



Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210 Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

## Sekretarijat za uređenje prostora

Br: UP/I-05-332/21-166/6

08.07.2021.godine.

Za: DOO „ ŽIVAS “ PLJEVLJA, Brvenica, Pljevlja

Veza: UP/I-05-332/21-166/1 od 17.05.2021.godine.

Predmet: Rješenje

*Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 1/19 ), rješavajući po zahtjevu DOO „ Živas “ Pljevlja, Brvenica, Pljevlja, za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta, na osnovu čl. 164 . Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG “, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr. i 82/2020 ), čl. 8. u vezi sa čl. 4, 5, 6. st. 1. Odluke o naknadi za urbanu sanaciju („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 2 /2021) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG “ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17 ) donio je*

### R J E Š E N J E

*Određuje se DOO „ ŽIVAS “ PLJEVLJA, Brvenica, Pljevlja, naknada za urbanu sanaciju za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta ( zgrada br. 1), ukupne neto površine  $P_n = 46,00$  m<sup>2</sup>, spratnosti prizemlje ( P ), izgrađenog na kat. parceli br. 1510/1 KO Brvenica, upisanog u list nepokretnosti br. 42 KO Brvenica, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 11/11) u iznosu od **0,00 € (nula evra i nula centi)**.*

### O b r a z l o ž e n j e

*DOO „ ŽIVAS “ PLJEVLJA, PIB 02628783, Brvenica, Pljevlja, podnijelo je zahtjev br. UP/I-05-332/21-166/1 od 17.05.2021.godine za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta iz dispozitiva ovog rješenja.*

*U postupku je izvršen uvid u spise predmeta i to:*

- Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta br. 818 od 16.04.2021.godine izrađenog od DOO „ GEOAS “ PODGORICA, ovjeren od Uprave za nekretnine dana 28.04.2021.godine;*
- List nepokretnosti br. 42 KO Brvenica;*

*Na osnovu Elaborata premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta br. 818 od 16.04.2021.godine izrađenog od DOO „ GEOAS “ PODGORICA i ovjerenog od Uprave za nekretnine dana 28.04.2021.godine, predmet legalizacije je pomoćni objekat, ukupne neto površine  $P_n = 46,00$  m<sup>2</sup>, spratnosti prizemlje ( P ).*

Objekat je izgrađen na kat. parceli br. 1510/1 KO Brvenica, upisan u list nepokretnosti br. 42 KO Brvenica. Ova kat. parcela je na osnovu čl. 5. Odluke o naknadi za urbanu sanaciju („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 2 / 2021 ) obuhvaćena VI (šestom) zonom.

Na osnovu čl. 3. st . 2 . ove Odluke visina naknade se obračunava po m2 neto površine bespravnog objekta na osnovu elaborata premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta ili dijela objekta, izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije i ovjerenog od strane Katastra.

Po priloženom Elaboratu ukupna neto površina za legalizaciju iznosi  $P_n = 40,00$  m2.

Naknada po m2 za VI ( šestu) zonu iznosi 0,00 € ( nula evra i nula centi).

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st.1 .t. 2. ZUP - a.

Na osnovu svega rečenog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u 2 (dva) primjerka i taksira sa 4,00 evra, uplatom na žiro - račun br. 535 - 5076777 - 09, lokalne administrativne takse, Budžet opštine Pljevlja i dokaz o uplati se dostavlja uz žalbu.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravnik



Dostavljeno: 1 x Naslovu

1 x Upravi lokalnih javnih prihoda

1 x Upravi za nekretnine, PJ Pljevlja

1 x Kabinetu predsjednika

1 x Sekretarijatu

1 x Uz predmet

1 x a/a



Kontakt osoba: Osmankadić Majda, dipl.pravnik

Tel: 067-593-687

email: majda.osmankadic@pljevlja.co.me