

Na osnovu člana 1, stav 2. Zakona o porezu na nepokretnost ("Službeni list CG", br.25/2019), člana 7. Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Službeni list CG", br.3/19), člana 28, stav 1, tačka 2 i člana 38. stav 1, tačke 2. i 8. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br.2/18, 34/19 i 38/2020) i člana 40, stav 1. tačke 2. i 8. Statuta Opštine Pljevlja ("Službeni list CG – opštinski propisi", br.46/18), Skupština opštine Pljevlja na sjednici održanoj 29.09.2021. godine, donijela je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNI ODLUKE O POREZU NA NEPOKRETNOST

Član 1

U Odluci o porezu na nepokretnost u opštini Pljevlja ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.50/2019) u članu 3 ,stav 1, tačka 7 broj "0,40" zamjenjuje se brojem "0,10".

Član 2

U članu 5, stav 1, tačka 4 broj "0,50" zamjenjuje se brojem "0,20".

Član 3

U Odluci o porezu na nepokretnosti u opštini Pljevlja, član 6 mijenja se i glasi:

"Koeficijent kvaliteta za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti - zemljište, iznosi:

- 1) Poljoprivredno zemljište:
 - a) Njiva, vrt, voćnjak **0,80**
 - b) Livada **0,50**
 - c) Pašnjak **0,30**
- 2) Šumsko zemljište **0,80**
- 3) Građevinsko zemljište **1,00**
- 4) Ostalo zemljište **0,10**

Koeficijent kvaliteta šumskog i poljoprivrednog zemljišta u zavisnosti od klase zemljište koriguje se koeficijentom:

- 1) zemljište I klase **1,00**
- 2) zemljište II klase **0,90**
- 3) zemljište III klase **0,80**
- 4) zemljište IV klase **0,70**
- 5) zemljište V klase **0,60**
- 6) zemljište VI klase **0,50**
- 7) zemljište VII klase **0,40**
- 8) zemljište VIII klase **0,30"**

Član 4

U Odluci o porezu na nepokretnost u opštini Pljevlja, posle člana 8, dodaje se član 8a koji glasi:

Član 8a

Za nepokretnosti čiji je vlasnik ili korisnik lice upisano u registar poljoprivrednih proizvođača, pravno lice i preduzetnik koji se bavi proizvodnjom, doradom, pakovanjem ili preradom poljoprivrednih proizvoda proizvedenih u Crnoj Gori, a koje se koriste za obavljanje ove djelatnosti, poreska stopa umanjuje se za 90%.“

Član 5

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu CG - opštinski propisi”, a primjenjuje se od 01.01.2022. godine.

Skupština opštine Pljevlja

Broj: 22-016/21-323/1

Pljevlja, 30.09.2021. god.

PREDSJEDNIK,

Dragiša Sokić,s.r.