

Na osnovu člana 40 tačka 30 Statuta opštine Pljevlja („Sl. list CG- opštinski propisi“, br. 46/18), i člana 55 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima (“Sl. list CG” br. 55/16, 74/16 i 02/18), Skupština opštine Pljevlja na sjednici održanoj dana ____ 2020. godine, donijela je:

O D L U K U

o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga za javna, opšta i posebna parkirališta

Član 1.

Daje se saglasnost na Cjenovnik usluga za javna, opšta i posebna parkirališta br. 01-1478, koju je donio Odbor direktora Društva sa ograničenom odgovornošću “Čistoća” Pljevlja na sjednici održanoj dana 09.03.2020. godine.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

SKUPŠTINA OPŠTINE – PLJEVLJA

Broj: _____
Pljevlja, ____ 2020. godine

PREDSJEDNIK,
Dragiša Sokić, s.r.

OBRAZLOŽENJE

Odbor direktora DOO "Čistoća" Pljevlja na sjednici održanoj dana 09.03.2020. godine donio je Cjenovnik usluga za javna, opšta i posebna parkirališta, pa kako je odredbama člana 55. tačka 5 Zakona o kumunalnim djelatnostima predviđeno da saglasnost na cijene pružanja komunalnih usluga daje skupština jedinice lokalne samouprave to je istu dostavio Skupštini na davanje saglasnosti.

DOO „ČISTOĆA“ PLJEVLJA
Odbor direktora
Broj: 01-1478
Pljevlja, 09.03.2020 godine

Na osnovu člana 19 Odluke o javnim parkiralištima i gražama na teritoriji opštine Pljevlja i člana 34 Statuta DOO „Čistoća“ Pljevlja, Odbor direktora DOO „Čistoća“ Pljevlja, na sjednici održanoj 09.03.2020.godine, donio je

CJENOVNIK USLUGA ZA JAVNA OPŠTA I POSEBNA PARKIRALIŠTA

Član 1.

Ovim Cjenovnikom utvrđuju se naknade za korišćenje opštih javnih parkirališta i posebnih javnih parkirališta.

Opšta javna parkirališta su parkirališta na kolovozu, trotoaru ili površini između kolovoza i trotoara i druge površine posebno obilježene za parkiranje vozila.

Posebna javna parkirališta su objekti i površine uređeni i izgrađeni za parkiranje motornih vozila sa kontrolisanim ulaskom i izlaskom vozila u gradskom području obuhvaćenom Zonom I, koja je utvrđena Elaboratom o organizaciji parkiranja na opštim i posebnim javnim parkiralištima, zonama, dozvoljenom vremenu parkiranja i vrsti motornih vozila koja se parkiraju i kojim su određena parkirališta na kojima se vrši naplata parkiranja.

Član 2.

Cijenom komunalne usluge za parkiranje motornih vozila obuhvaćeni su troškovi zarada zaposlenih radnika u RJ „Parking servis“, troškovi investicija i investicionog održavanja opreme parking prostora, opremanje horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, troškovi tekućeg održavanja parking prostora i troškovi komunalija za objekte i prostore parkinga.

Član 3.

Korisnik može platiti komunalnu uslugu parkiranja na sledeće načine:

- Plaćanjem na naplatnoj rampi (po započetoj satu i dnevna karta),
- Slanjem SMS poruke (po započetoj satu),
- Kupovinom karte na platomatu (po započetoj satu),
- Kupovinom karte kod kontrolora odnosno na prodajnom mjestu,
- Kupovinom povlašćene karte u korisničkom servisu (dnevna, nedeljna i mjesečna karta),
- Plaćanjem doplatne karte i usluga blokiranja vozila na žiro-račun preduzeća.

Član 4.

OPŠTA I POSEBNA PARKIRALIŠTA U ZONI I (osim garaže „13 Jul“)

Red.br.	Vrsta usluge	Tarifiranje	Cijena
1.	Parkiranje od 06-22h	Po započetoj satu	0,40€/h
2.	Povlašćena karta za stanare zone I	Mjesečno	8,00€
3.	Povlašćena karta za pravna lica i preduzetnike	Mjesečno	24,00€
4.	Povlašćena karta za zaposlene u zoni I (8+1h)	Mjesečno	8,00€
5.	Povlašćena karta za ostala fizička lica	Mjesečno	12,00€
6.	Dnevna karta	Dnevno 06-22h	3,00€
7.	Nedeljna karta za fizička lica	Sedmično	7,00€
8.	Doplatna karta	Dnevno	10,00€



Cijene iskazane u tabeli su cijene sa uračunatim PDV-om za pruženu uslugu RJ"Parking servis" (21%).

Tarifiranje usluge započinje 10 minuta od početka korišćenja prostora za parking.

Korišćenje parking prostora se neće naplaćivati u vremenskom intervalu od 22h do 06h.

Član 5.

POSEBNO JAVNO PARKIRALIŠTE-GARAŽA „13 JUL“

Red.br.	Vrsta usluge	Tarifiranje	Cijena
1.	Parkiranje od 00-24h	Po započetom satu	0,50€/h
2.	Doplatna karta - u slučaju gubitka ulaznog računa	Dnevno	10,00€
3.	Mjesečna pretplata od 00-24h (pravna i fizička lica)	Mjesečno	40,00€
4.	Povlašćena karta za zaposlene u zoni I (8+1h)	Mjesečno	23,00€
5.	Dnevna karta	Dnevno	5,00€
6.	Nedeljna karta	Nedeljno	12,00€

Cijene iskazane u tabeli su cijene sa uračunatim PDV-om za pruženu uslugu RJ"Parking servis" (21%).

Tarifiranje usluge započinje 10 minuta od početka korišćenja prostora za parking.

Član 6.

Doplatnu kartu iz člana 4 korisnik parking usluga plaća ukoliko je započeo ili nastavio korišćenje parking prostora bez plaćanja usluge parkiranja na neki od načina koji je obezbijedio vršilac komunalne djelatnosti a koji su istaknuti na vidnom mjestu u blizini parkirališta.

Korisnik koji koristi usluge parkiranja na način iz stava 1 može nastaviti da koristi parking mjesto do 22h tog dana pod uslovom kupovine doplatne karte.

Kontrolu korišćenja opštih javnih parkirališta vrši ovlašćeni kontrolor DOO"Čistoća".

Nalog za plaćanje doplatne dnevne parking karte izdaje ovlašćeni kontrolor i uručuje ga korisniku. Ukoliko kontrolor nije u mogućnosti da uruči nalog korisniku, pričvršćuje ga na vozilo, na prednje vjetrobransko staklo. Dostavljanje naloga za plaćanje dnevne karte na ovaj način smatra se urednim i kasnija oštećenja ili uništenja naloga nemaju uticaj na valjanost dostavljanja naloga i ne odlaže plaćanje doplatne karte.

Korisnik je dužan doplatnu kartu platiti u roku od 3 dana od dana izdavanja.

Član 7.

U slučajevima iz člana 6 ovog cjenovnika vršilac komunalne djelatnosti može privremeno blokirati upotrebu motornog vozila korisnika na način što će na isto postaviti uređaje za privremeno blokiranje vozila – „lisice“.

Usluga	Cijena
Korišćenje posebnog uređaja za privremeno blokiranje vozila	30,00€ (sa PDV-om)



Handwritten signature and initials.

Član 8.

Ukoliko korisnik ili drugo fizičko lice ošteti ili uništi opremu ili dijelove opreme obavezan je vršiocu komunalne djelatnosti nadoknaditi stvarnu štetu radi vraćanja opreme u ispravno stanje.

Član 9.

Prilikom podnošenja zahtjeva za povlašćenu kartu za stanare zone I zainteresovano lice prilaže sledeću dokumentaciju:

- Zahtjev za izdavanje pretplatne karte,
- Kopiju saobraćajne dozvole,
- Kopiju lične karte,
- Uvjerenje o prebivalištu,
- Dokaz o izvršenoj uplati.

Član 10.

Prilikom podnošenja zahtjeva za povlašćenu kartu za zaposlene u zoni I zainteresovano lice prilaže sledeću dokumentaciju:

- Zahtjev za izdavanje pretplatne karte,
- Kopiju saobraćajne dozvole,
- Kopiju lične karte,
- Potvrdu o zaposlenju,
- Dokaz o izvršenoj uplati.

Član 11.

Ovaj cjenovnik stupa na snagu danom stupanja na snagu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o javnim parkiralištima i garažama na teritoriji Opštine Pljevlja i Odluke o davanju saglasnosti Skupštine opštine Pljevlja na Cjenovnik usluga za javna opšta i posebna parkirališta.

Odbor direktora
Predsjednica
Dijana Čepić



OBRAZLOŽENJE

DOO "Čistoća" je na osnovu odluke Skupštine opštine Pljevlja i Aneksa ugovora o povjeravanju poslova zaključenog sa Opštinom Pljevlja, tokom mjeseca decembra 2019.godine preuzela vršenje komunalne djelatnosti - poslove parking usluga od DOO "Komunalne usluge" Pljevlja.

Imajući u vidu da je do tada naplata vršena samo u objektu garaže "13 jul", a da je zahtjev lokalne samouprave da se u skladu sa Eleboratom proširi zona naplate parkinga na uže gradsko jezgro, kao neophodan uslov za poslovanje ove Radne jedinice u okviru DOO "Čistoća" je i usvajanje novog cjenovnika usluga koji će na sveobuhvatan način utvrditi cijene za sve usluge ove Radne jedinice.

Prilikom predlaganja cijena vršilac komunalne djelatnosti polazi od sledećih troškova koji ulaze u cijenu usluge:

- Troškovi zarada zaposlenih u RJ "Parking servis" – Aktom o sistematizaciji DOO "Čistoća" predviđeno je 15 radnih mjesta u ovoj radnoj jedinici. Polazeći od prosječne plate na nivou preduzeća od 385,00€ neto, iznos od cca 115.000,00€ (bruto 2) je potreban za isplatu godišnjeg ličnog dohodka za angažovano osoblje.
- Troškovi amortizacije opreme – tokom 2020 godine DOO "Čistoća" će uložiti cca 100.000,00€ u nabavku opreme za parkirališta (naplatne rampe, platomate, vertikalna signalizacija, kućice za naplatu, aparati za kontrolu, softver, kompjuterska oprema, fiskalne kase itd.). Kako se ova oprema knjigovodstveno amortizuje na period od 8 godina (12,5%) dolazi se do godišnjeg troška amortizacije opreme cca 12.500,00€.
- Troškovi održavanja i servisiranja opreme obuhvataju troškove održavanja softvera, održavanje opreme za naplatu parkinga, održavanje sistema protivpožarne zaštite, održavanje sistema video nadzora, sms servis... Procjenjena vrijednost godišnjih troškova održavanja opreme i objekata parkinga je 10.000,00€.
- Godišnji troškovi označavanja parking mjesta (postojećih i novih) iznose 3.000,00€.

Iz gore navedenog procjenjeni godišnji troškovi RJ "Parking servis" iznose cca 140.500,00€, te predložene cijene omogućavaju nesmetano funkcionisanje ove Radne jedinice a ovo naročito imajući u vidu da su dosadašnji godišnji prihodi garaže "Trg 13 jul" na nivou od oko 26.000,00€ sa PDV-om, a realni godišnji troškovi više od 40.000,00€.

Imajući u vidu da su ovako ostvareni prihodi bili nedovoljni za pokriće osnovnih troškova rada "Garaže 13 jul" a da je cijena usluga po ostalim gradovima u Crnoj Gori formirana u većem iznosu u odnosu na važeći cjenovnik preuzet od DOO "Komunalne usluge", to se za uspostavljanje savremenog, efikasnog i ekonomski održivog Parking servisa u Opštini Pljevlja kao neophodan uslov postavlja usvajanje cjenovnika sa cijenama koje realno mogu da pokriju gore navedene troškove.

Kako je 2020.godina prva godina kada će vršilac komunalne djelatnosti obavljati uslugu organizacije i upotrebe javnih parking prostora, to kao vršilac komunalne djelatnosti predlažemo ovaj cjenovnik Skupštini opštine Pljevlja na usvajanje, smatrajući da predložene cijene mogu pokriti realne troškove RJ "Parking servis" a da iste ne odstupaju od uporednih cijena na nivou države (izjednačene su ili manje u odnosu na druge gradove u Crnoj Gori).