



Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210 Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: UP/I-05-332/21-253/8

13.10.2021.godine.

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG” -opštinski propisi br. 1/19), na osnovu čl. 18. a u vezi sa čl. 26. ZUP - a („ Sl. list CG ” br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi

#### RJEŠENJE

o ispravci greške

I U uvodu, dispozitivu i obrazloženju rješenja br: UP/I-05-332/21-253/5 od 15.09.2021.godine Sekretarijata za uređenje prostora opštine Pljevlja, umjesto teksta sa riječima : „ za legalizaciju poslovnog objekta ( zgrada br. 1) zbog prekoračenja dozvole za poslovni prostor ( PD 7 – potkrovlje – mansarda ), i nestambenog prostora ( PD 1 – prva etaža podruma )” treba da stoji tekst sa riječima : „ za legalizaciju poslovnog objekta ( zgrada br. 1) zbog prekoračenja dozvole za poslovni prostor ( PD 7 – potkrovlje – mansarda )”.

Tekst sa riječima : „ u iznosu od 3.951,24 € ( tri hiljade devet stotina pedeset jedan evro i dvadeset četiri centa ) ” dispozitiva rješenja treba da se zamijeni riječima : „ u iznosu od 3.119,40 € ( tri hiljade stotinu devetnaest evra i četrdeset centi )”.

Tekst sa riječima : „ Po priloženom elaboratu ukupna neto površina za legalizaciju iznosi Pn = 152,00 m2 i to :

Pn (1P) = 32,00 m2.

Pn (PN) = 120,00 m2.

Ukupno Pn za obračun = 152,00 m2.

S obzirom na to  $P = 152,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €} = 5.268,32 \text{ €}$ ” u obrazloženju rješenja se mijenja i sada glasi: „ Po priloženom Elaboratu ukupna neto površina za legalizaciju iznosi Pn = 120,00 m2 i to :

Pn (PN) = 120,00 m2.

S obzirom na to  $P = 120,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €} = 4.159,20 \text{ €}$  . ”

U obrazloženju rješenja umjesto teksta sa riječima . „ (  $152,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €}$  ) x 0,70 = 3.687,82 € ( tri hiljade šest stotina osamdeset sedam evra i osamdeset dva centa ). ” treba da stoji tekst sa riječima : „ (  $120,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €}$  ) x 0,70 = 2.911,44 € ( dvije hiljade devet stotina jedanaest evra i četrdeset četiri centa ). ”

Tekst sa riječima : „ (  $152,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €} \times 1,05$  ) – (  $152,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €}$  ) = 263,42 € . ” u obrazloženju rješenja treba da se zamijeni riječima : „ (  $120,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €} \times 1,05$  ) – (  $120,00 \text{ m}^2 \times 34,66 \text{ €}$  ) = 207,96 € . ”

Takođe u obrazloženju rješenja tekst sa riječima : „ 3.687,82 € + 263,42 € = 3.951,24 € ( tri hiljade devet stotina pedeset jedan evro i dvadeset četiri centa ). ” treba da se zamijeni riječima : „ 2.911,44 € + 207,96 € = 3.119,40 € ( tri hiljade stotinu devetnaest evra i četrdeset centi ). ”

II U ostalom tekstu rješenje br. UP/I-05-332/21-253/5 ostaje nepromijenjeno.

III Ispravka greške proizvodi pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo proizvodi rješenje koje se ispravlja.

### O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja je dana 15.09.2021.godine donio rješenje br. UP/I-05-332/21-253/5 o utvrđivanju naknade za urbanu sanaciju za legalizaciju poslovnog objekta zbog prekoračenja dozvole, a koji je u vlasništvu CRVENI KRST CRNE GORE OD CRVENI KRST PLJEVLJA. Tim rješenjem je podnosiocu zahtjeva utvrđena naknada za urbanu sanaciju za legalizaciju poslovnog objekta zbog prekoračenja građevinske dozvole u iznosu od 3.951,24 € ( tri hiljade devet stotina pedeset jedan evro i dvadeset četiri centa).

Naknadnim uvidom u predmet, ovaj Sekretarijat je utvrdio da je prilikom obračuna, a samim tim i donošenja rješenja napravljena greška u smislu da se u istom kao bespravan dio ne navodi samo poslovni prostor ( PD 7 – potkrovlje – mansarda ) već i nestambeni prostor ( PD 1 – prva etaža podruma ).

Na osnovu lista nepokretnosti br. 2407 KO Pljevlja se može utvrditi da za poslovni objekat ( zgrada br. 1) izgrađen na kat. parceli br. 1895/1 KO Pljevlja postoji prekoračenje građevinske dozvole za poslovni prostor ( PD 7 - potkrovlje – mansarda ), a nikako za nestambeni prostor ( PD 1 – prva etaža podruma ) kao što je navedeno u rješenju br. UP/I-05-332/21-253/5 od 15.09.2021.godine.

Imajući u vidu ovu činjenicu, a u skladu sa čl. 26. Zakona o upravnom postupku ( „ Sl. list CG “ , br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17 ) propisano je da javnopravni organ može u bilo koje vrijeme ispraviti greške u imenima ili brojevima, pisanju ili računanju i druge očigledne greške u rješenju koje je donio ili u ovjerenim prepisima tog rješenja. Takođe je propisano da se o ispravci grešaka iz stava 1 ovog člana, donosi posebno rješenje. Ispravka greške proizvodi pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo proizvodi rješenje koje se ispravlja.

Budući da se u konkretnom slučaju govori o greškama u pisanju i računanju, to je na osnovu čl. 26. ZUP – a odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se taksira sa 4,00 evra administrativne takse .

**Obradila:**

**Osmankadić Majda, dipl. pravnik**



**DOSTAVLJENO :**

- 1 x Naslovu
- 1 x Upravi lokalnih javnih prihoda
- 1 x Upravi za nekretnine, PJ Pljevlja
- 1 x Kabinetu predsjednika
- 1 x Sekretarijatu
- 1 x Uz predmet
- 1 x a/a

**SEKRETAR**

**Mira Čolović**

