



CrnaGora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br: UPI-05-332/21-225/3

06.07.2021.godine.

Za: **ANDRIJANA KLJAJEVIĆ i GORAN TEŠOVIĆ**

Veza: UPI-05-332/21-225/1 od 06.07.2021.

Predmet: **DOSTAVA UGOVORA**

U prilogu akta dostavljamo vam Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

S poštovanjem,



SEKRETAR
Mira Čolović

Dostavljeno: 2 x Naslovu
1 x U predmet
1 x Sekretarijatu
1 x Upravi lokalnih javnih prihoda
① x Kabinetu
1 x a/a

Kontakt osoba: Mira Čolović
Tel: 069309381
email: mira.colovic@pljevlja.co.me



CrnaGora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br: UPI-05-332/21-225/3

06.07.2021.godine

ANDRIJANA (Goran) KLJAJEVIĆ, matični broj 1705993295016 iz Pljevalja,
Ul. Avalska br 50a, i **GORAN (Petko) TEŠOVIĆ**, matični broj 2611992290109 iz
Pljevalja, Ul. Oslobođenja bb, (u daljem tekstu: Investitori) i

i

Opština Pljevlja – Sekretarijat za uređenje prostora (u daljem tekstu: Sekretarijat) koji zastupa Sekretar Mira Čolović, na osnovu Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list CG - opštinski propisi“ 2/21), urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijata za uređenje prostora broj 05-332/21-15/8 od 24.03.2021.god., i Glavnog projekta urađenog od strane d.o.o. „ACOS“ Rožaje i revidovanog od strane d.o.o. „369 Studio“ Berane, zaključili su sledeći

UGOVOR

o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1.

Sekretarijat, ovlašćen za vršenje poslova uređenja prostora, ovim ugovorom utvrđuje obračun i plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta koju su Investitori **ANDRIJANA KLJAJEVIĆ** i **GORAN TEŠOVIĆ** iz Pljevalja, dužni platiti na ime izgradnje porodičnog stambenog objekta u okviru PUP-a Opštine Pljevlja do 2020.godine, na kat. parceli broj 336/12 KO Šumane II (prema LN - prepis broj 410 od 06.07.2021.god.), ukupne neto površine prizemja $P_n=214,23m^2$ (stambeni prostor), a sve u skladu sa Glavnim projektom urađenim od strane d.o.o. „ACOS“ Rožaje i revidovanim od strane d.o.o. „369 Studio“ Berane koji čini sastavni dio ovog ugovora.

Član 2.

Investitor je dužan platiti naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta prema neto površini objekta koji gradi u VI građevinskoj zoni.

Na osnovu gore izloženog, Investitor je dužan na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta uplatiti sledeći iznos:

$214,23 \text{ m}^2 \times 0,00\text{€/m}^2 = 0,00 \text{ €(eura) – naknada za stambeni prostor}$

Ukupno: 0,00€ (eura)

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da će se rokovi za komunalno opremanje zemljišta i komunalno opremanje koje realizuje lokalna samouprava, izvršiti u skladu sa Programom uređenja prostora odnosno Planom komunalnog opremanja koji donosi Skupština Opštine Pljevlja.

Član 4.

U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Pljevljima.

Član 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) za Investitora.

Investitor

Andrijana Kjajević

Goran Tešović

Kjajević Andrijana
Goran Tešović

SEKRETAR

Mira Čolović

