

Na osnovu člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13 i 33/14) a u vezi sa članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 i 82/2020) i člana 40. Statuta opštine Pljevlja (Sl. list CG-opštinski propisi, broj 46/18), Skupština opštine Pljevlja na sjednici od \_\_\_\_\_ godine donijela je:

## PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2021. GODINU

Red. br	Naziv projekta	Izvor finansiranja	Iznos	Kvartal
1	2		3	4
	<b>A / URBANISTIČKA I PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA</b>		<b>262,000.00</b>	
	<b>a) Urbanistička dokumentacija</b>			
1	Planska dokumentacija po potrebi i program privremenih objekata		10,000.00	
	<b>b) Projektna dokumentacija</b>		10,000.00	I-IV
1	Tehnička dokumentacija uređenja kupališta i sportsko rekreativne zone Borovica	Opština Pljevlja	252,000.00	
2	Idejno arhitektonsko rješenje uređenja kupališta i sportsko rekreativne zone Borovica	Opština Pljevlja	30,000.00	IV
3	Projektna dokumentacija sa revizijom-elektro energetski objekti	Opština Pljevlja	30,000.00	I-III
4	Studija zaštite gradskog parka	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
5	Projektovanje i revizija administrativne zgrade	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
6	Projektna dokumentacija sa revizijom - saobraćajna infrastruktura	Opština Pljevlja	2,000.00	I-II
7	Projekti seoskih vodovoda sa revizijom	Opština Pljevlja	30,000.00	I-IV
8	Projektna dokumentacija za hidrotehničku infrastrukturu sa revizijom	Opština Pljevlja	5,000.00	I-IV
9	Projekat regulacije saobraćaja na području grada Pljevalja	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
10	Projekti za modernizaciju i izgradnju lokalnih puteva sa revizijom	Opština Pljevlja	40,000.00	I-III
11	Projektna dokumentacija reciklažnog centra i transfer stanice	Opština Pljevlja	5,000.00	II-IV
12	Ostala projektna dokumentacija sa revizijom	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
			60,000.00	I-IV

		<b>B / KOMUNALNA INFRASTRUKTURA NA GRADSKOM PODRUČJU</b>		<b>4,918,000.00</b>	
		<b>a) Izgradnja saobraćajne infrastrukture</b>		<b>805,000.00</b>	
1		Adaptacija postojećih trotoara	Opština Pljevlja	50,000.00	II-IV
2		Adaptacija postojećih raskrsnica	Opština Pljevlja	50,000.00	II-IV
3		Rekonstrukcija Avalske ulice	Opština Pljevlja	10,000.00	II
4		Izgradnja parkinga u gradu	Opština Pljevlja	100,000.00	II-IV
5		Izgradnja saobraćajne infrastrukture u okviru važećih DUP-ova	Opština Pljevlja	250,000.00	II-IV
6		Sanacija i presvlačenje kolovoznih pješačkih površina asfaltom	Opština Pljevlja	230,000.00	III-IV
7		Hitne intervencije na gradskoj infrastrukturi	Opština Pljevlja	30,000.00	I-IV
8		Obnavljanje horizontalne i vertikalne signalizacije na gradskim saobraćajnicama	Opština Pljevlja	35,000.00	II-IV
9		Rekonstrukcije Omladinske ulice	Opština Pljevlja	50,000.00	II
		<b>b) Izgradnja hidrotehničke infrastrukture</b>		<b>3,241,000.00</b>	
1		Sanacija rezervoara Bogiševac i izvorišta dovoda za Pliješ	Opština Pljevlja	50,000.00	II-IV
2		Sanacija vodoizvorišta Jugoštica	Opština Pljevlja	30,000.00	II-IV
3		Izgradnja postrojenja za preradu pitke vode Bogiševac	Opština Pljevlja	490,000.00	II-IV
4		Sanacija dovodnog cjevovoda Odžak-Pliješ	Opština Pljevlja	50,000.00	II-IV
5		Sanacija, rekonstrukcija i izgradnja fekalne kanalizacione mreže	Opština Pljevlja	150,000.00	II-IV
6		Sanacija i izgradnja atmosferske kanalizacije	Opština Pljevlja	210,000.00	II-IV
7		Izgradnja i sanacija vodovodne infrastrukture u gradskim saobraćajnicama	Opština Pljevlja	270,000.00	II-IV
8		Rekonstrukcija postojenja za preradu pitke vode "Pliješ"	Opština Pljevlja	120,000.00	III-IV
9		Izgradnja postojenja za preradu pitke vode "Breznica"	Opština Pljevlja	10,000.00	III-IV
10		Izgradnja glavnog cjevovoda Pliješ-Grad za visoku i nisku zonu	Opština Pljevlja	300,000.00	III-IV
11		Izgradnja hidrotehničke infrastrukture u Dolovi II i Dolovi III	Opština Pljevlja	100,000.00	II-IV
12		Izgradnja kišnog kolektora Dolovi II- Čehotina	Opština Pljevlja	100,000.00	III-IV
13		Uređenje korita Čehotine u gradskom području	Opština Pljevlja	300,000.00	II-III
14		Uređenje korita Breznice u gradskom području	Opština Pljevlja	75,000.00	II-III
15		Projektovanje i izgradnja hidrotehničke infrastrukture u Židovićima	Opština Pljevlja	70,000.00	II-IV
16		Održavanje i izgradnja vodovodne i kanalizacione mreže na gradskom području	Opština Pljevlja	100,000.00	I-IV
17		Upravljanje sistemom otpadnih voda	EIRB - grant i Opština Pljevlja	816,000.00	I-IV
		<b>c) Izgradnja stambenog prostora</b>		<b>100,000.00</b>	

1	Rekonstrukcija fasada, sanacija krovova i hitne intervencijena stambenim zgradama	Opština Pljevlja	100,000.00	II-IV
	<b>d) Izgradnja ostalih objekata</b>		<b>772,000.00</b>	
1	Izgradnja elektro energetske infrastrukture na području grada	Opština Pljevlja	35,000.00	II-IV
2	Nadzor nad izgradnjom elektro energetskih objekata	Opština Pljevlja	2,000.00	II-IV
3	Izgradnja n.n. mreže u ul.Boška Buhe i ul.Voja Đenisijevića	Opština Pljevlja	10,000.00	III
4	Mjere energetske efikasnosti objekata koji se griju iz kotlarnice u Skerlićevoj	Opština Pljevlja	280,000.00	II-IV
5	Mjere energetske efikasnosti objekata u Pljevljima	Opština Pljevlja	280,000.00	II-IV
6	Sanacija elektroenergetske infrastrukture na gradskom području	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
7	Obnavljanje gradskih parkova i formiranje novih zelenih površina	Opština Pljevlja	20,000.00	II-III
8	Partemo uređenje ulice Kralja Petra I	Opština Pljevlja	20,000.00	II-III
9	Izgradnja i obnavljanje sportsko-rekreativnih terena i dječijih igrališta	Opština Pljevlja	45,000.00	II-III
10	Uređenje lokacija za postavljanje kontejnera	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
11	Održavanje rečnih tokova na području grada	Opština Pljevlja	30,000.00	II-IV
12	Uređenje gradskog groblja Ravni	Opština Pljevlja	20,000.00	II-III
	<b>C / KOMUNALNA INFRASTRUKTURA NA SEOSKOM PODRUČJU</b>		<b>495,000.00</b>	
	<b>a) Putna infrastruktura - izgradnja mostova</b>		<b>25,000.00</b>	
1	Sanacija i rekonstrukcija mostova i ugradnja cjevastih propusta na lokalnim putevima	Opština Pljevlja	25,000.00	II-IV
	<b>b) Putna infrastruktura - izgradnja puteva</b>		<b>360,000.00</b>	
1	Pripremanje materijala za tamponiranje lokalnih puteva	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
2	Proboj seoskih puteva	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
3	Sanacija i presvlačenje lokalnih puteva asfaltnim zastorom	Opština Pljevlja	330,000.00	II-IV
	<b>c) Vodosnadbjevanje seoskog područja</b>		<b>90,000.00</b>	
1	Izgradnja i rekonstrukcija seoskih vodovoda	Opština Pljevlja	80,000.00	II-IV
2	Pomoć u izgradnji i rekonstrukciji seoskih vodovoda kroz nabavku materijala	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV

		<b>d) Ostala infrastruktura na seoskom području</b>		<b>20,000.00</b>	
1		Sanacija vodovodne Infrastrukture i vodoizvorišta na seoskom području	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
2		Hitne intervencije na seoskoj komunalnoj infrastrukturi	Opština Pljevlja	10,000.00	I-IV
		<b>D / OSTALI PROJEKTI</b>		<b>675,250.00</b>	
1		Sanacija spomenika na Stražici	Opština Pljevlja	25,000.00	II
2		Izgradnja potpornih zidova	Opština Pljevlja	25,000.00	II-III
3		Izgradnja stambenih jedinica za zaposlene u Opštini Pljevlja	Opština Pljevlja	54,000.00	II-IV
4		Uređenje sportsko rekreativne zone na Borovici	Opština Pljevlja	30,000.00	IV
5		Adaptacija zgrade Opštine Pljevlja - I faza	Opština Pljevlja	100,000.00	II-IV
6		Adaptacija i održavanje objekata u vlasništvu Opštine Pljevlja	Opština Pljevlja	20,000.00	II-IV
7		Projektovanje i izgradnja garaže za Službu zaštite	Opština Pljevlja	50,000.00	I-IV
8		Sanacija kotlarnice, toplovodnih instalacija i ugradnja podstanica	Opština Pljevlja	40,000.00	III-IV
9		Priprema prostora za podzemne kontejnere	Opština Pljevlja	10,000.00	II-IV
10		Uređenje privremene sanitarne deponije Jagnjilo	Opština Pljevlja	41,250.00	II-III
11		Adaptacija garaže i poslovnog prostora za potrebe DOO Lokalni putevi	Opština Pljevlja	50,000.00	II-III
12		Učešće u finansiranju izgradnje vjerskih objekata	Opština Pljevlja	20,000.00	I-IV
13		Sredstva za naknadu štete po osnovu prava službenosti	Opština Pljevlja	40,000.00	II-IV
14		Sredstva za eksproprijaciju	Opština Pljevlja	70,000.00	II-IV
15		Sredstva za eksproprijaciju za toplovod TE Pljevlja- Miletbašta	Opština Pljevlja	100,000.00	II-IV
		<b>UKUPNA VRIJEDNOST:</b>		<b>6,350,250.00</b>	

II

Ovaj program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u službenom listu CG-opštinski propisi.

**SKUPŠTINA OPŠTINE PLJEVLJA**

## Obrazloženje

Članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) predviđeno je da danom stupanja na snagu ovog zakona prestaje da važi Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim odredbi čl. 7, 16, 63, 64, 65, 67, 67a i 162c koje će se primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Članom 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) predviđeno je da skupština lokalne samouprave donosi jednogodišnji program uređenja prostora na osnovu izvještaja o stanju uređenja prostora. Program sadrži procjenu potrebe izrad novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata. Programom se između ostalog utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja i rokovi uređenja, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora.

Ovim Programom su obuhvaćeni ugovoreni, započeti i radovi čiji se početak i sprovođenje planira u 2021. godini a koji se finansiraju iz Budžeta opštine Pljevlja. Takođe su obuhvaćeni i radovi koji će se finansirati i iz drugih izvora što je i navedeno.