



Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/22-411/7

18.09.2023.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG “- opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu **DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISITEM “ PODGORICA** kojim je tražilo izdavanje građevinske dozvole za izgradnju 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, na katastarskim parcelama br : 17 KO Zmajevac, 19 KO Zmajevac, 23 KO Zmajevac, 56 KO Zmajevac, 57/3 KO Zmajevac i 2050 KO Katun, na osnovu čl. 7. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 52/22), u vezi sa čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG “, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr, 82/20, 86/22 i 4/23) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG “, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

RJEŠENJE

Izdaje se **DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISITEM “ PODGORICA**, građevinska dozvola za izgradnju 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, na katastarskim parcelama br : 17 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 197 KO Zmajevac, 19 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 70 KO Zmajevac, 23 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 6 KO Zmajevac, 56 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 68 KO Zmajevac, 57/3 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 69 KO Zmajevac i 2050 KO Katun – upisanoj u list nepokretnosti br. 295 KO Katun, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “- opštinski propisi br. 11/11), a sve u skladu sa glavnim projektom koji je izradilo **DOO „ JAWEL CRNA GORA “ DANILOVGRAD**, br. JCG-7-14-1825 od 27.09.2022.godine, a revidovalo **INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU - ZAVOD ZA ISTRAŽIVANJA, RAZVOJ I INŽENJERING - PODGORICA**, br. 03-212/1 od septembra 2022.godine.

Korišćenje objekta iz st .1. dispozitiva ovog rješenja dozvoljeno je nakon pribavljanja upotrebne dozvole.

Investitor podnosi zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole ovom organu u roku od 7 (sedam) dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISITEM “ PODGORICA, podnijelo je zahtjev br. UP/I-05-332/22-411/1 od 05.12.2022.godine Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta iz dispozitiva rješenja.

Objekat iz dispozitiva ovog rješenja smatra se, na osnovu čl. 2. st. 1. t. 1. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa, lokalnim objektom od opšteg interesa pa se na izgradnju ovih objekata, shodno čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, primjenjuje ova Odluka.

U postupku donošenja ovog rješenja organ je sproveo ispitni postupak i utvrdio sledeće:

Investitor je uz zahtjev priložio:

1. Glavni projekat izgradnje 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, na katastarskim parcelama br : 17 KO Zmajevac, 19 KO Zmajevac, 23 KO Zmajevac, 56 KO Zmajevac, 57/3 KO Zmajevac i 2050 KO Katun (dokaz propisan čl. 8. st. 1. t. 4. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa), urađen od strane DOO „ JAWEL CRNA GORA “ DANILOVGRAD, br. JCG-7-14-1825, od 27.09.2022.godine, u analognoj i elektronskoj formi ;
2. Revizija glavnog projekta izgradnje 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, na katastarskim parcelama br : 17 KO Zmajevac, 19 KO Zmajevac, 23 KO Zmajevac, 56 KO Zmajevac, 57/3 KO Zmajevac i 2050 KO Katun, urađena od strane INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU - ZAVOD ZA ISTRAŽIVANJA, RAZVOJ I INŽENJERING - PODGORICA, br. 03-212/1 od septembra 2022.godine, u analognoj i elektronskoj formi ;
3. Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije Glavnog projekta za izgradnju 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, na katastarskim parcelama br : 17 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 197 KO Zmajevac, 19 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 70 KO Zmajevac, 23 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 6 KO Zmajevac, 56 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 68 KO Zmajevac, 57/3 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 69 KO Zmajevac i 2050 KO Katun – upisanoj u list nepokretnosti br. 295 KO Katun, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “- opštinski propisi br. 11/11) ;
4. Ugovor o nabavci usluga zaključen između DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM “ PODGORICA sa jedne strane i DOO „ JAWEL CRNA GORA “ DANILOVGRAD sa druge strane, br. JCG-7-08-772, od 09.12.2021.godine ;
5. Ugovor o poslovno – tehničkoj saradnji zaključen između DOO „ JAWEL CRNA GORA “ DANILOVGRAD sa jedne strane i DOO „ PAMING “ PODGORICA sa druge strane, br. JCG.1106/21-U1, od 11.06.2021.godine ;
6. Rješenje o imenovanju ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini, od aprila 2022.godine ;
7. Rješenje o imenovanju inženjera za izradu projekta zaštite od požara, od aprila 2022.godine ;
8. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti firme DOO „ JAWEL CRNA GORA “ DANILOVGRAD, polisa br. POL-00216791, izdata za vremenski period od 19.05.2023.godine do 19.05.2024.godine, izdata od AD „ SAVA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
9. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti firme DOO „ PAMING “ PODGORICA, polisa br. POL-00173709, izdata za vremenski period od 23.04.2022.godine do 23.04.2023.godine, izdata od AD „ SAVA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
10. Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija odnosno glavni elektrotehnički projekat izrađena u skladu sa važećim propisima, od aprila 2022.godine ;
11. Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija odnosno elaborat zaštite od požara izrađena u skladu sa važećim propisima, od aprila 2022.godine;
12. Izjava o međusobnoj usaglašenosti svih dijelova tehničke dokumentacije, od aprila 2022.godine ;
13. Elaborat zaštite od požara, urađen od DOO „ PAMING “ PODGORICA, br. ZOP 2209-07/22, od 11.07.2022.godine ;
14. Ugovor o nabavci usluga zaključen između DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM “ PODGORICA sa jedne strane i INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU - ZAVOD ZA ISTRAŽIVANJA, RAZVOJ I INŽENJERING – PODGORICA sa druge strane, od februara 2022.godine ;
15. Rješenje o imenovanju revizora Glavnog projekta izgradnje 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, br. 03-212, od 28.02.2022.godine ;
16. Izjava revidenta da se na osnovu Glavnog objekta može graditi 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, od septembra 2022.godine ;
17. Izvještaj o izvršenoj reviziji Glavnog elektrotehničkog projekta jake struje, br. 03-212/1, od septembra 2022.godine ;
18. Izvještaj o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije Glavnog projekta zaštite od požara, br. 03-212/1, od septembra 2022.godine ;

19. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti firme INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU - ZAVOD ZA ISTRAŽIVANJA, RAZVOJ I INŽENJERING – PODGORICA, br. 6-43965, izdata za vremenski period od 01.12.2022.godine do 01.12.2023.godine, izdata od AD „ UNIQA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
20. Saglasnost na glavni projekat elektroinstalacija jake struje, izdata od DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM “ PODGORICA, br. 30-20-07-3097, od 16.09.2022.godine ;
21. Ugovor o zasnivanju stvarne službenosti, UZZ br. 482/2023, zaključen između OPŠTINE PLJEVLJA sa jedne strane i DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM “ PODGORICA sa druge strane, od 25.08.2023.godine ;
22. List nepokretnosti br. 295 KO Katun, od 16.12.2022.godine ;
23. List nepokretnosti br. 197 KO Zmajevac, od 16.12.2022.godine ;
24. List nepokretnosti br. 70 KO Zmajevac, od 16.12.2022.godine ;
25. List nepokretnosti br. 6 KO Zmajevac, od 16.12.2022.godine ;
26. List nepokretnosti br. 68 KO Zmajevac, od 16.12.2022.godine ;
27. List nepokretnosti br. 69 KO Zmajevac, od 16.12.2022.godine ;

Listovi nepokretnosti (dokaz predviđen čl. 8. st. 1. t. 3. Odluke) su pribavljeni po službenoj dužnosti.

U toku postupka organ je ovjerio, shodno članu 8. st. 2. Odluke, svaki posebni dio Glavnog projekta izgradnje 10 kV kablovskih vodova TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, TS 35/10 kV „ Odžak “ – novi stub na trasi 10 kV dalekovoda „ Zekavice “ i optičkog kabla TS 35/10 kV „ Odžak “ – TS 10/0.4 kV „ Kula Odžak “, Region 7, Pljevlja, na katastarskim parcelama br : 17 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 197 KO Zmajevac, 19 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 70 KO Zmajevac, 23 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 6 KO Zmajevac, 56 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 68 KO Zmajevac, 57/3 KO Zmajevac – upisanoj u list nepokretnosti br. 69 KO Zmajevac i 2050 KO Katun – upisanoj u list nepokretnosti br. 295 KO Katun.

Na osnovu priložene dokumentacije i dokumentacije pribavljene po službenoj dužnosti utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 8. Odluke, pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. ZUP - a.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravica



V. D. SEKRETARA

DOSTAVLJENO:

1x DOO „ CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI
SISTEM “ PODGORICA,

1x Sekretarijatu za uređenje prostora

1x Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja
i urbanizma, Podgorica, urban. građev. inspek.

1x Kabinetu predsjednika

1x Uz predmet

1x a/a

