



Br.Upl-05-332/21-235/ 3

3.08.2021.g.

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl.10.Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja (Sl. list CG-opštinski propisi br.1/19), rješavajući po zahtjevu Jović Dragoljuba, Pljevlja za izdavanje odobrenja za pretvaranje poslovnog prostora u posebni dio, na osnovu čl.3.Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade (Sl.list CG br.46/19) i čl.18.Zakona o upravnom postupku(Sl.list CG br. 56/14,20/15, 40/16,37/17), donosi

R J E Š E N J E

Izdaje se Jović Dragoljubu, Pljevlja, ul. Avalska br.22, odobrenje za pretvaranje poslovnog prostora PD1 , površine 25m², spratnosti prizemlje(P), koji se nalazi na katastarskoj parceli br.2460/2 KO Pljevlja, upisanom u list nepokretnosti br.216 KO Pljevlja u posebni dio(stambeni).

O b r a z l o ž e n j e

Jović Dragoljub , Pljevlja podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjev br. UpI-05-332/21-235/1 od 2.08.2021.god. za pretvaranje poslovnog prostora iz dispozitivu ovog rješenja u posebni dio (stambeni).

Članom 3. Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade (Sl.list CG br.46/19) propisano je da „poslovna prostorija nastala promjenom načina korišćenja posebnog ili zajedničkog dijela stambene zgrade, može da se pretvori u posebni ili zajednički dio“, pod uslovima iz ove Uredbe. S obzirom da objekat koji je upisan u list nepokretnosti 216 KO Pljevlja nije opterećen ni jednom od zabilježbi po osnovu kojih se, da postoje, ne

bi moglo odobriti pretvaranje poslovnog u posebni dio, stekli su se uslovi za izdavanje traženog odobrenja.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl.113.st.1.t.2.Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu svega rečenog ispunjeni su uslovi za izdavanje odobrenja, pa je odlučeno kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka i taksira sa 4,00 eura administrativne takse uplatom na žiro-račun br.535-5076777-09, Budžet opštine Pljevlja, lokalne administrativne takse. Dokaz o uplati takse se prilaže uz žalbu.

DOSTAVLJENO

1 x Jović Dragoljubu
1x Sekretarijatu
1x u predmet
1x Informacionom centru
1xa/a

SEKRETARKA

Čolović Mira



Kontakt osoba: Budimir Tanjević, dipl.pravnik
Tel: 069-300703
Email: budimir.tanjevic@pljevlja.co.me