



CrnaGora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br:UP/I-05-332/21-38/ 3

11.02.2021.godine

DUŠKO (Milanko) ČEPIĆ, matični broj 3005959290027 iz Pljevalja, ul. Velimira Jakića br 38, (u daljem tekstu: Investitor) i

i

Opština Pljevlja – Sekretarijat za uređenje prostora (u daljem tekstu: Sekretarijat) koji zastupa Sekretar Mira Čolović, na osnovu Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list CG - opštinski propisi“ 2/21), urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijata za uređenje prostora broj 05-332/20-299/8 od 10.12.2020.god., i Glavnog projekta urađenog od strane DOO „Agencija za projektovanje i razvoj“ Rožaje i revidovanog od strane MEDMEX ARCHITECTS D.O.O. Rožaje, zaključili su sledeći

UGOVOR

o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1.

Sekretarijat, ovlašćen za vršenje poslova uređenja prostora, ovim ugovorom utvrđuje obračun i plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta koju je Investitor **DUŠKO ČEPIĆ** iz Pljevalja, dužan platiti na ime izgradnje porodičnog stambenog objekta u okviru PUP-a Opštine Pljevlja do 2020.godine, na kat. parceli broj 292/2 KO Vijenac (prema LN - prepis broj 242 od 04.11.2020.god.), ukupne neto površine prizemlja: $P_n=72,51m^2$ (stambeni prostor), u okviru PUP-a Opštine Pljevlja do 2020.godine (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/11), a sve u skladu sa Glavnim projektom urađenim od strane DOO „Agencija za projektovanje i razvoj“ Rožaje i revidovanim od strane MEDMEX ARCHITECTS D.O.O. Rožaje koji čini sastavni dio ovog ugovora.

Član 2.

Investitor je dužan platiti naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta prema neto površini objekta koji gradi u VII građevinskoj zoni.

Na osnovu gore izloženog, Investitor je dužan na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta uplatiti sledeći iznos:

$72,51 \text{ m}^2 \times 0,00\text{€}/\text{m}^2 = 0,00 \text{ €(eura)}$ – naknada za stambeni prostor

Ukupno: 0,00€ (eura)

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da će se rokovi za komunalno opremanje zemljišta i komunalno opremanje koje realizuje lokalna samouprava, izvršiti u skladu sa Programom uređenja prostora odnosno Planom komunalnog opremanja koji donosi Skupština Opštine Pljevlja.

Član 4.

U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Pljevljima.

Član 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) za Investitora.

Investitor
Duško Čepić



SEKRETAR
Mira Čolović