



Br.-Upl-05-332/21-205/2

22.06.2021.g.

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl.10.Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja (Sl. list CG-opštinski propisi br.1/19), rješavajući po zahtjevu Jovanović Dejana iz Pljevalja, za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta, na osnovu čl.15. Odluke o pomoćnim objektima(Sl.list CG-opštinski propisi br.27/15) i čl.18.Zakona o upravnom postupku(Sl.list CG br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17)), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se Jovanović Dejanu iz Pljevalja, ul.Obilićeva A-4/37, odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta dimenzija 6,00m x 5,00m, spratnosti prizemlje (P + 0), ukupne bruto razvijene površine $P_b=30,00m^2$, na kat.parceli br.870 KO Zekavice, upisanoj u list nepokretnosti 271, u zahvatu PUP-a opštine Pljevlja do 2020.godine (Sl.list CG-opštinski propisi br.11/11)) u svemu prema urbanističko- tehničkim uslovima ovog Sekretarijata br.05-332/21-205/2 od 29.03.2010.godine i Glavnim projektom urađenim od „Tehno-gradnja“ d.o.o.Pljevlja.

Prije početka izgradnje pomoćnog objekta potrebno je da nadležni organ izvrši iskolčavanje istog prema zadatoj skici i o istom sačini protokol.

Investitor je dužan da izgradnju pomoćnog objekta započne u roku od 1(jedne) godine od danja izdavanja ovog rješenja, u protivnom prestaje mu pravo po ovom rješenju.

O b r a z l o Ź e n j e

Jovanović Dejan, iz Pljevalja, podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjev br.UpI-05-332/21-205/1 od 16.06.2021.god. za izgradnju pomoćnog objekta na lokaciji bliže opisanoj u dispozitivu ovog rješenja.

U toku postupka utvrđeno je da je katastarska parcela br.870 upisana u list nepokretnosti 271 KO Zekavice u zahvatu PUP-a opštine Pljevlja do

2020.godine „(Sl.list CG – opštinski propisi br.11/11) i ista je svojina podnosioca zahtjeva u obimu prava 1/1. Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta investitor je priložio tehničku dokumentaciju – glavni projekat urađen od d.o.o. „Tehno-gradnja“ Pljevlja, sve u skladu sa čl.15. Odluke o pomoćnim objektima.

Na osnovu čl.2.Odluke o pomoćnim objektima(Sl. list CG-opštinski propisi br.27/15) pomoćni objekti tipa 1 su podzemne i nadzemne garaže, ostave , magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja i objekti za naplatu

Investitor je oslobođen obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta shodno čl.239.st.2.t.3.Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20).

Rok započinjanja i izgradnje pomoćnog objekta određen je čl.16. Odluke.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl.113.st.1. t.2. Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu svega rečenog ispunjeni su uslovi za izdavanje odobrenja, pa je na osnovu čl.15.Odluke o pomoćnim objektima(Sl.list CG-opštinski propisi br.27/15) odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka i taksira sa 4,00 eura administrativne takse uplatom na žiro-račun br.535-5076777-09, Budžet opštine Pljevlja, lokalne administrativne takse i dokaz o uplati se prilaže uz žalbu.

Dostavljeno: 1x Naslovu
1x U predmet
1x Sekretarijatu
1x Kabinetu Preds. Opšt.
1 x Kom. polic.
1 x Sekret.za inspekc. Posl.
1x a/a
Kontakt osoba: Budimir Tanjević, dipl.pravnik
Tel: 069-300703
Email: budimir.tanjevic@pljevlja.co.me

