



CrnaGora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br: UPI-05-332/21- *281/4*

09.11.2021.godine.

Za: **VIDAN JAKIĆ**
Veza: UPI-05-332/21-
Predmet: **DOSTAVA UGOVORA**

U priogu akta dostavljamo Vam Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

S poštovanjem,

SEKRETAR
Mira Čolović



Dostavljeno: 2 x Naslovu
1 x U predmet
1 x Sekretarijatu
1 x Upravi lokanih javnih prihoda
1 x Kabinetu
1 x a/a

Kontakt osoba: Mira Čolović
Tel: 069309381
email: mira.colovic@pljevlja.co.me



CrnaGora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br: UP/I-05-332/21- 281/4

09.11.2021.godine

VIDAN (Miodrag) JAKIĆ, matični broj 040595629002 iz Pljevalja, selo Potpeće
br 18, (u daljem tekstu: Investitor) i

i

Opština Pljevlja – Sekretarijat za uređenje prostora (u daljem tekstu: Sekretarijat) koji zastupa Sekretar Mira Čolović, na osnovu Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list CG - opštinski propisi“ 2/21), urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijata za uređenje prostora broj 05-332/21-246/4 od 30.07.2021.god., i Glavnog projekta urađenog od strane „SMART STUDIO“ d.o.o. Podgorica i revidovanog od strane „SPITFAJER“ D.O.O. Podgorica, zaključili su sledeći

UGOVOR

o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1.

Sekretarijat, ovlašćen za vršenje poslova uređenja prostora, ovim ugovorom utvrđuje obračun i plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta koju je Investitor **VIDAN JAKIĆ** iz Pljevalja, dužan platiti na ime izgradnje 3 (tri) objekta za diverzifikaciju ekonomije u seoskom domaćinstvu na kat. parceli broj 696 KO Zmajevac (prema LN 81 - prepis od 08.11.2021.god.), ukupne neto površine prizemlja $P_n=45,06m^2$ i ukupne neto površine potkrovlja $P_n=9,28m^2$, ukupne neto površine za tri objekta: $3 \times 54,34m^2=163,02m^2$, spratnosti P+Pk (prizemlje+potkrovlje), u okviru PUP-a Opštine Pljevlja do 2020.godine (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/11), a sve u skladu sa Glavnim projektom urađenim od strane „SMART STUDIO“ d.o.o. Podgorica i revidovanog od strane „SPITFAJER“ D.O.O. Podgorica, koji čini sastavni dio ovog ugovora.

Član 2.

Investitor je dužan platiti naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta prema neto površini objekta koji gradi u VI građevinskoj zoni.

Na osnovu gore izloženog, Investitor je dužan na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta uplatiti sledeći iznos:

$3 \times 54,34 \text{ m}^2 \times 0,00\text{€/m}^2 = 0,00 \text{ €(eura)}$ – naknada za 3 (tri) objekta za diverzifikaciju ekonomije u seoskom domaćinstvu

Ukupno: 0,00€ (eura)

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da će se rokovi za komunalno opremanje zemljišta i komunalno opremanje koje realizuje lokalna samouprava, izvršiti u skladu sa Programom uređenja prostora odnosno Planom komunalnog opremanja koji donosi Skupština Opštine Pljevlja.

Član 4.

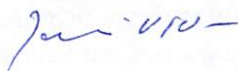
U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Pljevljima.

Član 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) za Investitora.

Investitor

Vidan Jakić



SEKRETAR

Mira Čolović

