



Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/23-217/ 4

17.08.2023.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu **DOO „ ZELENO BORJE “ PLJEVLJA** kojim je tražilo izdavanje građevinske dozvole za izgradnju MBTS 10/0,4 kV 1 x 630 kVA sa priključnim 10 kV vodom – koji će povezivati navedenu trafostanicu u blizini postojeće STS „ Duja “ i postojeći DV 10 kV Borovica, na katastarskoj parceli br. 366/5 KO Šumane II, na osnovu čl. 7. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 52/22), u vezi sa čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG “, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr, 82/20, 86/22 i 4/23) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG “, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**

RJEŠENJE

Izdaje se DOO „ ZELENO BORJE “ PLJEVLJA, građevinska dozvola za izgradnju MBTS 10/0,4 kV 1 x 630 kVA sa priključnim 10 kV vodom – koji će povezivati navedenu trafostanicu u blizini postojeće STS „ Duja “ i postojeći DV 10 kV Borovica, na katastarskoj parceli br. 366/5 KO Šumane II, upisanoj u list nepokretnosti br. 436 KO Šumane II, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 11/11), a sve u skladu sa glavnim projektom koji je izradilo DOO „ D & D ING “ BERANE, a revidovalo DOO „ EUROZOX “ DANILOVGRAD, br. 44/1/23 od 31.05.2023.godine.

Korišćenje objekta iz st.1. dispozitiva ovog rješenja dozvoljeno je nakon pribavljanja upotrebne dozvole.

Investitor podnosi zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole ovom organu u roku od 7 (sedam) dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

DOO „ ZELENO BORJE “ PLJEVLJA, , podnijelo je zahtjev br. UP/I-05-332/23-217/1 od 22.06.2023.godine Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta iz dispozitiva rješenja.

Objekat iz dispozitiva ovog rješenja smatra se, na osnovu čl. 2. st. 1. t. 1. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa, lokalnim objektom od opšteg interesa pa se na izgradnju ovih objekata, shodno čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, primjenjuje ova Odluka.

U postupku donošenja ovog rješenja organ je sproveo ispitni postupak i utvrdio sledeće:

Investitor je uz zahtjev priložio:

1. Glavni projekat izgradnje MBTS 10/0,4 kV 1 x 630 kVA sa priključnim 10 kV vodom – koji će povezivati navedenu trafostanicu u blizini postojeće STS „ Duja “ i postojeći DV 10 kV Borovica, na katastarskoj parceli br. 366/5 KO Šumane II, upisanoj u list nepokretnosti br. 436 KO Šumane II (dokaz propisan čl. 8. st. 1. t. 4. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa), urađen od strane DOO „ D & D ING “ BERANE, u analognoj i elektronskoj formi
2. Revizija glavnog projekta izgradnje MBTS 10/0,4 kV 1 x 630 kVA sa priključnim 10 kV vodom – koji će povezivati navedenu trafostanicu u blizini postojeće STS „ Duja “ i postojeći DV 10 kV Borovica, na katastarskoj parceli br. 366/5 KO Šumane II, upisanoj u list nepokretnosti br. 436 KO Šumane II, br. 44/1/23 od 31.05.2023.godine, urađena od strane DOO „ EUROZOX “ DANILOVGRAD, u analognoj i elektronskoj formi ;
3. Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije Glavnog projekta za izgradnju MBTS 10/0,4 kV 1 x 630 kVA sa priključnim 10 kV vodom – koji će povezivati navedenu trafostanicu u blizini postojeće STS „ Duja “ i postojeći DV 10 kV Borovica, na katastarskoj parceli br.

366/5 KO Šumane II, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 11/11) ;

4. Ugovor zaključen između Investitora i Projektanta – Ugovor o poslovno – tehničkoj saradnji zaključen između DOO „ ZELENO BORJE “ PLJEVLJA sa jedne strane i DOO „ D & D ING “ BERANE sa druge strane, od 20.05.2023.godine ;
5. Rješenje o imenovanju ovlaštenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini, od maja 2023.godine ;
6. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti Projektanta, izdata od AD „ SAVA OSIGURANJE “ PODGORICA, br. POL – 00154112, od 12.08.2022.godine ;
7. Pozitivno mišljenje na Glavni projekat elektroinstalacija jake struje, izdato od Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, br. 30-20-07-329, od 24.02.2023.godine ;
8. Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, od maja 2023.godine ;
9. Izjava o međusobnoj usaglašenosti svih dijelova tehničke dokumentacije, od maja 2023.godine ;
10. Rješenje o imenovanju Revizora koji rukovodi revizijom Glavnog projekta u cjelini i Revizora za svaki posebni dio Glavnog projekta, od 30.maja.2023.godine ;
11. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti Revizora, izdata od AD „ GENERALI OSUGURANJE MONTENEGRO “ PODGORICA, br. 7763912, od 17.01.2023.godine ;
12. Elaborat zaštite od požara, br. 2485-06/23 od 01.06.2023.godine, urađen od DOO „ PAMING “ PODGORICA ;
13. Revizija Elaborata zaštite od požara, br. 1590/23 od 05.06.2023.godine, urađen od DOO „ MMK CONTROL “ BAR ;
14. Dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, koji se obezbjeđuje u skladu sa Zakonom – Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br. UP/I-05-332/23-193/3 od 04.07.2023.godine i Rješenje o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br. UP/I-05-332/23-193/4 od 04.07.2023.godine (dokaz predviđen čl. 8. st. 1. t. 5. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa).

List nepokretnosti (dokaz predviđen čl. 8. st. 1. t. 3. Odluke) je pribavljen po službenoj dužnosti.

U toku postupka organ je ovjerio, shodno članu 8. st. 2. Odluke, svaki posebni dio Glavnog projekta izgradnje MBTS 10/0,4 kV 1 x 630 kVA sa priključnim 10 kV vodom – koji će povezivati navedenu trafostanicu u blizini postojeće STS „ Duja “ i postojeći DV 10 kV Borovica, na katastarskoj parceli br. 366/5 KO Šumane II, upisanoj u list nepokretnosti br. 436 KO Šumane II.

Na osnovu priložene dokumentacije i dokumentacije pribavljene po službenoj dužnosti utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 8. Odluke, pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. ZUP - a.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravica



DOSTAVLJENO:

1x DOO „ ZELENO BORJE “ PLJEVLJA,

1x Sekretarijatu za uređenje prostora

1x Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja
i urbanizma, Podgorica, urban. građev. inspek.

1x Kabinetu predsjednika

1x Uz predmet

1x a/a

