

Na osnovu člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13 i 33/14) a u vezi sa članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) i člana 40. Statuta opštine Pljevlja (Sl. list CG-opštinski propisi, broj 46/18), Skupština opštine Pljevlja na sjednici od _____ godine donijela je:

PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2020. GODINU

I

Red. br	Naziv projekta	Izvor finansiranja	Iznos	Kvartal
1	2		3	4
	A / URBANISTIČKA I PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA		256,000.00	
	a) Urbanistička dokumentacija			
1	Planska dokumentacija po potrebi i program privremenih objekata		15,000.00	
			15,000.00	I-IV
	b) Projektna dokumentacija			
1	Projekat uređenja kupališta i sportsko rekreativne zone Borovica	Opština Pljevlja	40,000.00	III-IV
2	Projektna dokumentacija po potrebi - elektro energetski objekti	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
3	Studija o primjenama mjera energetske efikasnosti javne rasvjete	Opština Pljevlja	15,000.00	III-IV
4	Projektovanje i revizija administrativne zgrade	Opština Pljevlja	16,000.00	I-II
5	Projektna dokumentacija sa revizijom - saobraćajna infrastruktura	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
6	Projektna dokumentacija sa revizijom seoskih vodovoda	Opština Pljevlja	5,000.00	I-IV
7	Glavni projekat sa revizijom fekalnog kolektora Dolovi II, istočni dio - ulica Save Kovačevića	Opština Pljevlja	10,000.00	II-III
8	Projektna dokumentacija toplovoda TE Pljevlja - Miletbašta, sa revizijom	Opština Pljevlja	70,000.00	I-III
9	Ostala projektna dokumentacija sa revizijom	Opština Pljevlja	15,000.00	I-IV
10	Projekat regulacije saobraćaja na području grada Pljevalja	Opština Pljevlja	30,000.00	I-III
11	Projektna dokumentacija za lokalne puteve	Opština Pljevlja	5,000.00	II-IV
12	Ostala projektna dokumentacija	Opština Pljevlja	5,000.00	I-IV

B / KOMUNALNA INFRASTRUKTURA NA GRADSKOM PODRUČJU				
	a) Izgradnja saobraćajne infrastrukture		4,160,706.00	
1	Adaptacija postojećih trotoara	Opština Pljevlja	955,000.00	
2	Izgradnja novih trotoara	Opština Pljevlja	60,000.00	II-IV
3	Adaptacija postojećih raskrsnica	Opština Pljevlja	40,000.00	II-IV
4	Rekonstrukcija ul. Kralja Petra - stepenište prema Trgu Đorđa Peruničića	Opština Pljevlja	40,000.00	II-IV
5	Parterno uređenje ulice Kralja Petra I	Opština Pljevlja	90,000.00	II
6	Rekonstrukcija Avalske ulice	Opština Pljevlja	20,000.00	II
7	Izgradnja parkinga u gradu	Opština Pljevlja	70,000.00	II
8	Pješačka staza u okviru DUP-a Balibegovo brdo	Opština Pljevlja	80,000.00	II-III
9	Izgradnja spojne saobraćajnice A.Vukovića i puta Pljevlja-Đurđevića Tara	Opština Pljevlja	5,000.00	III
10	Izgradnja saobraćajne infrastrukture u okviru važećih DUP-ova	Opština Pljevlja	50,000.00	III-IV
11	Sanacija i presvlačenje kolovoznih pješačkih površina asfaltom	Opština Pljevlja	250,000.00	II-IV
12	Hitne intervencije na gradskoj infrastrukturi	Opština Pljevlja	40,000.00	I-IV
13	Obnavljanje horizontalne i vertikalne signalizacije na gradskim saobraćajnicama	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
14	Rekonstrukcije ulice Omladinske	Opština Pljevlja	40,000.00	II-IV
		Budžet države Uprava javnih radova	100,000.00	
	b) Izgradnja hidrotehničke infrastrukture		2,983,000.00	
1	Sanacija rezervoara Bogiševac i izvorišta Mandojevac, Zmajevac i Bezarska vrela	Opština Pljevlja	30,000.00	III-IV
2	Sanacija dovodnog cjevovoda Odžak-Pliješ	Opština Pljevlja	30,000.00	III-IV
3	Sanacija i rekonstrukcija primarne kanalizacione mreže	Opština Pljevlja	200,000.00	II-IV
4	Izgradnja i sanacija hidrotehničke infrastrukture u gradskim saobraćajnicama	Opština Pljevlja	150,000.00	II-IV
5	Rekonstrukcija postojenja za preradu pitke vode "Pliješ"	Opština Pljevlja	180,000.00	II-IV
		Budžet države Uprava javnih radova	300,000.00	
6	Izgradnja postojenja za preradu pitke vode "Breznica"	Opština Pljevlja	10,000.00	III-IV
		Republika Slovenija i Uprava javnih radova	800,000.00	

7	Rekonstrukcija glavnog cjevovoda Pliješ-Grad za visoku i nisku zonu	Opština Pljevlja	300,000.00	III-IV
8	Izgradnja hidrotehničke infrastrukture u Dolovi II i Dolovi III	Opština Pljevlja	100,000.00	II-IV
9	Održavanje i izgradnja vodovodne i kanalizacione mreže na gradskom području	Opština Pljevlja	70,000.00	I-IV
10	Upajanje postojeće fekalne kanalizacije u glavni gradski kolektor	Opština Pljevlja	30,000.00	II-IV
11	Održavanje korita Čehotine i Breznice	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
12	Uređenje korita Breznice u užem gradskom jezgru	Opština Pljevlja	30,000.00	II
13	Uređenje korita Vežišnice	Opština Pljevlja	5,000.00	II-IV
14	Upravljanje sistemom otpadnih voda	EIRB - grant i Opština Pljevlja	728,000.00	I-IV
	c) Izgradnja stambenog prostora			
1	Rekonstrukcija fasada i sanacija na gradskom području	Opština Pljevlja	100,000.00	
2	Hitne intervencije na stambenim zgradama	Opština Pljevlja	80,000.00	II-IV
			20,000.00	II-IV
	d) Izgradnja ostalih objekata			
1	Izgradnja elektroenergetske infrastrukture na području grada		122,706.00	
2	Nadzor nad izgradnjom elektroenergetskih objekata	Opština Pljevlja	40,000.00	I-IV
3	Sanacija elektroenergetske infrastrukture na gradskom području	Opština Pljevlja	2,000.00	I-IV
4	Obnavljanje postojećih i formiranje novih zelenih površina	Opština Pljevlja	5,000.00	II-IV
5	Izgradnja i rekonstrukcija gradskih parkova	Opština Pljevlja	15,706.00	II-IV
6	Izgradnja i obnavljanje dječijih igrališta	Opština Pljevlja	10,000.00	II-III
7	Uređenje lokacija za postavljanje kontejnera	Opština Pljevlja	30,000.00	II-IV
8	Uređenje gradskog groblja Ravni - asfaltiranje pješačke staze i postavljanje zaštitne ograde	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
			10,000.00	III
	C / KOMUNALNA INFRASTRUKTURA NA SEOSKOM PODRUČJU			
	a) Putna infrastruktura - izgradnja mostova		9,760,000.00	
1	Sanacija i rekonstrukcija mostova i ugradnja cjevastih propusta na lokalnim putevima	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
			20,000.00	
	b) Putna infrastruktura - izgradnja puteva			
1	Pripremanje materijala za tamponiranje puteva	Opština Pljevlja	9,530,000.00	
			20,000.00	II-IV

2		Proboj više seoskih puteva	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
3		Sanacija i presvlačenje lokalnih puteva asfaltnim zastorom	Budžet države Uprava javnih radova i Ministarstvo poljoprivrede	200,000.00	II-IV
4			Opština Pljevlja	300,000.00	
5		Rekonstrukcija regionalnog puta R3 Pljevlja - Metaljka I faza	Budžet države Uprava za saobraćaj	6,000,000.00	II-IV
6		Izgradnja dionice puta Vrulja - Mijakovići	Budžet države Direkcija za saobraćaj	3,000,000.00	II-IV
6		Rekonstrukcija i rehabilitacija puta M-8 Pljevlja-Mihajlovica	Budžet države Direkcija za saobraćaj	4,500,00.00	II-IV
		c) Vodosnadbjevanje seoskog područja		190,000.00	
1		Izgradnja seoskih vodovoda	Opština Pljevlja	180,000.00	II-IV
2		Pomoć u izgradnji i rekonstrukciji seoskih vodovoda kroz nabavku materijala	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
		d) Ostala infrastruktura na seoskom području		20,000.00	
1		Sanacija vodovodne infrastrukture i vodoizvorišta na seoskom području	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
2		Hitne intervencije na seoskoj komunalnoj infrastrukturi	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
		D / OSTALI PROJEKTI		12,064,000.00	
1		Mjere energetske efikasnosti objekata koji se griju iz kotlarnice u Skerlićevoj	Uprava javnih radova	490,000.00	I-IV
2		Izgradnja toplovoda TE Pljevlja - Miletbašta	EPCG (donacija)	2,500,000.00	III-IV
3		Sanacija toplovodnih instalacija i ugradnja podstanica	Opština Pljevlja	40,000.00	II-IV
4		Sanacija spomenika na Stražici	Opština Pljevlja	25,000.00	II-III
5		Izgradnja potpornih zidova	Opština Pljevlja	25,000.00	II-III
6		Izgradnja stambenih jedinica za zaposlene u Opštini Pljevlja	Opština Pljevlja	54,000.00	I-IV
7		Uređenje sportsko rekreativne zone na Borovici	Opština Pljevlja	80,000.00	III-IV
8		Adaptacija zgrade DPO	Opština Pljevlja	25,000.00	I
9		Adaptacija zgrade Opštine Pljevlja - I faza	Opština Pljevlja	100,000.00	II-III
10		Izgradnja otvorenog bazena	Opština Pljevlja	20,000.00	III-IV
11		Priprema prostora za podzemne kontejnere	Opština Pljevlja	5,000.00	I-IV
12		Uređenje privremene sanitarne deponije Jagnjilo	Opština Pljevlja	20,000.00	II-III

13		Garaža za vatrogasna vozila	Opština Pljevlja	90,000.00	III-IV
14		Učešće u finansiranju izgradnje vjerskih objekata	Opština Pljevlja	50,000.00	I-IV
15		Sredstva za naknadu štete po osnovu prava službenosti	Opština Pljevlja	50,000.00	I-III
16		Sredstva za eksproprijaciju	Opština Pljevlja	90,000.00	I-IV
17		Sredstva za eksproprijaciju za toplovod TE Pljevlja- Miletbašta	Opština Pljevlja	100,000.00	I-IV
18		Izgradnja vrtića u DUP-u "Dolovi I"	Budžet države i CEB (razvojna banka savjeta Evrope)	1,100,000.00	II-IV
19		Fazna remedijacija deponije pepela i šljake Maljevac	Vlada CG sa svjetskom bankom	3,300,000.00	I-II
20		Sanacija flotacionog jalovišta olova i cinka rudnika "Šuplja stijena"	Vlada CG sa svjetskom bankom	3,900,000.00	I-IV
		UKUPNA VRIJEDNOST:		16,480,706.00	

II

Ovaj program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u službenom listu CG-opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE PLJEVLJA

O b r a z l o ž e n j e

Članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) predviđeno je da da danom stupanja na snagu ovog zakona prestaje da važi Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim odredbi čl. 7, 16, 63, 64, 65, 67, 67a i 162c koje će se primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Članom 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) predviđeno je da skupština lokalne samouprave donosi jednogodišnji program uređenja prostora na osnovu izvještaja o stanju uređenja prostora. Program sadrži procjenu potrebe izrad novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata. Programom se između ostalog utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja i rokovi uređenja, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora.

Ovim Programom su obuhvaćeni ugovoreni, započeti i radovi čiji se početak i sprovođenje planira u 2020. godini a koji se finansiraju iz Budžeta opštine Pljevlja. Takođe su obuhvaćeni i radovi koji će se finansirati i iz drugih izvora što je i navedeno.