

CRNA GORA

OPŠTINA PLJEVLJA

-Sekretarijat za uređenje prostora-

Br: UP/I-05-332/20-225/4

Pljevlja, 21.01.2021.godine.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Pljevlja („ Sl.list CG ” - Opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu Mrdak Dejana iz Bijelog Polja za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta, na osnovu čl. 164. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG ”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr. i 82/2020), čl. 8. u vezi sa čl. 4, 5, 6. st. 1. Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte („ Sl.list CG ” - Opštinski propisi br. 16/18) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG ” br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donio je

RJEŠENJE

Određuje se Mrdak Dejanu, ul. Slobode br. 6, Bijelo Polje, naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta, bruto površine Pbr = 46 m², spratnosti prizemlje (P), izgrađenog na kat.parceli br. 293 KO Borova, upisanog u list nepokretnosti broj 169 KO Borova, u zahvatu „ PUP - a ” Opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl.list CG ” - Opštinski propisi br. 11/11) u iznosu od 0 (nula) evra.

Obrazloženje

Mrdak Dejan, ul. Slobode br.6, Bijelo Polje, podnio je zahtjev br. UP/I-05-332/20-225/1 od 09.10.2020.godine za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta iz dispozitiva ovog rješenja.

U postupku je izvršen uvid u spise predmeta i to:

- Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta br. 60/18 od 05.03.2018.godine izrađenog od DOO „ GEODETING ” BIJELO POLJE, ovjeren od Uprave za nekretnine dana 06.03.2018.godine;

- List nepokretnosti broj 169 KO Borova;

Na osnovu Elaborata premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta br. 60/18 od 05.03.2018.godine izrađenog od DOO „ GEODETING ” BIJELO POLJE i ovjerenog od Uprave za nekretnine dana 06.03.2018.godine, predmet legalizacije je pomoćni objekat, bruto površine Pbr = 46 m², spratnosti prizemlje (P). Objekat je izgrađen na kat.parceli br. 293 KO Borova, upisan u list nepokretnosti broj 169 KO Borova. Ova kat.parcela je na osnovu čl. 5. Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte („ Sl.list CG ” - Opštinski propisi br. 16/18) obuhvaćena VII (sedmom) zonom.

Na osnovu čl. 6. st .1. ove Odluke naknada je propisana pojedinačno za svaku zonu (I - VII zona) i obračunava se po m² neto površine objekta i po m² otvorenog prostora namijenjenog za obavljanje djelatnosti koje su utvrđene Elaboratom premjera izvedenog stanja bespravno izgrađenog objekta.

Po priloženom Elaboratu ukupna bruto površina za legalizaciju iznosi Pbr = 46 m².


Naknada po m² za VII (sedmu) zonu je 0 (nula) evra.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st.1 .t. 2. ZUP-a.

Na osnovu svega rečenog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Pjevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u primjerka i taksira sa 5,00 eura uplatom na žiro-račun br. 535-5076777-09, lokalne administrativne takse, Budžet Opštine Pjevlja i dokaz o uplati se dostavlja uz žalbu.

Obradila:


Osmankadić Majda, dipl. pravnik

DOSTAVLJENO

1x Mrdak Dejanu, ul. Slobode br.6, Bijelo Polje

1x Sekretarijatu

1x Kabinetu predsjednika

1x Upravi za nekretnine - PJ Pjevlja

1x Uz predmet

1x a/a





Mira Čolović

SEKRETAR