



Br.UpI-05-332/22-89/2

4.03.2022.g

Za:Knežević Milisav, RVI br.18,Pljevlja

Predmet: rješenje

Veza:UpI-05-332/22-89/1 od 1.03.2022.g.

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl.10.Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja ( Sl. list CG-opštinski propisi br.1/19), rješavajući po zahtjevu Knežević Milisava iz Pljevalja, za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta, na osnovu čl.15. Odluke o pomoćnim objektima(Sl.list CG-opštinski propisi br.27/15) i čl.18.Zakona o upravnom postupku( Sl.list CG br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17)), donosi

### **R J E Š E N J E**

**Izdaje se Knežević Milisavu iz Pljevalja, ul. Ratnih vojnih invalida 18 odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta – ostave spratnosti prizemlje(P + 0), ukupne bruto razvijene površine  $P_b=30,00m^2$ , na kat.parceli br.5971 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti 405, u zahvatu DUP-a „Potrlica“-izmjene i dopune (Sl. list CG-opštinski propisi br.7/14), na urbanističkoj parceli br.85 u svemu prema urbanističko- tehničkim uslovima ovog Sekretarijata br.05-332/21-330/2 od 12.10.2021.godine i Idejnim projektom urađenim od „Kvatroprojekt“ d.o.o Pljevlja.**

Prije početka izgradnje pomoćnog objekta potrebno je da nadležni organ izvrši iskolčavanje istog prema zadatoj skici i o istom sačini protokol.

Investitor je dužan da izgradnju pomoćnog objekta započne u roku od 1(jedne) godine od danja izdavanja ovog rješenja, u protivnom prestaje mu pravo po ovom rješenju.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Knežević Milisav, iz Pljevalja, podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjev br.UpI-05-332/22-89/1 od 1.03.2022.god. za izgradnju pomoćnog objekta na lokaciji bliže opisanoj u dispozitivu ovog rješenja.

U toku postupka utvrđeno je da je katastarska parcela br.5971 upisana u list nepokretnosti 405 KO Pljevlja u zahvatu DUP-a „Potrlica“-izmjene i dopune „(Sl.list CG – opštinski propisi br.7/14), na urbanističkoj parceli br.85 i ista je u režimu korišćenje 1/1

podnosioca zahtjeva. Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta investitori su priložili tehničku dokumentaciju – Idejni projekat urađen od d.o.o. „Kvatroprojekt“-Pljevlja, sve u skladu sa čl.15. Odluke o pomoćnim objektima.

Na osnovu čl.2.Odluke o pomoćnim objektima(Sl. list CG-opštinski propisi br.27/15) pomoćni objekti tipa 1 su podzemne i nadzemne garaže, ostave , magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja i objekti za naplatu.

Investitor je oslobođeni obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta shodno čl.239.st.2.t.3.Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20).

Rok započinjanja i izgradnje pomoćnog objekta određen je čl.16. Odluke.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl.113.st.1. t.2. Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu svega rečenog ispunjeni su uslovi za izdavanje odobrenja, pa je na osnovu čl.15.Odluke o pomoćnim objektima(Sl.list CG-opštinski propisi br.27/15) odlučeno kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa.Žalba se podnosi u dva primjerka i taksira sa 4,00 eura administrativne takse uplatom na žiro-račun br.535-5076777-09, Budžet opštine Pljevlja, lokalne administrativne takse i dokaz o uplati se prilaže uz žalbu.

#### DOSTAVLJENO

1x imenovanom

1x Sekretarijatu

1x u predmet

1x Kabinet Preds.opšt.

1x Komunalnoj policiji

1 x Sekretarijatu za inspekc.posl.

1x a/a

SEKRETARKA

Mira Čolović



Kontakt osoba: Budimir Tanjević, dipl.pravnik  
Tel: 069-300703  
Email: budimir.tanjevic@pljevlja.co.me