



Crna Gora  
Opština Pljevlja  
Sekretarijat za uređenje prostora

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210 Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

Br.Upl-05-332/21-142/ 2

31.05.2021.g.

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl.10.Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja ( Sl. list CG-opštinski propisi br.1/19), rješavajući po zahtjevu Mitrović Milorada iz Pljevalja, za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta, na osnovu čl.15. Odluke o pomoćnim objektima(Sl.list CG-opštinski propisi br.27/15) i čl.18.Zakona o upravnom postupku( Sl.list CG br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17)), donosi

## RJEŠENJE

**Izdaje se Mitrović Miloradu iz Pljevalja, Donja Rudnica 85, odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta dimenzija 6,00m x 5,00m, spratnosti prizemlje (P + 0), ukupne bruto razvijene površine Pb=30,00m<sup>2</sup>, na kat.parceli br.3039/11 KO Jugovo, upisanoj u list nepokretnosti 348, u zahvatu PUP-a opštine Pljevlja do 2020.godine (Sl.list CG-opštinski propisi br.11/11)) u svemu prema urbanističko- tehničkim uslovima ovog Sekretarijata br.05-332/21-325/4 od 8.12.2021.godine i Glavnim projektom urađenim od „Tehno-gradnja“ d.o.o.Pljevlja.**

Prije početka izgradnje pomoćnog objekta potrebno je da nadležni organ izvrši iskolčavanje istog prema zadatoj skici i o istom sačini protokol.

Investitor je dužan da izgradnju pomoćnog objekta započne u roku od 1(jedne) godine od danja izdavanja ovog rješenja, u protivnom prestaje mu pravo po ovom rješenju.

## O b r a z l o ž e n j e

Mitrović Milorad, iz Pljevalja, podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjev br.UpI-05-332/21-142/1 od 13.05.2021.god. za izgradnju pomoćnog objekta na lokaciji bliže opisanoj u dispozitivu ovog rješenja.

U toku postupka utvrđeno je da je katastarska parcela br.3039/11 upisana u list nepokretnosti 348 KO Jugovo u zahvatu PUP-a opštine Pljevlja do

2020.godine „(Sl.list CG – opštinski propisi br.11/11) i ista je svojina podnosioca zahtjeva u obimu prava 1/1. Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta investitor je priložio tehničku dokumentaciju – glavni projekat urađen od d.o.o. „Tehno-gradnja“ Pljevlja, sve u skladu sa čl.15. Odluke o pomoćnim objektima.

Na osnovu čl.2.Odluke o pomoćnim objektima(Sl. list CG-opštinski propisi br.27/15) pomoćni objekti tipa 1 su podzemne i nadzemne garaže, ostave , magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja i objekti za naplatu.

Investitor je oslobođen obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta shodno čl.239.st.2.t.3.Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20).

Rok započinjanja i izgradnje pomoćnog objekta određen je čl.16. Odluke.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl.113.st.1. t.2. Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu svega rečenog ispunjeni su uslovi za izdavanje odobrenja, pa je na osnovu čl.15.Odluke o pomoćnim objektima(Sl.list CG-opštinski propisi br.27/15) odlučeno kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa.Žalba se podnosi u dva primjerka i taksira sa 4,00 eura administrativne takse uplatom na žiro-račun br.535-5076777-09, Budžet opštine Pljevlja, lokalne administrativne takse i dokaz o uplati se prilaže uz žalbu.

Dostavljeno: 1x imenovanom

1x u predmet

1x Sekretarijatu

1 x Kom. pol.

1 x Sekret. za insp.posl.

1x Kabinet Preds.opšt.

1x a/a

Kontakt osoba: Budimir Tanjević, dipl.pravnik

Tel: 069-300703

Email: budimir.tanjevic@pljevlja.co.me

