnica, ograda, izloga, postavljanje i održavanje reklama, natpisa, održavanje javne rasvjete, postavljanje komunalne opreme i komunalnih objekata u opštoj upotrebi i slično.

Pod uređenjem grada i mjesnih centara podrazumjeva se i uređenje i održavanje ulica, trgova, javnih površina ispred zgrada, dvorišta, uređenje i održavanje objekata koji se postavljaju na javnim površinama kao i uklanjanje dotrajalih objekata sa tih površina na teritoriji opštine Pljevlja.

Član 6

Naselja na području Opštine moraju biti označena tablama sa nazivima naselja, ulice i trgovi tablama s imenima ulica i trgova, a zgrade obilježene brojem. Tablama sa imenima mogu biti označeni i pojedini djelovi naselja, parkovi i sl.

O postavljanju i održavanju table brine se organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove i vršilac komunalne djelatnosti kojem je povjereno održavanje javnih površina.

Vlasnici su dužni svoje zgrade obilježiti kućnim brojem.

Naselja, ulice, trgovi i zgrade označavaju se i obilježavaju nanačin propisan Uredbom o načinu onačavanja naziva naselja, ulica, trgova i zgrada i sadržaju i načinu vođenja evidencije.

1. Uređenje i održavanje vanjskih djelova zgrada, izloga i reklama na njima, okućnica, ograda, vrtova i drugih sličnih površina

Član 7

Vlasnici zgrada dužni su redovno održavati vanjske djelove zgrada (fasade, balkone, terase, lođe, ulazna vrata, prozore, prozorske otvore, žljebove i druge vanjske elemente i uređaje), u skladu sa odredbama Odluke o obimu i vrsti dopuštenih radova na spoljnim djelovima stambene zgrade.

Vlasnici zgrada dužni su fasade urediti tako da osiguraju najveću moguću primjenu mjera uštede energije (energetska efikasnost).

Vlasnici ili zakupci poslovnih objekata (ugostiteljskih, tržišnih i sl. objekata) obavezni su ispred objekta postaviti vanjske dubeće pepeljare za gašenje cigareta.

Član 8

Vlasnici su dužni ukoniti napuštene, devastirane i ruševne objekte, te ih – ako su uz javnu površinu – ograditi odgovarajućom zaštitnom ogradom.

Ako ne uklone ili na odgovarajući način ne ograde objekte koji predstavljaju neposrednu opasnost po život i zdravlje ljudi, susjedne objekte ili bezbjednost saobraćaja, komunalni policajac naložiće vlasnicima uklanjanje u roku od najduže 7 dana i o tome obavjestiti građevinsku inspekciju.

Predstavlja li objekat opasnost po život i zdravlje ljudi, zatražiće se, po potrebi, stručno mišljenje vještaka odgovarajuće struke.

Predsjednik opštine može odlučiti da se o trošku Opštine ukloni napušteni, devastirani i ruševni objekt koji predstavlja neposrednu opasnost po život i zdravlje ljudi – uz upis tereta za visinu troškova uklanjanja, ako vlasnik za to da pisanu saglasnost.

Ako vlasnik ne ukoni napušten, devastiran ili ruševni objekt ponalogu iz stave 2 ovog člana ili ne da saglasnost iz stave 4 ovog člana, Opština će sprovesti postupak saglasno propisima koji uređuju pravo vlasništva i druga stvarna prava.

Član 9

Vlasnici i korisnici zgrada i neizgrađenog građevinskog zemljišta dužni su održavati urednim i čistim okućnice, vrtove, neizgrađeno građevinsko zemljište i druge prostore uz javne površine.

Okućnice vrtovi, neizgrađeno građevinsko zemljište i druge površine moraju se koristiti u skladu sa njihovom namjenom, i s njih ne smiju dolaziti nikakne štetne emisije na javne površine, susjedne zgrade, komunalne objekte i uređaje.

Okućnice i zemljište iz stave 1 ovog člana, svojim stanjem i izgledom ne smiju narušavati estetski izgled okolnih površina.

Lišće, plodove i grane koji s površina iz stave 1 ovog člana padnu na javnu površinu, vlasnici odnosno korisnici dužni su odmah ukoloniti i površinu očistiti, a sakupljeni biootpad odložiti u za to posebno označene kontejnere – vreće koje besplatno osigurava vršilac komunalne usluge sakupljanja i odvoza komunalnog otpada.

Na prostorima okućnica, vrtova i drugih površina uz javne površine zabranjeno je odlaganje komunalnog i drugog otpada, a posebno starih automobila, starih električnih i drugih aparata i predmeta iz domaćinstva te spaljivanje svih vrsta otpada.

Član 10

Ograde uz javne površine moraju se graditi u skladu sa planskim dokumentima, odnosno odredbama posebne odluke o pomoćnim objektima na teritoriji opštine Pljevlja.

Ograde se moraju graditi tako da ne ometaju korišćenje javnih površina, te da ne predstavljaju opasnost za sigurnost i imovinu ljudi, i da se vizuelno uklapaju u okolni prostor.

Ograde uz javne površine vlasnici moraju redovno održavati.

Dotrajale ograde vlasnici su dužni ukoniti, odnosno zamjeniti u roku koji odredi komunalni policajac.

Vlasnici zelenih ograda ili drugog ukrasnog bilja, kada se nalaze uz javne saobraćajne površine, dužni su prije započinjanja radova na orezivanju propisno označiti mjesto izvođenja radova te preduzeti sve mjere kako bi se za vrijeme rezidbe zaštitila imovina i ljudi.

Vlasnici su dužni odmah nakon završetka radova na orezivanju, javnu površinu očistiti.

Ograd od ukrasne živice i drveća uz javne saobraćajne površine moraju se redovno održavati i orezivati tako da ne prelaze preko regulacione linije na javnu saobraćajnu površinu, ne zaklanjaju preglednost, ne ometaju normalno kretanje pješaka i saobraćaj vozila te da ne zaklanjaju saobraćajnu signalizaciju, rasvjetu ili vazdušne vodove.

Ukoliko vlasnik zelene ograde koja se nalazi uz javnu saobraćajnu površinu, ni nakon opomene ne uredi i propisno oreže ogradu, ista će se uredno i orezati o njegovom trošku.

Član 11

Javne zelene površine ispred građevinskog objekta mogu se radi zaštite ograditi metalnim stubićima, žardinjerama s cvijećem ili ukrasnom zelenom ogradom, ako to ne ometa normalno kretanje pješaka, saobraćaj vozila i ne smanjuje trougao preglednosti.

Odobrenje za ograđivanje javnih zelenih površina, vlasniku građevinskog objekta ispred kojeg se traži ograđivanje, izdaje organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Član 12

Radi otklanjanja štetnih uticaja na život i zdravlje ljudi, vlasnici, odnosno korisnici okućnica, vrtova, neizgrađenog građevinskog zemljišta te obrađenog ili neobrađenog poljoprivrednog zemljišta, dužni su s takvih površina kontinuirano uklanjati i uništavati štetne biljke(korov, ambrozija i sl.).

U slučaju neizvršavanja obaveze iz stava 1 ovog člana, obavezu uklanjanja štetnih biljaka, vlasnicima, posjednicima i korisnicima naložiće komunalni policajac.

2.Postavljanje i održavanje opreme za reklamiranje i oglašavanje, spomenika i sličnih objekata, javne rasvjete, komunalnih objekata, komunalne i urbane opreme i uređaja, kioska, pokretnih aparata i terasa za pružanje ugostiteljskih usluga

2.1. Reklame

Član 13

Reklamni panoi, reklamne konstrukcije, reklamni ormarići, putokazi, jarboli za zastave i druga slična oprema za reklamiranje i oglašavanje (u nastavku: oprema za reklamiranje i

oglašavanje) postavljaju se na javnim površinama, u skladu sa odredbama Odluke o privremenim objektima.

Član 14

Vlasnici opremu za reklamiranje i oglašavanje moraju održavati u urednom i ispravnom stanju, a oštećenu, dotrajalu ili uništenu, obnoviti, zamijeniti novom ili ukloniti.

Član 15

Priključivanje opreme za reklamiranje i oglašavanje na sistem javne rasvjete nije dopušteno.

Izuzetno, na stubove javne rasvjete dopušteno je postavljati opremu za reklamiranje i oglašavanje samo u skladu sa odredbama ove odluke i propisima koji uređuju postavljanje privremenih objekata.

Svjetleća oprema za reklamiranje i oglašavanje na javnim površinama treba biti tokom cijele noći uključena, a izlozi uz javne površine osvijetljeni, osim u slučaju štednje električne energije ili drugih vanrednih okolnosti.

Član 16

Plakati, oglasi i druge slične objave mogu se bez posebnog odobrenja postavljati samo na oglasnim stubovima, oglasnim panoima, oglasnim ormarićima i drugim oglasnim prostorima koje je na javnu površinu postavila nadležna javna služba, a služe isključivo za navedenu namjenu.

Zabranjeno je lijepljenje i postavljanje plakata na drveću, fasadi zgrada, ogradama, trafostanicama, energetskim ormarićima i drugim mjestima koja nisu za to namijenjena.

Prekršajnu odgovornost, troškove uklanjanja plakata i čišćenje površina na kojima nisu smjele biti istaknute, snosi organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravna ili fizička lica čija se priredba, proizvod ili manifestacija oglašava.

Uredno postavljene plakate zabranjeno je prljati, oštećivati ili uništavati.

Pravno odnosno fizičko lice koje je postavilo plakate, oglase i druge slične objave, dužno ih je ukloniti po isteku roka na koji je izdato odobrenje, a korišćene površine očistiti i urediti.

Ukoliko lice iz stava 6 ovog člana ne ukloni, odnosno ne uredi i ne očisti navedene površine, to će učiniti treće lice, a za nastale troškove teretiće se organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravno ili fizičko lice čija se priredba, proizvod ili manifestacija oglašava.

Odredbе stava 1 do 7 ovog člana odnose se i na oglašavanje za potrebe izborne propagande.

Član 17

Zvučno oglašavanje je dopušteno obavljati propisno opremljenim vozilom, koje se kreće i ne zaustavlja, pod uslovom da ne proizvodi buku veću od zakonom dopuštene.

2.2. Spomenici, spomen ploče, skulpture i slični objekti

Član 18

Na objekte, javne površine i druge prostore dopušteno je postavljati spomenike, spomen ploče, skulpture i slične predmete (u nastavku: spomenici) te postavljene uklanjati, samo uz odobrenje nadležnog organa, ukoliko posebnim propisima nije drugačije određeno.

Član 19

Lica na čiji je zahtjev spomenik postavljen, dužna su ga držati urednim i zaštititi od uništavanja, a ukoliko više ne postoje, o održavanju se brine Opština.

Postavljene spomenike zabranjeno je prijeti, po njima pisati, crtati, ili ih na bilo koji drugi način oštećivati.

2.3. Javna rasvjeta

Član 20

Javna rasvjeta osvjetljava gradske ulice i druge saobraćajnice, pješačke staze, stepenište, trgove, parkove, spomenike, fasade pojedinih zgrada i slično.

Izgradnja objekata i instalacija javne rasvjete izvodi se na osnovu glavnih projekta, a u skladu sa urbanističkim planovima.

Javna rasvjeta treba da bude izvedena u skladu sa savremenim tehničkim rješenjima, uzimajući u obzir značaj pojedinih djelova grada i pojedinih javnih površina, frekvenciju saobraćaja i potrebe građana.

Jačina svjetla i raspored sijaličnih mjesta mora da omogući nesmetano kretanje cijelom površinom ulice, odnosno staze.

Rasvjetna tijela trebaju da budu funkcionalna i estetski oblikovana.

Član 21

Pravno lice kojem je Opština Pljevlja povjerila poslove redovnog održavanja javne rasvjete, mora redovno održavati opremu i uređaji javne rasvjete u stanju funkcionalne sposobnosti i ispravnosti (prati, farbati, mijenjati dotrajale i oštećene dijelove, sijalice i slično).

Novoizgrađene objekte javne rasvjete, investitor predaje na održavanje subjektu iz prethodnog stava, najkasnije u roku od 15 dana od dana dobijanja odobrenja za upotrebu objekta.

Održavanje javne rasvjete obavljaće se u skladu sa godišnjim programom, koji donosi subjekat kome su povjereni ovi poslovi, a na koji saglasnost daje Skupština opštine.

Troškove postavljanja i održavanja svjetiljski i utrošene električne energije za javnu rasvjetu snosi Opština.

Troškovi koji nastanu za pojedine javne objekte (hoteli I sl.) i objekte u privatnom vlasništvu za koji ne postoji poseban interes Opštine snose sami vlasnici.

Član 22

Program iz prethodnog člana ove odluke sadrži: dinamiku održavanja javne rasvjete, prioritete gradskih ulica i kvartova na kojima će se vršiti održavanje javne rasvjete, neophodna finansijska sredstva, broj i stukturu izvršilaca koji će raditi na ovim poslovima, eventualne usluge drugih pravnih lica koje će se koristiti u vršenju ovih poslova i sl.

Prilikom određivanja prioriteta moraju se uzeti u obzir centralne gradske saobraćajnice, saobraćajnice pored kojih se nalaze dječije ustanove, škole, zdravstvene ustanove, centri za snabdijevanje i sl.

Javna rasvjeta se mora održavati u obimu koji građanima i drugim subjektima obezbjedjuje minimum lične i imovinske sigurnosti. Bezbjednosni minimum koji mora funkcionisati u svakom trenutku je 50% od instalisanih kapaciteta za određeno područje.

Član 23

Javna rasvjeta po pravilu mora svjetliti cijelu noć, uz poštovanje sprovođenja mjera uštede električne energije.

Član 24

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stubova i rasvjetnih tijela, postavljanje transparentata na rasvjetne stubove, lijepljenje oglasa, obaviještenja i slično.

Postavljanje ukrasnih zastavica, informativno reklamnih panoa, vertikalne i svjetlosne saobraćajne signalizacije i slične opreme, privremeno je dopušteno samo uz odobrenje organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove.

2.4. Komunalni objekti, komunalna i urbana oprema i uređaji

Član 25

Pod komunalnim objektima, komunalnom i urbanom opremom i uređajima u opštoj upotrebi, podrazumijevaju se svi objekti i sva pokretna i nepokretna oprema i uređaji koji služe svim građanima, odnosno boljem funkcionisanju grada i naselja kao urbane cjeline. To

su naročito: oglasni stubovi, orijentacioni planovi, jarboli i držači zastava, javni satovi, samostojeći ormarići električnih i telekomunikacijskih instalacija, telefonske govornice, poštanski sandučići, nadstrešnice na stajalištima javnog saobraćaja, klupe, stalci za bicikle, posude za odlaganje komunalnog otpada, posude za cvijeće i zelenilo, prepreke i druga komunalna i urbana oprema, te uređaji koji služe opštoj upotrebi.

Komunalnim objektima odnosno urbanom opremom smatraju se i fontane, vodoscoci, hidranti, javne česme za pitku vodu i javni toaleti.

Član 26

Komunalni objekti te komunalna i urbana oprema i uređaji: oglasni stubovi, orijentacioni planovi, jarboli i držači zastava, javni satovi, javne telefonske govornice te samostojeći ormarići električnih i telekomunikacijskih instalacija - postavljaju se na mjestima koja odredi organ lokalne uprave nadležan za uređenje prostora.

Ostala komunalna i urbana oprema i uređaji, čije postavljanje nije predviđeno projektima izgradnje objekata, odnosno saobraćajnica, postavljaju se na mjesta koja odredi organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove uz prethodnu saglasnost nadležnog organa za uređenje prostora.

Kad su u pitanju atraktivni gradski prostori odnosno veće javne površine koje zahtijevaju uklapanje više različitih namjena, u nedostatku projekta uređenja terena, za postavljanje komunalnih objekata i komunalne urbane opreme potrebno je izraditi projekat uređenja javne površine.

Član 27

U svrhu snalaženja građana i turista u gradu, postavljaju se planovi grada. Plan grada Pljevalja može se postaviti ispred autobuske stanice, Turističke organizacije i na drugim prikladnim mjestima.

U plan trebaju biti ucrtane glavne ulice i trgovi i najvažniji javni objekti u gradu. Plan mora biti uredan i ispravan.

Član 28

Komunalne objekte, komunalnu i urbanu opremu i uređaje na javnim površinama po pravilu postavlja opština Pljevlja ili vršilac komunalne djelatnosti i vlasništvo su Opštine.

Komunalne objekte, komunalnu i urbanu opremu i uređaje na javnim površinama izuzetno mogu postavljati fizička i pravna lica na osnovu rješenja koja izdaju organi lokalne uprave nadležan za uređenje prostora.

Član 29

Komunalni objekti, komunalna i urbana oprema i uređaji postavljaju se tako da ne ometaju saobraćaj vozila i pješaka.

Objekti, oprema i uređaji iz prethodnog stava moraju biti funkcionalni i estetski oblikovani, te se prilikom izbora izgleda i tipa mora voditi računa o urbanističkoj cjelini i

izgledu pojedinog dijela grada ili naselja, namjeni javne površine, kao i potrebama osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

Za postavljanje komunalne i urbane opreme i uređaja u urbanistički zaštićenoj cjelini i na spomenicima kulture, potrebna je saglasnost organa lokalne uprave nadležnog za kulturu.

Član 30

Komunalni objekti, komunalna i urbana oprema i uređaji moraju se stalno održavati u ispravnom, čistom i funkcionalnom stanju, a oštećeni i neispravni moraju se odmah popraviti, ukloniti ili zamijeniti.

Obavezu iz prethodnog stava ima vršilac komunalne djelatnosti kojem je povjereno vršenje komunalne djelatnosti uređenja naselja, odnosno fizičko ili pravno lice koje ih je postavilo.

Član 31

Komunalne objekte, komunalnu i urbanu opremu i uređaje namijenjene opštoj upotrebi, zabranjeno je oštećivati, premještati ili koristiti protivno njihovoj namjeni, lijepiti plakate i druge objave ili ih uništavati.

Zabranjeno je kupanje u fontanama, ubacivanje stranih predmeta i slične aktivnosti.

2.5 Hidranti

Član 32

Protivpožarni hidranti i hidranti za pranje javnih površina i javne česme, moraju se održavati u ispravnom stanju, a održava ih pravno lice kojem je povjereno obavljanje poslova vodosnabdijevanja.

Zabranjeno je onemogućavanje pristupa protivpožarnim hidrantima, oštećivanje, neovlašćeno ili nenamjensko korišćenje hidranata.

Zabranjeno je oštećivanje, skidanje ili prekrivanje ploča za oznaku hidranta sa fasada zgrada ili drugih građevina.

3. Pijace, autobuska i druga stajališta, parkirališta i javne garaže, javne rekreacione i sportske površine

3.1 Pijace

Član 33

Vršilac komunalne djelatnosti koji obavlja komunalnu djelatnost održavanja pijace, dužan je osigurati pravilno korišćenje pijačnog prostora, ispravnost i čistoću opreme i uređaja na njemu, a prostor pijace mora biti čist, uredan i ispunjavati tehničke i higijenske uslove.

Član 34

Pravno lice iz člana 32 ove Odluke, donosi pijačni red uz prethodno pribavljenu suglasnost nadležnog organa lokalne samouprave.

Pijačnim redom se određuje radno vrijeme pijace, raspored i namjena prostora za prodaju, vrijeme i način dostave robe na pijacu, vrijeme čišćenja i odvoženja otpada, te ostali uslovi.

Pijačni red mora biti istaknut na vidnom mjestu u prostoru pijace.

3.2. Autobuska i druga stajališta

Član 35

Zgrada autobuske stanice, otvorene čekaonice, sanitarni uređaji i prostori ispred stanice, stajališta autobuskog i drugog saobraćaja moraju ispunjavati propisane tehničke i higijenske uslove i moraju biti uvijek u urednom i ispravnom stanju.

Zasadi, klupe i ostali predmeti koji se nalaze na peronima i ispred autobuske stanice i otvorenih čekaonica, moraju biti čisti, uredni i ispravni, a dotrajali ili uništeni moraju se obnoviti, zamijeniti novim ili ukloniti.

Objekte, opremu i uređaje iz ovog člana održava vlasnik ili korisnik objekata, opreme i uređaja.

Svim linijskim i vanlinijskim i turističkim autobusima koji se zaustavljaju u Pljevljima, prvo mjesto zaustavljanja mora biti autobuska stanica, osim ako vlasnik ili korisnik autobuske stanice ne odredi drugačije uz saglasnost organa lokalne uprave nadležnog za saobraćaj.

Ukoliko na području Opštine ne bude određeno posebno stajalište za polazak vanlinijskih i turističkih autobusa, ovi autobusi će kao polazište obavezno koristiti autobusku stanicu.

Član 36

Na području Opštine mogu se odrediti i druga stajališta: kamionski terminali, stajališta-terminali za polazak ili parkiranje vanlinijskih i turističkih autobusa, polazišta auto-škola, auto-taksi terminali, i sl.

Lokacije, način uređenja, korišćenja i održavanja stajališta iz stava 1 ovog člana, propisuju se posebnim odlukama. (Odluka o regulisanju javnog saobraćaja na području opštine Pljevlja "Službene novine opštine Pljevlja" br.2/2004).

Parkiranje autobusa dopušteno je samo na mjestima koja su za tu namjenu posebno označena.

Član 37

Kada su javne površine izgrađene i uređene kao stajališta javnog gradskog saobraćaja (u daljem tekstu: stajališta), na njima se po pravilu postavljaju nadstrešnice za zaštitu putnika i prateća oprema: posude za odlaganje komunalnog otpada, klupe, informacione ploče s oznakom stajališta, voznog reda i ostalih informacija vezanih za javni saobraćaj i slično.

Stajališta se moraju održavati u urednom i ispravnom stanju, a svako oštećenje prostora mora se otkloniti u roku od 3 dana.

Stajališta održava pravno lice kojem je povjerena pravo obavljanja javnog gradskog i prigradskog prevoza, odnosno vršilac komunalne djelatnosti na osnovu ugovora sa prevoznikom.

Član 38

Zabranjeno je korišćenje stajališta iz člana 36 za potrebe auto taksi i drugih prevoznika kao i linijskog i vanlinijskog međugradskog saobraćaja putnika.

3.3. Parkirališta i javne garaže

Član 39

Javna parkirališta se moraju propisno označiti i stalno održavati čistim, urednim i u funkcionalnom stanju.

Vozila se moraju parkirati unutar označenog parkirnog mjesta.

Javna parkirališta održava vršilac kojem je ta komunalna djelatnost povjerena ugovorom, odnosno koncesionar.

Održavanje javnih parkirališta te uslovi i način njihova korišćenja bliže se uređuje posebnim propisima Opštine.(Odluka o javnim parkiralištima i garažama na teritoriji opštine Pljevlja "Sl.list CG- opštinski propisi" br. 7/14 i 21/17)

Na javnim parkiralištima je zabranjeno zaustavljati i parkirati teretna i prikjučna vozila, autobuse, radne i poljoprivredne mašine, osim ako to nije izričito dopušteno.

Na javnim parkiralištima je zabranjeno izvođenje praktične nastave auto škola.

Član 40

Javna parkirališta i garaže moraju biti propisno označeni, a na glavnim saobraćajnicama mora biti postavljen dovoljan broj putokaza koji upućuju na lokaciju javnog parkinga i garaže.

Vlasnici ili pravna, odnosno fizička lica kojima je Opština povjerila upravljanje javnim parkinzima moraju ih održavati u urednom i funkcionalnom stanju.

Na vidljivim mjestima moraju se istaknuti načini plaćanja i cijena korišćenja parkiranja.

3.4. Javne zelene, rekreacione i sportske površine, dječja igrališta

Član 41

Javne zelene površine uređuju se u skladu sa urbanističkim planovima, projektima pejzažnog, hortikulturnog uređenja i sl.

Odluku o obavezi sadnje određene vrste drveća po pojedinim ulicama ili dijelovima grada, donosi Predsjednik na predlog radnog tijela, osim u drugim zakonom propisanim slučajevima.

Radno tijelo iz prethodnog stava imenuje Predsjednik opštine. Radno tijelo ima 5 članova i čine ga: dva predstavnika Skupštine opštine, jedan predstavnik vršioca komunalne djelatnosti kojem je povjereno održavanje javnih zelenih površina, te dva člana iz reda stručnih lica koja se bave djelatnošću pejzažnog i hortikulturnog uređenja.

Javne rekreacione i sportske površine, dječja igrališta, kao i ostali sportski objekti, oprema i uređaji na njima, moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju te koristiti u skladu s namjenom.

Na površinama i objektima iz ovog člana na vidnom mjestu moraju biti istaknute odredbe o održavanju reda, čistoći, zaštiti zelenila i sl.

Za urednost javnih površina i ispravnost objekata i opreme iz stava 4 ovog člana, brine se pravno ili fizičko lice kojem je Opština povjerila njihovo upravljanje i korišćenje.

4. Groblja

Član 42

Pravno lice kojem je Opština povjerila upravljanje grobljima dužno je pružati propisane usluge te prostor groblja, grobna mjesta i nadgrobne spomenike održavati u skladu sa propisima o grobljima i posebnoj odluci koju donosi Skupština opštine. (Odluka o grobljima ("sl.list CG- opštinski propisi" br. 3/16 i 10/16)

5. Prigodno uređenje naselja

Član 43

Povodom praznika, godišnjica i raznih manifestacija, može se organizovati prigodno uređivanje javnih površina i površina uz poslovne objekte.

Kada se uređivanje iz prethodnog stava organizuje postavljanjem: montažnih objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme, ukrasa, ukrasnih sijalica, božićnih jelki i slično, pravno ili fizičko lice dužno je zatražiti posebno odobrenje organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove.

Nakon proteka praznika/događaja iz stava 1 ovog člana, organizator je dužan ukloniti sve objekte i predmete iz stava 2 ovog člana, u roku od 2 dana.

U vrijeme održavanja gradskih manifestacija i obilježavanja značajnih datuma za Opštinu i Državu, obavezno je isticanje zastava na zgradama javnih službi.

Zabranjeno je postavljanje objekta i predmeta iz stava 2 ovog člana bez rješenja, ili protivno rješenju organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove.

6. Uklanjanje životinja nepoznatog vlasnika i uginulih životinja

Član 44

Uginule i nastradale životinje sa javnih površina uklanja vršilac komunalne djelatnosti kome su povjereni poslovi održavanja čistoće i odvozi ih na za to predviđenu deponiju.

Vršilac komunalne djelatnosti je obavezan uginule životinje ukoniti odmah po saznanju i obavezan je da organizuje Higijeničarsku službu.

III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE, ZAŠTITA I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

1. Javne površine

Član 45

Javne površine treba održavati tako da budu uredne i čiste, da su u funkciji za koju su namijenjene, a oprema i uređaji na njima moraju biti uredni, ispravni i u funkcionalnom stanju.

Ne smiju se prljati, oštećivati ili uništavati javne površine, objekti ili uređaji koji su na njima ili su njihov sastavni dio.

Član 46

Održavanje javnih površina obavlja vršilac komunalne djelatnosti u skladu s programom koji donosi Skupština opštine na njegov predlog.

U održavanju javnih površina na području Opštine Pljevlja dužni su učestvovati i:

- korisnici javnih površina kada ih koriste na osnovu posebnog odobrenja;
- pravna ili fizička lica kojima je posebnim pravnim poslovima povjereno upravljanje dijelovima javnih površina (koncesije, ugovori o povjeravanju poslova i slično);
- vlasnici ili korisnici zemljišta i objekata uz javne površine i to u širini svog zemljišta/objekta.

Pravna ili fizička lica koja obavljaju djelatnost uz javne površine i zbog čije djelatnosti dolazi do prljanja javnih površina, dužna su zaprljane površine redovno čistiti.

Član 47

Vlasnici ili korisnici odnosno zakupci sportskih i rekreacionih objekata, zabavnih parkova ili igrališta, dužni su organizovati čišćenje javnih površina koje služe za pristup ili za postavljanje objekata, a nakon završetka priredbe ili vremena korišćenja, korišćenu površinu odmah očistiti.

Obavezu iz prethodnog stava imaju i organizatori javnih skupova i priredbi, te zakupci koji privremeno koriste javne površine.

Član 48

Na javnim površinama nije dozvoljeno ostavljati bilo kakav otpad ili ih na druge načine prijeti, a naročito se zabranjuje:

- bacanje ili ostavljanje izvan propisanih posuda: različitog otpada, papira, guma za žvakanje, opušaka, uginulih životinja, pepela ili vršenje drugih radnji koje prljaju javne površine;
- odlaganje raznog materijala, zemlje, šuta, ogrjeva, željeza, lima i slično;
- odlaganje kabastog otpada i ambalaže;
- ostavljanje neregistrovanih vozila, olupina, prikolica, plovila, radnih mašina i dr.
- ispuštanje ulja, kiseline, boje, otpadnih voda i gnojiva;
- popravak, servisiranje, pranje vozila ili obavljanje drugih radova;
- oštećivanje posuda za odlaganje komunalnog otpada;
- bacanje gorućih predmeta u posude za odlaganje komunalnog otpada;
- ostavljanje posuda za hranu, i hranjenje životinja;
- paljenje otpada, lišća i sl..
- svako zagadjivanje i umanjivanje funkcije slivnika i atmosferskih kanala; i
- nenamjensko korišćenje javnih površina.

Član 49

Na javnim površinama (izuzev javnih saobraćajnih površina), ispred svojih objekata u širini svoje parcele, vlasnici i korisnici dužni su uklanjati lišće, a posebno lišće, granje i drugo rastinje iz uličnih kanala za odvodnju atmosferskih voda radi održavanja stalne funkcionalnosti.

Zabranjeno je zatrpavanje i zacjevljivanje otvorenog kanala za odvodnju atmosferskih voda, ili izgradnja kolskog pristupa preko kanala za atmosfersku odvodnju, bez odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove odnosno saobraćaj.

Član 50

Za sve prekope i druge radove na javnim površinama, izvođač, odnosno investitor radova dužan je zatražiti odobrenje organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove.

Rješenjem kojim se odobravaju prekopi i drugi radovi na javnim površinama, utvrdiće se uslovi i vrijeme raskopavanja, mjere sigurnosti i zaštite, uslovi saniranja javnih površina i slično.

Akt kojim se uređuju uslovi, način raskopavanja, postupak i način saniranja raskopanih površina, donosi Predsjednik opštine.

Odredba stava 1 ovog člana ne odnosi se na radove na javnim saobraćajnicama, na kojima se radovi izvode u skladu sa odredbama Odluke o lokalnim i nekategorisanim putevima.

Član 51

Prilikom izvođenja radova, investitor i izvođač radova dužni su poduzeti sve mjere zaštite javnih površina.

Nakon izvedenih radova, investitor i izvođač dužni su ukloniti s javnih površina sve materijale, opremu i predmete, a oštećenja na javnim površinama otkloniti o svom trošku u roku od 3 dana.

Ukoliko investitor odnosno izvođač ne izvrše obaveze iz ovog člana, čišćenje odnosno otklanjanje nedostataka obaviti će drugo lice po nalogu nadležnog inspekcijskog organa, o trošku investitora i izvođača.

Član 52

Zabranjeno je dovoditi životinje na prostore dječjih igrališta.

Nije dopušteno puštanje životinja na javne površine osim onih koje su za tu namjenu određene i posebno označene.

Vođenje pasa na javnu površinu dozvoljeno je samo na povodcu i sa zaštitnom korpom. Štenad i patuljaste pasmine pasa ne moraju imati zaštitnu korpu.

Vlasnik psa odnosno lice koje se brine o psu, dužan je očistiti javnu površinu koja je zaprljana otpacima njegove životinje.

Izuzetno, kod određenih događanja (izložbi, takmičenja i slično) kao i u drugim opravdanim slučajevima, na javnim površinama koje nisu za tu namjenu određene i posebno označene, kretanje životinja je moguće samo uz odobrenje organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 53

Na svim javnim površinama kao i u prolazima zgrada, zabranjeno je konzumiranje alkoholnih pića, osim kada se javne površine, na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave, koriste kao terasa za pružanje ugostiteljskih usluga.

Izuzetno, rješenjem kojim se odobrava korišćenje javnih površina za organizovanje javnog okupljanja radi ostvarivanja privrednih, vjerskih, kulturnih, humanitarnih, sportskih, zabavnih i drugih interesa, može se odrediti da je konzumiranje alkoholnih pića na tim javnim površinama dopušteno.

2. Javne saobraćajne površine

Član 54

Javne saobraćajne površine moraju se redovno čistiti i prati te otklanjati na njima uočena oštećenja i nedostaci.

Vanredno održavanje čistoće javnih saobraćajnih površina, određuje se kada se zbog vremenskih nepogoda ili drugih prilika prekomjerno zaprljaju ili kada ih je iz bilo kojeg drugog razloga potrebno vanredno očistiti.

Vanredno održavanje čistoće javnih saobraćajnih površina određuje organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Saobraćajna signalizacija: vertikalna, horizontalna i svjetlosna, kao i druga oprema i uređaji moraju se redovno održavati u čistom i ispravnom stanju.

Ukrasna zelena ograda i drugo rastinje u zoni raskrsnica, gdje nema izgrađenog trotoara, ne smiju biti viši od jednog metra u odnosu na kotu puta.

Član 55

Bez odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove saobraćaja, zabranjeno je ograđivanje javnih saobraćajnih površina, postavljanje prepreka, pokretnih naprava, objekata i uređaja, osim kada se obavljaju radovi na javnim saobraćajnim površinama ili na površinama neposredno uz javne saobraćajne površine.

Član 56

Zabranjeno je crtanje i pisanje na javnim saobraćajnim površinama bez odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove saobraćaja, osim iscrtavanja saobraćajne signalizacije u skladu sa posebnim propisima.

Član 57

Zabranjeno je oštećivati ili uništavati postavljenu saobraćajnu signalizaciju: vertikalnu, horizontalnu i svjetlosnu, kao i drugu opremu i uređaje na javnoj saobraćajnoj površini.

Vozila koja učestvuju u saobraćaju ili izlaze na javnu saobraćajnu površinu ne smiju je prijeti ispuštanjem ulja, nanošenjem blata, rasipanjem tekućeg i rastresitog materijala, rasutog tereta i sl.

3. Javne zelene površine

Član 58

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se:

- košenje trave;
- obnavljanje i rekonstrukcija zapuštenih zelenih površina;
- uklanjanje dotrajalih i bolesnih stabala i zamjena novim;

- sanacija različitih oštećenja koja se pojavljuju kod drveća i žbunja (lomovi, trulež na granama i deblima, suve grane, vodeni džepovi, rascjepi, presjeci, oštećenja na kori, i sl.)
- uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka;
- održavanje posuda s ukrasnim biljem;
- održavanje pješačkih staza, naprava i opreme na javnim zelenim površinama;
- postavljanje zaštitnih ograda na mjestima uništavanja zelenih površina;
- obnova uništenog i dotrajalog biljnog materijala;
- rezidba i oblikovanje stabala i grmlja;
- okopavanje bilja;
- zalijevanje zelenih površina i bilja, posebno u ljetnim mjesecima;
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, štetočina i slično;
- prihranjivanje bilja.

Član 59

Pravna ili fizička lica koja upravljaju sportskim i rekreacionim površinama, parkovima, grobljima, kupalištima i drugim površinama, dužna su organizovati pravilno korišćenje tih površina, održavati red, čistoću i zelene površine unutar tih prostora.

Član 60

U cilju ukrašavanja grada ili zaštite javnih površina, organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove, na osnovu prethodne saglasnosti organa lokalne uprave nadležnog za uređenje prostora, može izdati odobrenje za postavljanje prikladnih posuda sa ukrasnim biljem.

Pravno ili fizičko lice koje je postavilo posude s ukrasnim biljem, mora ih redovno održavati, saditi i zalijevati.

Ukoliko se posude s ukrasnim biljem postavljene na javnim površinama ne održavaju u skladu s prethodnim stavom, komunalni inspektor narediće njihovo uklanjanje.

Član 61

Na javnim zelenim površinama, bez odobrenja nadležnog organa lokalne uprave, zabranjuje se:

- raskopavanje;
- izgradnja parkirališta, pješačkih i kolskih prilaza, odnosno prenamjena javnih zelenih površina;
- odlaganje građevinskog i drugog materijala, kontejnera, organizovanje gradilišta i sl.
- postavljanje bilo kakvih objekata, uređaja, pokretnih naprava, reklama i sl.
- postavljanje električnih, telefonskih i drugih vodova;
- ograđivanje javnih zelenih površina;
- sadnja ili uklanjanje drveća i grmolikog bilja.

Izgradnja i rekonstrukcija pješačkih i kolskih prilaza, parkirališnih mjesta, pristupnih cesta i sl. dozvoljena je samo na osnovu odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za uređenje prostora.

Član 62

Radi očuvanja fonda stabala u naseljima gradskog karaktera, te zbog izrazitog ekološkog aspekta sječa i sadnja stabala na javnim zelenim površinama, ako nisu obuhvaćene programom, mogu se izvršiti samo uz odobrenje organa lokalne uprave nadležnog za zaštitu životne sredine.

Rješenjem iz prethodnog stava određuje se obaveza i obim zamjenske sadnje, biljna vrsta, lokacija i vrijeme zamjenske sadnje.

Ako zbog nedostatka prostora na istom mjestu zamjenska sadnja nije moguća, ona će se obaviti na najbližoj mogućoj lokaciji ili će se odrediti visina troškova zamjenske sadnje koju je podnosilac zahtjeva dužan uplatiti u korist budžeta Opštine.

Član 63

Radi zaštite javnih zelenih površina, zabranjeno je:

- uništavati travnjak, iskopavati i odnositi zemlju;
- nasipati šut, pijesak i slično;
- ložiti vatru i potpaljivati stabla;
- puštati i napasati životinje;
- rezati grane i vrhove, sjeći i uklanjati drveće;
- skidati plodova i druge biljne djelove sa drveća, grmlja i ostalog zelenila;
- kopati zemlju i otuđivati bilje;
- guliti koru, zasijecati, kidati, zabadati metalne predmete u drveće te na drveće lijepiti plakate;
- uništavati ograde oko javnih zelenih površina i dječjih igrališta;
- voziti se biciklom, motorom, automobilom i drugim saobraćajnim ili radnim mašinama;
- izlagati slike, knjige, polovne stvari, poljoprivredne i druge proizvode te postavljati predmete, naprave ili mašine;
- prati vozila, autobuse, teretna i priključna vozila, poljoprivredne mašine;
- kampovati;
- nenamjenski korišćenje javnih zelenih površina;
- obavljati druge radnje koje oštećuju ili uništavaju javne zelene površine.

Izuzetno, dozvoljeno je skidanje plodova i drugih biljnih djelova sa drveća, grmlja i ostalog zelenila, na osnovu odobrenja pravnog lica kojem je povjereno održavanje zelenih površina (naučne svrhe, i sl.).

Član 64

Zabranjeno je zaustavljati ili parkirati vozila ili radne mašine na javnim zelenim, zemljanim i drugim sličnim površinama koje nisu saobraćajnim znakom za tu namjenu označene, osim vozila koja služe održavanju.

Vozila parkirana na javnoj zelenoj, zemljanoj ili drugoj sličnoj površini koja nije namijenjena za parkiranje, blokirajuće se na trošak vlasnika vozila.

Na području Opštine zabranjeno je zaustavljanje i parkiranje vozila koja prevoze opasne stvari i zapaljive tečnosti, osim uz posebnu dozvolu i propisanu pratnju.

Član 65

Vlasnik vozila dužan je nadoknaditi Opštini štetu koju je na javnoj zelenoj površini počinio parkiranjem vozila i to u iznosu koji, prema hortikulturnoj vrijednosti pojedinog dijela javne zelene površine, procijeni pravno lice kojem su povjereni poslovi održavanja javnih zelenih površina.

Prekršajnu odgovornost snosi vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova, prema registarskoj oznaci vozila.

Ukoliko vlasnik vozila nije počinio prekršaj, dužan je nadležnom organu dostaviti podatke o licu koja je vozilo koristilo, u protivnom se primjenjuje stav 2 ovog člana.

Član 66

Organ lokalne uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine sačinjit će katastar zelenih površina (geografsko informacijski sistem - GIS zelenila), kao registar sistematizovanih informacija i podataka o zelenim površinama, njihovom kvalitetu i kvantitetu, a uključivat će i kartografski prikaz.

GIS zelenila osnova je za procjenu prostora i radova na planiranju, uređenju, održavanju i zaštiti javnih zelenih površina.

Osnova za izradu GIS zelenila su digitalizovani katastarski planovi.

GIS zelenila vodi i održava organ lokalne uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine.

IV. KORIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA

Član 67

Sve javne površine u Opštini Pljevlja mogu se koristiti u skladu sa njihovom namjenom, na način i pod uslovima utvrđenim opštinskim propisima i odredbama ove odluke.

Uslovi i način davanja u zakup zemljišta na javnim površinama, visina naknade, uslovi i način sprovođenja javnog poziva, način sklapanja ugovora o zakupu, bitni sastojci ugovora, razlozi za otkaz ugovora i drugo, uređeni su odredbama Odluke o privremenim objektima i drugim propisima.

Član 68

Javne površine se mogu privremeno koristiti za: postavljanje kioska, terasa za pružanje ugostiteljskih usluga, pokretnih aparata, pokretnih reklama, aparata za sladoled i rashladnih vitrina za piće, aparata za kokice i razne poslastice, automata za prodaju napitaka, sladoleda, i slične robe, aparata za pečenje kostanja, kukuruza, palačinki i sl., građevinskih

skela, kontejnera, mreža za selektivno sakupljanje otpada i slično, pozornica i drugih privremenih građevina i predmeta za potrebe održavanja javnih manifestacija i sajмова, izlaganje robe, održavanje prezentacija radi reklamiranja ili prodaje određenih proizvoda, održavanje javnih skupova, priredbi i manifestacija, organizaciju gradilišta, odlaganje građevinskog materijala i druge slične namjene.

Član 69

Zauzimanjem javnih površina ne smije se spriječiti ili onemogućiti korišćenje susjednih objekta i javnih saobraćajnih površina.

Prilikom zauzimanjem javnih površina moraju biti ispunjeni sljedeći uslovi:

- prostor koji ostaje za prolaz pješaka ne smije biti uži od 1,5 m;
- zauzimanje javnih površina mora odgovarati propisima o bezbjednosti saobraćaja i svojim položajem ne smije smanjivati preglednost i onemogućavati odvijanje saobraćaja;
- zauzimanje javnih površina ne smije da onemogući pristup vatrogasnih vozila, vozila hitne medicinske pomoći i korišćenje hidranta;
- zauzimanjem se ne smije stvarati prekomjerna buka i dodatno prljanje javni površina;
- korisnici su dužni zauzete javne površine držati u urednom stanju.

Član 70

Korišćenje javne površine neće se odobriti podnosiocu zahtjeva:

- ukoliko javna površina ne zadovoljava propisane uslove za namjenu za koju se traži korišćenje;
- ako ima dugovanja prema Opštini Pljevlja ili privrednim društvima ili ustanovama u vlasništvu Opštine, po bilo kojem osnovu;
- ako je prethodno koristio javnu površinu, a otkazan mu je ugovor o zakupu zbog nepoštovanja ugovornih odredbi;
- ako mu je u zadnjih 6 mjeseci otkazan ugovor o zakupu zbog kršenja odredbi Odluke o komunalnom redu.

Član 71

Zabranjuje se zauzimanje javnih površina bez odobrenja nadležnog organa ili protivno uslovima utvrđenim odobrenjem i bez sklopljenog ugovora o zakupu kada je obavezno njegovo zaključenje.

Član 72

Ograđene javne rekreacione i sportske površine kao i sportski objekti, oprema i uređaji na njima, mogu se koristiti u propisanom vremenu. Neograđeni objekti i površine kao i dječja igrališta mogu se koristiti u vremenu od 06,00 do 22,00 sata, a posebno osvijetljene javne rekreacione i sportske površine i dječja igrališta do 24,00 sata.

1. Red kod istovara, utovara i smještaja materijala i robe na javnim površinama

Član 73

Za utovar, istovar i smještaj građevinskog materijala, podizanje skela, organizaciju gradilišta, postavljanje montažnih objekata, kontejnera, silosa za građevinski materijal i druge radove, može se u skladu s propisima o bezbjednosti saobraćaja, odobriti privremeno korišćenje javnih površina.

Član 74

Rješenje o korišćenju javnih površina za radove iz prethodnog člana ove odluke, na zahtjev investitora odnosno izvođača radova, izdaje organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Rješenjem će se odrediti uslovi i način korišćenja javnih površina, mjere sigurnosti, površina i vremenokorišćenja, obaveza plaćanja naknade, čišćenje, povraćaja korišćene površine u prvobitno stanje i slično.

Ukoliko se za navedene radove zauzima dio javne saobraćajne površine, prije donošenja rješenja potrebno je pribaviti saglasnost organa lokalne uprave nadležnog za saobraćaj.

Član 75

Prilikom izvođenja radova navedenih u članu 72 ove odluke, mora se osigurati prohodnost trotoara i/ili ulice/puta, a izvođač radova je dužan poduzimati mjere protiv prljanja javnih površina, a naročito:

- čistiti javne površine oko gradilišta od svih građevinskih i drugih materijala, blata i sl., a čije taloženje je posljedica izvođenja radova;
- polivati trošni materijal prilikom rušenja kako bi se izbjeglo stvaranje prašine;
- čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini mjesta izvođenja radova;
- odložiti građevinski materijal unutar gradilišta tako da se ne raznosi po javnoj površini.

Član 76

Zauzeti dio javne površine mora se ograditi odgovarajućom zaštitnom ogradom koju je potrebno propisno označiti, a noću osvijetliti svjetiljkama narančaste boje.

Građevinski materijal mora biti uredno složen, tako da ne sprječava otjecanje atmosferskih voda.

Član 77

Izvođač građevinskih radova dužan je osigurati da se zemlja ne rasipa, vreće i otpad ne raznose po javnim površinama, a ostali rastresiti materijal drži u sanducima i ogradama.

Miješanje betona dopušteno je samo u posudama ili na limovima.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga obustavi na vrijeme duže od 30 dana, izvođač ili investitor dužan je ukloniti skelu, građevinski materijal i drugo s javne površine.

Član 78

Ukoliko se građevinski radovi obavljaju uz javnu površinu ili na njoj, izvođač odnosno investitor radova dužan je osigurati gradilište tako da se što manje prlja javna površina, a ukoliko je došlo do prljanja, mora je odmah očistiti, a oštećenja sanirati.

Ukoliko je prilikom izvođenja građevinskih i drugih radova došlo do oštećenja javnih zelenih ili saobraćajnih površina, izvođač odnosno investitor je dužan oštećenja sanirati ili obnoviti u cijelosti.

Kod izvođenja većih građevinskih i zemljanih radova, organ lokalne uprave nadležan za saobraćaj može posebnim aktom odrediti ulice za dovoz ili odvoz materijala.

Član 79

Javna saobraćajna površina ispod skele može se izuzeti iz saobraćaja samo za vrijeme dok gradnja ne dostigne visinu plafona nad prizemljem.

Prolaz ispod skele mora se zaštititi od sipanja i padanja materijala zaštitnim krovom, a skelu treba izvesti tako da se ispod nje može prolaziti (tunelirati). Uz vodoravnu zaštitu je potrebno osigurati i uspravnu zaštitu.

Ako se građevinski materijal odlaže uz drveće, debla se moraju zaštititi drvenim oplatama koje moraju biti udaljene najmanje 50 cm od kore drveta.

Član 80

Zabranjeno je odlagati zemlju, šut i drugi otpadni materijal izvan deponije predviđene za tu svrhu. Zemlju, šut i drugi otpadni građevinski materijal odložen izvan predviđenih odlagališta, ukloniće se po nalogu komunalnog inspektora, putem trećih lica o trošku počinitelja.

Član 81

Za istovar uglja, drva i sličnog ogrijevnog materijala, te pilanje i cijepanje drva treba upotrebljavati dvorišta.

U slučaju kad je to neophodno, istovar drva i sličnog ogrjevnog materijala te pilanje drva, može se obaviti na javnoj površini s tim da se ne ometa kolski ili pješački saobraćaj.

Ugalj, drva i slični ogrjevni materijal moraju se ukloniti s javne površine u roku od 48 sati računajući od dana njegovog odlaganja, a korišćena površina očistiti i eventualna oštećenja sanirati.

V. SAKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SAKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM, UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA SA JAVNIH POVRŠINA

1. Komunalni otpad

Član 82

Komunalni otpad je otpad iz domaćinstava te otpad nastao obavljanjem djelatnosti, ako je po svojstvima sličan otpadu iz domaćinstva.

Komunalnim otpadom smatra se i glomazni otpad koji nastaje u stanovima i poslovnim prostorijama, kao što su pokućstvo, sanitarni uređaji, kartonska ambalaža u većim količinama ili većih dimenzija i slično.

Član 83

Obaveznost i postupak korišćenja komunalne usluge koji se odnosi na sakupljanje i odvoz komunalnog i njemu sličnog otpada, obaveze vršioca komunalne djelatnosti sakupljanja i odvoza komunalnog otpada i korisnika usluge, kriterijumi za odabir zapremine posude za komunalni otpad i obračun troškova korišćenja ove usluge, postupanje s glomaznim i iskoristivim otpadom i drugo, uređuje se posebnom odlukom.

Član 84

Na području opštine Pljevlja djelatnost sakupljanja i odvoza otpada iz člana 83 ove odluke, obavlja pravno lice kojem je opština Pljevlja povjerila obavljanje te djelatnosti.

Član 85

Korisnici usluge sakupljanja i odvoza komunalnog otpada po pravilu posude za odlaganje komunalnog otpada smještaju u svoje objekte ili druge prostore u svom vlasništvu.

Posudu za odlaganje komunalnog otpada zapremine veće od 120 litara, izuzetno mogu na osnovu rješenja koje izdaje organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove, smjestiti na javnoj površini samo građani koji stanuju u višestambenim objektima i pravna lica i preduzetnici koji obavljaju djelatnost.

Rješenjem iz prethodnog stava određuje se mjesto, izgled i način uređenja javne površine.

Troškove uređenja mjesta za smještaj posuda za odlaganje komunalnog otpada na javnoj površini, snose korisnici usluge.

Član 86

Ukoliko korisnici usluga iz višestambenog objekta smještaju posude za odlaganje komunalnog otpada protivno načinu propisanom u prethodnom članu, prekršiteljem se smatraju svi stanari višestambenog objekta.

Član 87

Opasni otpad koji nastaje u domaćinstvima, mora se odlagati u posebne spremnike namijenjene za odlaganje opasnog otpada prema postupku utvrđenom posebnim propisima.

Nije dozvoljeno opasni otpad koji nastaje u domaćinstvima ispuštati u sistem odvodnje atmosferskih voda, ostavljati na javnim površinama, ili ga odlagati u posude za odlaganje komunalnog otpada.

Član 88

Pravno lice iz člana 84 ove odluke, sa sakupljenim otpadom postupa u skladu sa propisima o upravljanju otpadom.

2. Uklanjanje snijega i leda

Član 89

Snijeg i led se obvezno uklanjaju s javnih saobraćajnih površina čim nastanu.

Član 90

Snijeg i led s javnih saobraćajnih površina, ako odredbama ove odluke nije drugačije propisano, dužno je uklanjati:

- pravno ili fizičko lice kojem je opština Pljevlja povjerila obavljanje poslova redovnog održavanja puteva kao i pravna lica koja su obuhvaćena operativnim planom zaštite od štetnog dejstva voda;
- Direkcija za saobraćaj s površina koje održavaju i kojima upravljaju (magistralni i regionalni putevi);
- pravno ili fizičko lice kojem je povjereno upravljanje autobuskom stanicom i/ili stajalištima, pijacom, grobljem, otvorenim sportskim terenima;
- pravno lice kojem su povjerena javna parkirališta koja su u sistemu naplate;
- prevoznici koji obavljaju auto-taksi djelatnost sa auto-taksi stajališta.

Član 91

Uklanjanje snijega i leda sa trotoara uz zgradu ili neizgrađeno građevinsko zemljište, obaveza je vlasnika zgrade, vlasnika ili korisnika stanova ili poslovnih prostora u zgradi, odnosno vlasnika neizgrađenog građevinskog zemljišta i to u cijeloj dužini katastarske parcele bez obzira koji je dio te parcele izgrađen.

Uklanjanje snijega i leda sa trotoara ispred uličnih poslovnih prostora obaveza je vlasnika ili korisnika tih poslovnih prostora.

Uklanjanju snijega i leda sa trotoara uz kioske i pokretne aparate obaveza je vlasnika ili korisnikakioska ili pokretnih aparata.

Uklanjanje snijega i leda sa trotoara mora se obavljati u širini od najmanje 1,0 metar, osim ako trotoar nije uži.

Nije dozvoljeno čišćenje trotoara, tako da se snijeg i led odlažu na očišćenu saobraćajnicu i slivnike atmosferske kanalizacije.

Član 92

Lica iz člana 90 i 91 ove odluke odgovaraju za štetu nastalu zbog nečišćenja snijega i leda licu koje je zbog toga pretrpjelo štetu.

Član 93

Javne površine mogu se radi sprječavanja nastanka leda i radi sprječavanja klizanja, posipati odgovarajućim materijalom.

Zabranjeno je javne površine uz drvorede posipati solju. Površine uz drvorede dozvoljeno je posipati sredstvima koja imaju atest ili deklaraciju o neškodljivosti za stabla.

VI SANITARNO-KOMUNALNE MJERE

1. Septičke jame,WC-i i iznošenje fekalija

Član 94

Septičke jame se grade i koriste samo tamo gdje ne postoji mogućnost priključenja objekta na uređaje za odvodnju otpadnih voda.

Septičke jame se grade i s njima se postupa, u skladu sa posebnim propisima.

Član 95

Septičke jame i poljski WC-i i kanalizacioni sistemi na području van urbanističkog plana mogu se graditi samo na osnovu odobrenja izdatog od strane nadležnog organa lokalne uprave.

Član 96

Septičke jame, poljski WC-i i kanalizacioni sistemi moraju se izrađivati po sanitarno tehničkim propisima i iste se moraju blagovremeno crpiti i održavati na teret vlasnika objekta.

Član 97

Javni WC-i izrađuju se po prethodnom odobrenju nadležnog organa, na mjestima i javnim površinama gdje je veliki promet građana odnosno gdje se građani okupljaju ili zadržavaju, kao na trgovima, tržnicama, stanicama i drugim javnim površinama, uz poštovanje sanitarno tehničkih propisa.

Javni WC-i moraju biti redovno crpljeni i održavani u čistom stanju uz primjenu sanitarnih propisa na teret budžeta opštine Pljevlja.

Član 98

Čišćenje septičkih i WC jama mora se vršiti blagovremeno.

Čišćenje i održavanje septičkih jama i kanalizacionih sistema koji nisu privedeni namjeni u djelovima grada koji nisu u sklopu PUP-a pada na teret budžeta Opštine Pljevlja.

Crpljenje WC jama, septičkih jama i održavanje kanalizacionih sistema koji nisu privedeni namjeni obavlja vršilac komunalne djelatnosti kome je povjereno odvođenje fekalnih voda.

Vršilac komunalne djelatnosti je dužan da na pismeni zahtjev korisnika usluga izvrši uslugu čišćenja jama u roku od 24 časa od prijema zahtjeva, ukoliko za to postoje tehnički i drugi uslovi.

Ako usluga nije izvršena u određenom roku odgovornost za prelivanje snosi izvršilac usluga.

Član 99

Vlasnik objekta ne smije dozvoliti da dođe do izlivanja fekalija iz septičkih jama.

U slučaju izlivanja fekalija iz septičkih jama komunalna policija će dati nalog vršiocu komunalnih djelatnosti da izvrši crpljenje septičke jame i spiranje površine koju je izlivanje zahvatilo o trošku vlasnika objekta.

U slučaju da dođe do izlivanja i prelivanja fekalija iz septičke ili WC jama kod objekata koji su vezani za vodovodnu mrežu komunalna policija će dati nalog vršiocu komunalne djelatnosti koje upravlja gradskim vodovodom da isključi objekte sa vodovodne mreže dok se ne otklone nedostaci.

Po obavljanju crpljenja jame mora se izvršiti dezinfekcija prostora na kome je došlo do izlivanja fekalija.

Troškovi čišćenja i održavanja fekalija iz septičke jame padaju na teret vlasnika objekta.

Član 100

Zabranjeno je povezivanje septičkih jama na atmosfersku kanalizaciju.

U dijelovima grada i naseljima u kojima je izgrađena kanalizaciona mreža, upotreba septičkih jama i poljskih WC-a je zabranjena i isti se moraju ukloniti odmah po priključku svojih sanitarnih uređaja na novo izgrađenu fekalnu kanalizacionu mrežu.

Član 101

Društvo kome su povjereni poslovi odvođenja i prečišćavanja otpadnih i atmosferskih voda u dijelu koji je sastavni dio kombinovanog sistema kanalizacije dužno je redovno da održava i čisti kanalizacionu mrežu, radi osiguranja od plavljenja javnih površina.

Član 102

Komunalna policija može rješenjem odrediti zatvaranje septičkih jama i uklanjanje poljskih WS-a ako nijesu izrađeni po propisanim uslovima.

2. Poklopci na otvorima šahti

Član 103

Poklopci na šahtama i slivnicima, moraju biti postavljeni u ravni hodne površine i kolovoza, kako ne bi dovodili u pitanje bezbjedno kretanje i odvijanje saobraćaja.

Poklopci na šahtama i slivnicima su dio infrastrukturnog objekta na kojima se nalaze i brigu o njima vodi privredno društvo koje upravlja predmetnom infrastrukturom.

Privredno društvo iz stava 2 ovog člana dužno je da dotrajale, oštećene i poklopce koji su nestali zamjeni u najkraćem roku.

Rok iz stava 3 ovog člana utvrdiće komunalna policija.

Ukoliko iz opravdanog razloga nije moguće da se u roku nabavi novi poklopac, otvor šahte treba da se ogradi i jasno označi da bi se obezbjedila sigurnost učesnika u saobraćaju.

3. Dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija

Član 104

U svrhu zaštite zdravlja građana i stvaranja uslova za svakodnevni normalni život, obavlja se sistemska dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija javnih površina, tj.sprovode se tzv. DDD mjere.

Član 105

Sprovođenje DDD mjera, subjekti sprovođenja, način finansiranja, vršenje stručnog nadzora, osnovne mjere sigurnosti i sankcije, uređuju se posebnim propisima.

4. Držanje životinja

Član 106

Zabranjeno je Držanje domaćih životinja (sitne i krupne stoke) na području obuhvata urbanističkog planskog rješenja PUP-a opštine Pljevlja.

U mjesnim centrima je zabranjeno držanje domaćih životinja iz stava 1 ovog člana u dijelu oko stambenih zgrada za kolektivno stanovanje

Dopušteno je držanje kućnih ljubimaca na način i uz uslove koji su propisani posebnom odlukom u skladu sa propisima o zaštiti životinja.

Član 107

Zabranjeno je puštanje i napasanje domaćih životinja navedenih u članu 106 stav 1 ove Odluke po ulicama i stazama, šetalištima, pijacama, uličnim travnjacima, parkovima i drugim javnim površinama.

Član 108

Pčelar je dužan postaviti pčelinjak tako da pčele ne smetaju susjedima, prolaznicima, domaćim životinjama i javnom prometu.

Stacionarni pčelinjak do 20 pčelinjih zajednica kojem je izletna strana okrenuta prema tuđem zemljištu ili javnom putu mora biti udaljen od međe tuđeg zemljišta odnosno ivice puta najmanje 20 metara.

Ako u stacionarnom pčelinjaku ima više od 20 pčelinjih zajednica udaljenost od izletne strane do ivice javnog puta mora biti najmanje 50 metara, a od međe tuđeg zemljišta najmanje 20 metara.

Kada je udaljenost stacionarnog pčelinjaka u naseljenom mjestu manja od propisanih udaljenosti iz stava 2. i 3. ovoga člana pčelinjak mora biti ograđen sa svih strana zaštitnom ogradom (zid, puna ograda, gusta živica) višom od 4 metra.

VII ODRŽAVANJE KORITA VODOTOKA OD LOKALNOG ZNAČAJA

Član 109

Na gradskom području nalaze se stalni i povremeni bujični potoci, donji tokovi i ušća potoka u rječice.

Regulacija vodotoka određena je urbanističkim planovima. Opština uređuje i vrši regulaciju vodotoka prema projektnoj dokumentaciji, izrađenoj u skladu sa urbanističkim planovima.

Regulacija će se vršiti prema propisima za pedesetogodišnje vode.

Član 110

Održavanje stalnih i povremenih vodotoka podrazumijeva redovno čišćenje korita od rastinja, smeća, nataloženog pijeska i šljunka, popravku građevinskih objekata u koritu kako bi se spriječilo eventualno stvaranje štetnih prepreka, posebno na ušću.

Član 111

O održavanju stalnih i povremenih vodotoka staraće se vršilac komunalne djelatnosti kome je Opština povjerila datu obavezu.

VIII UKLANJANJE PROTIVPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Član 112

Svi predmeti, objekti ili uređaji postavljeni na javnoj i drugoj površini, na zgradama ili objektima, suprotno odredbama ove odluke, smatraju se protivpravno postavljenim predmetima i moraju se ukloniti.

Rješenje o uklanjanju s rokom uklanjanja donosi komunalni inspektor.

Ako vlasnik ne ukloni protivpravno postavljeni predmet, objekat ili uređaj, uklonit će ga komunalni inspektor, putem trećeg lica, o trošku vlasnika.

Član 113

Vozilo ili dijelovi vozila koji se ne upotrebljavaju u saobraćaju zbog dotrajalosti, oštećenja, bez registarskih tablica, neregistrovana i sl., a ostavljeni su na javnoj površini duže od 7 dana, vlasnik je dužan ukloniti u roku koji odredi komunalni policajac u vidno istaknutom naređenju na samom vozilu ili dijelu vozila.

Ako vlasnik vozila ne postupi po naređenju iz stava 1 ovog člana u datom roku, komunalni inspektor donjeće rješenje kojim nalaže vlasniku, da u roku od 7 dana ukloni ostavljeno vozilo ili dio vozila iz stava 1 ovog člana. Rješenje se vidno ističe na vozilo ili dio vozila koji je na javnoj površini i objavljuje se na oglasnoj tabli Opštine.

Ako vlasnik ili korisnik ne ukloni vozilo ili dio vozila, izvršiće se uklanjanje putem trećeg lica, o trošku vlasnika.

Član 114

Za uklanjanje predmeta, objekta, uređaja i vozila Opština Pljevljaće sa pravnim ili fizičkim licem sklopiti ugovor o obavljanju ovih poslova.

Lice iz prethodnog stava ovlašćeno je uklonjene predmete, objekte, uređaje i vozila prodati u sekundarne sirovine radi namirenja nastalih troškova ili neškodljivo uništiti, ako ih vlasnik uz plaćanje troškova uklanjanja, ne preuzme u roku od 30 dana od dana uklanjanja.

IX NADZOR

Član 115

Nadzor nad sprovođenjem odredaba ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove, ukoliko pojedini poslovi nijesu posebnim propisom stavljeni u nadležnost drugog organa lokalne uprave.

Inspekcijски nadzor nad sprovođenjem odredaba ove odluke vrši Komunalna inspekcija na način i po postupku predviđenim Zakonom o inspekcijском nadzoru, a poslove na održavanju komunalnog reda uređenog ovom odlukom i kontrolu primjene ove odluke, u skladu sa Zakonom o komunalnoj policiji, obezbjeđuje Komunalna policija, ukoliko pojedini poslovi nijesu stavljeni u nadležnost drugim organima uprave.

Član 116

Ukoliko je pravno ili fizičko lice postupilo po usmenom upozorenju komunalnog policajca, a nije nastala nikakva šteta niti troškovi, neće se određivati mjera niti izdavati prekršajni nalog.

Član 117

Svu štetu učinjenu na javnoj površini, objektu i uređaju na njoj ili je njen sastavni dio, počinitelj je dužan popraviti vraćanjem u prvobitno stanje ili, ako to nije moguće, nadoknaditi štetu koju će procijeniti pravno lice koje gazduje tom površinom, objektom ili uređajem, o čemu će organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove donijeti rješenje.

Ukoliko počinitelj ne plati naknadu za štetu, sprovede se odgovarajući sudski postupak.

X KAZNENE ODREDBE

Član 118

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. ne održava table sa s imenima naselja, ulica trgova ili zgradu ne obilježi kućnim brojem (član 6);
2. redovno ne održava vanjske djelove stambene zgrade - fasade, balkone, terase, lođe, ulazna vrata, prozore, i druge vanjske elemente i uređaje (član 7. st.1);
3. ne postave dubece pepeljare ispred objekata iz člana 7 stav 3;
4. ne ukloni napuštene, devastirane i ruševne objekte, odnosno ne ogradi ih odgovarajućom zaštitnom ogradom, ako su uz javnu površinu (član 8 st. 1);
5. ako ne ukloni i na odgovarajući način ne ogradi objekte koji predstavljaju neposrednu opstost po život i zdravlje ljudi, susjedne objekte ili bezbjednost saobraćaja (član 8 st. 2);
6. okućnice, vrtove, neizgrađeno građevinsko zemljište i druge površine ne koristi saglasno njihovoj namjeni (član 9 st. 2);
7. lišće, plodove i grane i drugi biootpad ne odlaže na propisa način (član 9. st.4);
8. na prostoru okućnice, vrta i drugih površina uz javne površine odlaže komunalni ili drugi otpad, stare automobile, električne ili druge aparate iz domaćinstva ili vrši spaljivanje otpada (član 9 st.5);
9. ograde uz javne površine postavlja na način da ometaju korišćenje javnih površina, te predstavljaju opasnost za sigurnost i imovinu ljudi (član 10 st.1);
10. ne održava ograde uz javnu površinu (član čl.10. st.2);
11. ne ukloni dotrajale ograde u roku koji odredi Komunalna policija (član 10 st.4);
12. ne očisti javnu površinu nakon završetka radova na orezivanju žive ograde (član 10 st.6);
13. postupi suprotno odredbi člana 11ove odluke;
14. biljke koje imaju štetan uticaj na život i zdravlje ljudi, ne uklanjaju i uništavaju iz vrtova, okućnica, neizgrađenog građevinskog zemljišta i sl. (član 12);

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1 000 eura.

Član 119

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. opremu za reklamiranje i oglašavanje ne održava u urednom i ispravnom stanju, odnosno oštećenu, dotrajalu ili uništenu ne zamijeni novom ili ukloni (član 14);

2. priključi opremu za reklamiranje i oglašavanje na sistem javne rasvjete (član 15 st.1);
3. lijepi i postavlja plakate na drveće, fasade zgrada i druga mjesta koja nisu za to namijenjena (član 16 st.2);
4. ne ukloni plakate, oglase ili slične objave po isteku roka na koji je izdato odobrenje, a korišćene površine ne očisti i uredi (član 16 st.5);
5. zvučnim oglašavanjem proizvodi buku veću od zakonom dozvoljene (član 17);
6. na objektima ili javnim površinama postavlja spomenike, spomen ploče iliskulpture, odnosno postavljene uklanja bez odobrenja nadležnog organa (član18);
7. postupa suprotno odredbi člana 19 ;
8. opremu i uređaje javne rasvjete redovno ne održava u stanju funkcionalne sposobnosti i ispravnosti (član 21);
9. postupa suprotno odredbama člana 24
10. komunalne objekte, komunalnu i urbanu opremu i uređaje oštećuje, premješta ili koristi protivno njihovoj namjeni (član 31);
11. postupa suprotno zabrani iz člana 19;
12. ne održava u ispravnom stanju protivpožarne hidrante , hidrante za pranje javnih površina i javne česme(član 32 st.1);
13. onemogućava pristup protivpožarnim hidrantima, oštećuje ih, neovlašćeno ili nenamjenski koristi (član 32 st.2);
14. oštećuje, skida ili prekriva ploču za oznaku hidranta s fasade zgrada ili drugih građevina (član 32 st.3).

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 120

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. ne osigura pravilno korišćenje pijačnog prostora, ispravnost i čistoću opreme i uređaja, te pijačnog prostora (član 33);
2. ne istakne pijačni red na vidnom mjestu u prostoru pijace (član 34 st.3);
3. ne održava prostor autobuske stanice (čekaonice, peroni, sanitarni uređaji) u urednom i ispravnom stanju (član 35 st.1);
4. ne održava nasade, klupe i druge predmete ispred autobuske stanice, odnosno dotrajale obnovi, zamijeni ili ukloni (član 35 st.2);
5. u slučaju da nije određeno posebno stajalište, ne koristi autobusku stanicu kao polazište za vanlinijske i turističke autobuse (član 35 st.4);
6. parkira autobus na mjestima koja nisu označena za parkiranje autobusa (član 36 st.3);
7. ne održava u urednom i ispravnom stanju stajališta javnog gradskog saobraćaja (član 37 st.2);
8. koristi stajališta gradskog saobraćaja kao stajališta međugradskog prevoza ili auto taksi prevoza (član 38);
9. javna parkirališta propisno ne označi te ne održava čistim, urednim i u funkcionalnom stanju (član 39 st.1);
10. na javnim parkiralištima zaustavlja ili parkira teretna i priključna vozila, autobuse, radne ili poljoprivredne mašine (član 39 st.5);
11. na javnim parkiralištima izvodi praktičnu nastavu auto škole (član 39 st.6);
12. propisno ne označi i ne održava u urednom i funkcionalnom stanju javni parking odnosno garažu (član 40 st.2);

13. na vidljivom mjestu ne istakne način plaćanja i cijenu korišćenja parkiranja (član 40 st.3);
14. javne rekreacione i sportske površine, dječja igrališta i ostale sportske objekte, opremu i uređaje ne održava u urednom i ispravnom stanju u skladu sa namjenom (član 41 st. 4);
15. kao organizator, u propisanom roku, ne ukloni sve objekte i predmete postavljene na javnoj površini posebnom prigodom (član 43 st.1);
16. postavi objekte i predmete bez rješenja ili protivno rješenju organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove (član 43 st.5).

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 121

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. prija, oštećuje ili uništava javne površine, objekte ili uređaje na njima (član 45 st. 2);
2. ne održava javne površine u skladu sa programom (član 46 st. 1);
3. ne učestvuje u održavanju javnih površina (član 47 st. 2);
4. redovno ne čisti javne površine koje su i zaprljane obavljanjem djelatnosti (član 46 st. 3);
5. ne postupi u skladu sa odredbom člana 47
6. postupi suprotno zabranama iz člana 48
7. ne uklanja lišće, granje i slično rastinje sa javne površine (ulični kanali za odvodnju atmosferskih voda) ispred svog objekta odnosno u širini svoje parcele član 49 st.1);
8. zatrpava ili zacjevljuje otvorene kanale ua odvodnju atmosferskih voda ili izgrađuje kolski pristup preko kanala za atmosfersku odvodnju (član 49 st.2);
9. vrši prekope ili druge radove na javnim površinama bez odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove (član 50)
10. prilikom izvođenja radova ne preduzmu mjere zaštite javne površine odnosno nakon izvođenja radova ne ukloni sa javne površine materijale, opremu i predmete, i ne otkloni oštećenja javne površine o svom trošku (član 51 st.1);
11. postupa suprotno odredbama člana 52 ove Odluke;
12. postupi suprotno zabrani iz člana 53 ove Odluke.

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 122

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. redovno ne čisti i pere javne saobraćajne površine, te ne otklanja oštećenja i nedostatke (član 54 st.1)
2. saobraćajnu signalizaciju i drugu opremu i uređaje redovno ne održava u čistom i ispravnom stanju (član 54 st.4);
3. ukrasnu zelenu ogradu u zoni raskrsnica ne održava na određenu visinu (član 54 st.5);
4. bez odobrenja ograđuje javne saobraćajne površine, postavlja zapreke, pokretne naprave i sl. (član 55);

5. postupa suprotno zabrani iz člana 56 ove Odluke;
6. oštećuje ili uništava postavljenu saobraćajnu signalizaciju, kao i drugu opremu i uređaje na javnoj saobraćajnoj površini (član 57 st.1);
7. javnu saobraćajnu površinu prija ispuštanjem ulja, nanosi blato, rasipa teret ili drugi materijal (član 57 st.2).

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 123

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. postupa suprotno odredbi člana 59 ove Odluke;
2. redovno ne održava postavljene posude sa ukrasnim biljem (član 60);
3. postupa suprotno zabranama iz člana 61 st.1 ove Odluke;
4. bez odobrenja nadležnog organa vrši izgradnju ili rekonstrukciju pješačkih i kolskih prilaza, parkirališnih mjesta, pristupnih cesta i sl. (član 61 st.2);
5. postupa suprotno odredbi 62 Odluke;
6. postupa suprotno zabranama iz člana 63 ove Odluke;
7. zaustavlja ili parkira vozilo ili radnu mašinu na javnim zelenim, zemljanim i drugim sličnim površinama koje nisu saobraćajnim znakom za tu namjenu označene (član 64 st.1);
8. zaustavlja ili parkira vozilo koje prevozi opasne stvari ili zapaljive tečnosti, osim uz posebnu dozvolu ili propisanu pratnju (član 64 st.3);

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 124

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. zauzimanjem javne površine spriječava ili onemogućava korišćenje susjednih objekata ili javnih saobraćajnih površina (član 69 st. 1);
2. zauzme javnu površinu bez odobrenja nadležnog organa ili protivno uslovima utvrđenim odobrenjem, odnosno bez sklopljenog ugovora ukoliko je ugovor obavezan (član 71);
3. ograđene i neograđene javne sportske i rekreacione površine koristi van propisanog vremena (član 72);
4. koristi javnu površinu za utovar, istovar i smještaj građevinskog materijala, podizanje skela, organizaciju gradilišta, postavljanje kontejnera i sl. bez odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za komunalne poslove (član 73);
5. prilikom izvođenja radova na javnoj površini ne osigura prohodnost trotoara, ulice, puta i ne preduzima mjere spriječavanja zaprljanja javnih površina (član 75);
6. zauzeti dio javne površine propisno ne ogradi i označi (član 76 st.1);
7. građevinski materijal nije uredno složen i/ili spriječava otjecanje atmosferskih voda (član 76 st.2);
8. ne osigura da se građevinski materijal, zemlja i otpad raznose po javnim površinama, odnosno rastresiti materijal drži u sanducima i ogradama (član 77 st.1);
9. miješa beton direktno na javnoj površini (član 77 st.2);

10. u slučaju obustave radova koje traje duže od 30 dana, ne ukloni skelu, građevinski materijal i drugo, sa javne površine (član 77 st.3);
11. zaprljane ili oštećene javne površine pored kojih se izvode građevinski radovi odmah ne očiste a oštećenja sanirati (član 78 st.1);
12. građevinskim radovima oštećene javne zelene ili saobraćajne površine ne saniraju ili obnove u cjelosti (član78 st.2);
13. prolaz ispod skele ne zaštiti od sipanja i padanja materijala (član 79 st.1 i 2);
14. se drveće pored kojeg se odlaže građevinski materijal propisno ne zaštiti (član 79 st.3);
15. višak zemlje iz iskopa, šut i drugi otpadni građevinski materijal odlaže izvan deponije predviđene za tu namjenu (član 80)
16. istovar uglja, drva, te piljenje drva, obavlja na javnoj površini na način da se ometa kolski ili pješački saobraćaj (član 81 st.2);
17. ugalj, drva i slični ogrijevni materijal ne ukloni sa javne površine u roku od 48 sati računajući od dana njegovog odlaganja, a korišćena javna površina ne očisti i eventualna oštećenja ne saniraju (član 81 st.3).

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 125

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. kao korisnik usluge sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, posude za sakupljanje komunalnog otpada ne smjesti u svom objektu ili drugom prostoru u svom vlasništvu, odnosno izuzetno na javnoj površini na osnovu rješenja nadležnog organa (član 85) ;
2. opasni otpad koji ispušta u sistem odvodnje otpadnih voda, ostavlja na javnim površinama ili ga odlaže u posude za odlaganje komunalnog otpada (član 87) ;
3. kao pravno lice kojem je opština Pljevlja povjerila poslove sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, sa sakupljenim otpadom ne postupa u skladu sa propisima o upravljanju otpadom (član 88);

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura.

Član 126

Novčanom kaznom od 150 do 10 000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, a novačanom kaznom od 50 do 3 000 eura, kazniće se preduzetnik, ako:

1. postupi suprotno odredbi člana 95 ove Odluke;
2. postupi suprotno odredbi člana 98 stav 3 ove Odluke;
3. postupi suprotno odredbi člana 99 stav 1 ove Odluke;
4. postupi suprotno odredbi člana 100 ove Odluke;
5. postupi suprotno odredbi člana 101 ove Odluke;
6. postupi suprotno odredbi člana 10,6 stav 1 i 2 ove Odluke;

7. postupi suprotno odredbi člana 107 ove Odluke i
8. postupi suprotno odredbi člana 108 ove Odluke.

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice i odgovorno lice u organu ili pravnom licu, novčanom kaznom od 20 do 1000 eura

XI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 127

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o komunalnom uređenju ("Sl.list CG-opštinski propisi" br. 37/08, 2/10, 22/11, 18/15 i 30/19)

Član 128

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".

Broj:
Pljevlja, _____.____.2020.godine

Skupština opštine Pljevlja

P r e d s j e d n i k

Dragiša Sokić

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbi člana 15 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list CG" 55/16, 74/16, 2/18 i 66/19) kojim je propisano da obavljanje komunalnih djelatnosti na svojoj teritoriji obezbjeđuje i bliže uređuje jedinica lokalne samouprave, a u slučajevima predviđeni ovim zakonom i Vlada Crne Gore u skladu sa zakonom, kao i da jedinica lokalne samouprave i Vlada u skladu sa zakonom obezbjeđuju: materijalne i tehničke uslove za obavljanje i razvoj komunalnih djelatnosti, finansijske uslove i uslove iz alineje 1 ovog stava za obavljanje djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje, izgradnju i investiciono održavanje komunalne infrastrukture, i u odredbi člana 40 stav 1 tač.2 Statuta opštine Pljevlja ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 46/18) kojim je propisano da Skupština donosi propise i druge opšte akte.

Skupština opštine Pljevlja je donijela Odluku o komunalnom uređenju ("sl.list CG-opštinski propisi" br. 37/08, 2/10, 22/11, 18/15 i 30/19) kojom su propisani opšti uslovi uređivanja, održavanja čistoće, komunalno uređenje i mjere za njihovo sprovođenje. Međutim, nakon donošenja naznačene Odluke, donešen je novi Zakon o komunalnim djelatnostima, kojim je su određene komunalne djelatnosti, uređeni uslovi i način obavljanja komunalnih djelatnosti i druga pitanja od značaja za komunalne djelatnosti, i dato je ovlaštenje jedinici lokalne samouprave da bliže uredi obavljanje komunalnih djelatnosti na svojoj teritoriji i utvrđen rok u kojem će se donijeti podzakonska akta iz okvira utvrđenih ovlaštenja, što je uticalo da se pristupi donošenju predložene odluke u skladu sa rješenjima iz novog Zakona o komunalnim djelatnostima. Takođe, pravni osnov Odluke o komunalnom uređenju je sadržan u odredbama Zakona o komunalnom uređenju, koji je prestao da važi, danom početka primjene novog Zakona o komunalnim djelatnostima, tj. 17. februara 2018 godine, pa ista nije u saglasnosti sa Ustavom i Zakonom.

Odluka je koncipirana na način što sadrži jedanaest poglavlja, i to: I Opšte odredbe, II Uređenje grada i mjesnih centara, III Održavanje čistoće, zaštita i čuvanje javnih površina, IV Korišćenje javnih površina, V Sakupljanje, odnov i postupanje sa sakupljenim komunalnim otpadom, uklanjanje snijega i leda sa javnih površina, VI Sanitarno komunalne mjere, VII Održavanje korita vodotoka od lokalnog značaja, VIII Uklanjanje protivpravno postavljenih predmeta, IX Nadzor, X Kaznene odredbe i XI Prelazne i završne odredbe.

Opštim odredbama ove odluke, propisano je šta se se podrazumjeva pod komunalnim redom, javnim površinama, komunalnim objektima.

Poglavljem II Uređenje grada i mjesnih centara, propisano je šta se sve smatra, odnosno podrazumjeva pod uređenjem grada i mjesnih centara, kao i na koji način se obilježavaju naselja na području Opštine kako moraju biti označena naselja, ulice, trgovi, parkovi i sl. Takođe, u ovom poglavlju je propisano kako se uređuju i održavaju vanjski djelovi zgrada, izloga, reklama na njima, okućnica, ograda, vrtova i drugih sličnih površina, zatim, postavljanje i održavanje opreme za reklamiranje i oglašavanje, spomenika i sličnih objekata, javne rasvjete, komunalnih objekata, komunalne i urbane opreme, uređaja, kioska, pokretnih aparata i terasa za pružanje ugostiteljskih usluga, U ovom poglavlju su i odredbe kojima se regulišu pijace, autobuska i druga stajališta, parkirališta i javne garaže, javne rekreacione i

sportske površine, groblja, prigodno uređenje naselja, uklanjanje životinja nepoznatog vlasnika o uginulih životinja.

Poglavljem III Odžavanja čistoće, zaštita i čuvanje javnih površina propisano je šta se sve podrazujeva pod javnim površinama, javnim saobraćajnim površinama i javnim zelenim površinama, kao i način njihovog očuvanja.

Korišćenje javnih površina pripisano je poglavljem IV, i isto sadrži red kod istovara, utovara i smještaja materijala i robe na javnim površinama.

Poglavljem V propisan je način sakupljanja, odvoza i postupanja sa sakupljenim komunalnim otpadom, obaveza uklanjanja snijega i leda sa javnih površina.

Sanitarno komnalne mjere su propisane poglavljem VI, novina su u našim podzakonskim aktima. Ovo poglavlje sastavljeno je od četiri podpoglavlja koja obuhvataju: Septičke jame, WC-i i iznošenje fekalija, poklopce i otvore na šahtama, sezinfekciju, dezinfekciju i deratizaciju kao i držanje životinja.

Održavanje korita vodotoka od lokalnog značaja normirano je poglavljem VII.

Poglavlje VIII propisan je način postupanja sa protivpravno postavljenim predmetima.

IX Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove, ukoliko pojedini poslovi nijesu posebnim propisom stavljeni u nadležnost drugog organa lokalne uprave.

Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem odredaba ove odluke vrši Komunalna inspekcija na način i po postupku predviđenim Zakonom o inspeksijskom nadzoru, a poslove na održavanju komunalnog reda uređenog ovom odlukom i kontrolu primjene ove odluke, u skladu sa Zakonom o komunalnoj policiji, obezbjeđuje Komunalna policija, ukoliko pojedini poslovi nijesu stavljeni u nadležnost drugim organima uprave.

Poglavljem X Kaznene odredbe, propisane su sankcije za kršenje odredbi ove odluke i iste su usklađene sa Zakonom o prekršajima.

I na kraju, poglavljem XI Prelazne i završne odredbe propisano je da danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o komunalnom uređenju ("Sl.list CG-opštinski propisi" br. 37/08, 2/10, 22/11, 18/15 i 30/19), kao i da ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama.

Shodno iznijetom, predlaže se Skupštini opštine Pljevlja da donese Odluku o komunalnom redu.