



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 360-UP/I-1021/2018-8

24.09.2021.godine.

Za: DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, ul. Karađorđeva br. 12, Pljevlja

Veza: 360-UP/I-1021/2018-1 od 16.07.2018.godine.

Predmet: Rješenje

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, ul. Karađorđeva br. 12, Pljevlja, za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta, na osnovu čl. 164 . Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG “, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr. i 82/2020), čl. 8. u vezi sa čl. 4, 5, 6. st. 1. Odluke o naknadi za urbanu sanaciju („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 2 /2021) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG “ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donio je

RJEŠENJE

Određuje se DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, PIB 02354721, ul. Karađorđeva br. 12, Pljevlja, naknada za urbanu sanaciju za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta (zgrada br. 3), ukupne neto površine Pn = 101,00 m², spratnosti prizemlje (P), izgrađenog na kat. parceli br. 1245/2 KO Židovići II, upisanog u list nepokretnosti br. 260 KO Židovići II, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 11/11) u iznosu od 0,00 € (nula evra i nula centi).

Obrazloženje

DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, ul. Karađorđeva br. 12, Pljevlja, podnijelo je zahtjev br. 360-UP/I-1021/2018-1 od 16.07.2018.godine za legalizaciju bespravnog pomoćnog objekta iz dispozitiva ovog rješenja.

U postupku je izvršen uvid u spise predmeta i to:

- Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta br. 710/18 od 05.10.2018.godine izrađenog od DOO „ GEOPROJEKT PERIŠIĆ “ PODGORICA, ovjeren od Uprave za nekretnine dana 08.10.2018.godine;*
- List nepokretnosti br. 260 KO Židovići II;*

Na osnovu Elaborata premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta br. 710/18 od 05.10.2018.godine izrađenog od DOO „ GEOPROJEKT PERIŠIĆ “ PODGORICA i ovjerenog od Uprave za nekretnine dana 08.10.2018.godine, predmet legalizacije je pomoćni objekat (zgrada br. 3), ukupne neto površine Pn = 101,00

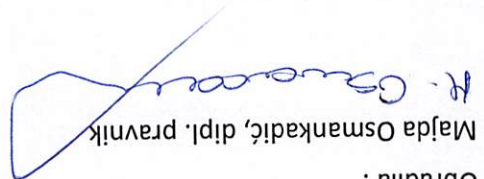
m², spratnosti prizemlje (P). Objekat je izgrađen na kat. parceli br. 1245/2 KO Židovici II, upisan u list nepokretnosti br. 260 KO Židovici II. Ova kat. parcela je na osnovu čl. 5. Odluke o naknadi za urbanu sanaciju („Sl. list CG“ - opštinski propisi br. 2 / 2021) obuhvaćena VI (šestom) zonom.

Na osnovu čl. 3. st. 2. ove Odluke visina naknade se obračunava po m² neto površine bespravnog objekta na osnovu elaborata premijera izvedenog stanja izgrađenog objekta ili dijela objekta, izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije i ovjerenog od strane Katastra.

Po priloženom Elaboratu ukupna neto površina za legalizaciju iznosi Pn = 78,00 m².
Naknada po m² za VI (šestu) zonu iznosi 0,00 € (nula evra i nula centi).
Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st.1. t. 2. ZUP - a. Na osnovu svega rečenog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pijevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u 2 (dva) primjerka i taksira sa 4,00 evra, uplatom na žiro - račun br. 535 - 5076777 - 09, lokalne administrativne takse, budžet opštine Pijevlja i dokaz o uplati se dostavlja uz žalbu.

Obradila :

Majda Osmančadić, dipl. pravnik


Dostavljeno: 1 x Naslovu

- 1 x Upravi lokalnih javnih prihoda
- 1 x Upravi za nekretnine, Pj Pijevlja
- 1 x Kabinetu predsjednika
- 1 x Sekretarijatu
- 1 x Uz predmet
- 1 x a/a

Kontakt osoba: Osmančadić Majda, dipl. pravnik
Tel: 067-593-687
email: majda.osmanckadic@pijevlja.co.me

SEKRETAR
Mira Čolović
