



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: UP/I-05-332/22-365/6

09.11.2022.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu Mahić Rahma iz Pljevalja, za postavljanje ograde obodom kat. parcele br. 3287 KO Pljevlja, na osnovu čl. 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG ” , br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev br : UP/I-05-332/22-365/1 od 11.10.2022.godine, za postavljanje ograde obodom kat. parcele br. 3287 KO Pljevlja, upisane u list nepokretnosti br. 2528 KO Pljevlja, Mahić Rahma, ul. Oslobođenja br. 47, Pljevlja.

Obrazloženje

Mahić Rahmo, „ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15), podnio je ovom Sekretarijatu zahtjev za postavljanje ograde obodom kat. parcele br. 3287 KO Pljevlja.

Članom 2. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15) propisano je da su pomoćni objekti tipa 3 objekti uređenja prostora kao što su : ograde, potporni zidovi, otvoreni bazeni, fontane, nadstrešnice, pergole i sl.

Članom 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15) propisano je da se pomoćni objekat postavlja, odnosno gradi na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sledeće dokumentacije :

- dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu i kopije plana ;
- uslova za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta ;
- tehničke dokumentacije urađene u skladu sa ovom Odlukom izrađene u četiri primjerka od kojih su dva u digitalnoj formi ;
- građevinske dozvole za objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat.

Ovaj organ je na osnovu uvida u DUP „ Bare I ” („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 13/15) i lista nepokretnosti br. 2528 KO Pljevlja, kao i kopije plana izdate od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – Područna jedinica Pljevlja, br : 919-579/2-2022 od 13.10.2022.godine, utvrdio da na kat. parceli br. 3287 KO Pljevlja, urbanistička parcela br. 17, postoje bespravno izgrađeni objekti.

Samim tim što na gore navedenoj kat. parceli, postoje bespravno izgrađeni objekti, a članom 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 27/15) je propisano da je neophodno postojanje građevinske dozvole za objekat odnosno objekte čijem korišćenju služi pomoćni objekat, to se zaključuje da u konkretnom slučaju nije moguće izdati odobrenje za postavljanje ograde obodom kat. parcele br. 3287 KO Pljevlja.

Dana 20.10.2022.godine, aktom br : UP/I-05-332/22-365/4, ovaj organ je pozvao podnosioca zahtjeva da prisustvuje održavanju usmene rasprave zakazane za dan 25.10.2022.godine. Nakon održavanja iste ovaj organ je donio obavještenje o rezultatima ispitnog postupka br. UP/I-05-332/22-365/5 od 27.10.2022.godine kojim je podnosioca zahtjeva upoznao sa time da ima pravo uvida u spise predmeta koje može izvršiti pred ovim organom u pisanom obliku ili usmeno na zapsinik u roku od 3 (tri) dana od dana dobijanja istog, kao i da ukoliko se na isto ne izjasni rješenje će biti donijeto i bez njegovog izjašnjenja. Obzirom na to da se podnosilac zahtjeva nije izjasnio na rezultate ispitnog postupka, a cijeneći sve gore navedeno, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se taksira sa 4,00 evra administrativne takse.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravnik



DOSTAVLJENO: 1x Imenovanom
1x Uz predmet
1x Sekretarijatu za uređenje prostora
1x Kabinetu predsjednika
1x Sekretarijatu za inspekcijske poslove
1x Komunalnoj policiji
1x a/a