

Na osnovu člana 40 Statuta Opštine Pljevlja („Sl. List C.Gore – opštinski propisi“ br. 46/18) Skupština Opštine Pljevlja, na sjednici održanoj dana: ____ 2024. godine, donijela je:

**ODLUKU
O DAVANJU SAGLASNOSTI NA TARIFNI SISTEM ZA OBRAČUN
TOPLOTNE ENERGIJE I USLUGA DOO „GRIJANJE“ PLJEVLJA**

Član 1

Daje se saglasnost na Tarifni sistem za obračun toplotne energije i usluga DOO „Grijanje“ Pljevlja, broj 01-713 od 17.04.2018.godine

Član 2

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“.

SKUPŠTINA OPŠTINE PLJEVLJA

Broj: _____
Pljevlja, ____ 2024. godine

**PREDSJEDNICA,
Jovana Tošić, s.r.**

OBRAZLOŽENJE

Odbor direktora DOO "Grijanje" na sjednici održanoj 16.02.2024. godine donio je Odluku o usvajanju Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga, br: 01-713 od 17.04.2018. godine i shodno odredbama člana 17 Statuta pomenutog društva istu uputio Skupštini opštine na razmatranje i davanje saglasnosti.

„Grijanje“ d.o.o. - Pljevlja
Broj: 01-019.14-454//
Pljevlja, 06.02.2024. godine

13.03.2024

22-016 / 24-122/1

Na osnovu člana 32 Statuta „Grijanje“ d.o.o. – Pljevlja, Odbor direktora na sjednici održanoj dana 16.02.2024. godine donio je

ODLUKU

I Usvaja se Tarifni sistem za obračun toplotne energije i usluga br. 01-713 od 17.04.2018. godine.

II Tarifni sistem za obračun toplotne energije i usluga dostaviti SO Pljevlja radi davanja saglasnosti, a u skladu sa odredbom člana 17 Statuta Društva.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u dokumentaciju Preduzeća utvrđeno je da je Rješenjem broj 01-713 od 17.04.2018. godine formirana komisija za izradu Predloga Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga, a sve shodno odredbi člana 12 Metodologije za izradu tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga kojim je propisano da je Odbor direktora dužan da utvrdi Tarifni sistem.

Komisija je formirana u sastavu:

1. Nerdžad Selmanović,
2. Miloš Kocvačević,
3. Šećer Bajrović,
4. Igor Golubović,
5. Mervan Avdović

Nadalje, Odlukom broj 01-1388 od 25.07.2022. godine članovima komisije je isplaćena naknada za izvršeni zadatak u iznosu od 500,00 € po članu. Po dostavljenom Predlogu od strane komisije, prethodni Odbor direktora na sjednici održanoj dana 16.04.2018. godine donio je Odluku o usvajanju Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga br. 01-713.

Shodno odredbama člana 211 Zakona o energetici, Preduzeće se u svojstvu distributera toplote aktom broj 01-1714 od 16.04.2018. godine obratilo Sekretarijatu za komunalno – stambene poslove, saobraćaj i vode radi davanja saglasnosti na isti. Sekretarijat za komunalno - stambene poslove, saobraćaj i vode je obavještenjem br. 06-335/22-90/1 od 11.02.2022. godine dalo mišljenje kojim konstatuje da su predloženim Tarifnim sistemom obuhvaćeni i obrađeni bitni činioci za način obračunavanja utroška toplotne energije te da isti može biti razmatran u skupštinskoj proceduri. Budući da se nakon dobijenog mišljenja od strane nadležnog organa lokalne samouprave nisu preduzele potrebne aktivnosti, kao i činjenice da navedeni Tarifni sistem za obračun toplotne energije i usluga br. 01-713 od 17.04.2018. godine nije poslat SO Pljevlja radi davanja saglasnosti, to je predmetno traženje ostalo nerealizovano.

Kako je pravni osnov za donošenje Tarifnog sistema sadržan u Zakonu o energetici, Odbor direktora na sjednici održanoj dana 16.02.2024. godine je razmatrao prethodno

navedeno činjenično stanje, a sve u cilju usvanja Tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga. Uvidom u dokumentaciju utvrđeno je da je Tarifni sistem za obračun toplotne energije i usluga br. 01-713 od 17.04.2018. godine u svemu upodobljen sa Metodologijom za izradu tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga, da isti nije potrebno mijenjati te konstatovano da ga treba usvojiti, a potom dostaviti SO Pljevlja radi davanja saglasnosti, sve u skladu sa odredbama člana 17 Statuta Društva.

Shodno prethodno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu Odluke.

Odbor direktora DOO „Grijanje“ Pljevlja



PREDSJEDNIK

Predrag Cvijović

Dostaviti:

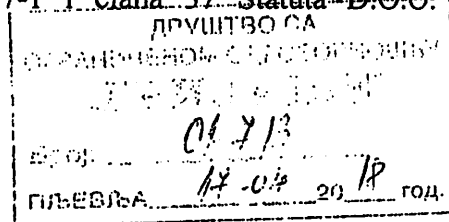
1x SO Pljevlja

1x Sekretarijat za stamb. – kom. poslove, saobr. i vode.

1x dokumentacija Odbora —

1x a/a

Na osnovu člana 211 Zakona o energetici („Sl.list CG“, br. 5/16), člana 69 stav 2 Odluke o uslovima i načinu snabdijevanja toplotnom energijom grada Pljevalja („Sl.list CG – Opštinski propisi“ br. 38/15 i 48 /16), člana 12 Odluke o utvrđivanju metodologije za propisivanje tarifnog sistema za obračun toplotne energije i usluga br.031-208/2017-1 i člana 37 Statuta D.O.O. „Grijanje“, Odbor direktora Društva donosi



TARIFNI SISTEM

za obračun toplotne energije i usluga

I.OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Tarifnim sistemom za obračun toplotne energije i usluga iz distributivnog sistema kojim upravlja D.O.O. Grijanje, Pljevlja utvrđuju se:

- osnovni tarifni elementi za obračunavanje toplotne energije koju D.O.O. Grijanje, Pljevlja (u daljem tekstu davalac usluge) proizvodi i isporučuje korisnicima usluge;
- osnove za formiranje cijene i određivanje tarifnih stavova za obračun isporučene toplotne energije;
- razvrstavanje korisnika po tarifnim grupama i podgrupama;
- obračun, raspodjela i plaćanje isporučene toplotne energije;
- metodologija formiranja cijena toplotne energije (Prilog 1);
- matrica tarifnih modela (Prilog 2);

Član 2.

Metodologija obračuna isporučene toplotne energije iz ovog Tarifnog sistema temelji se na opravdanim troškovima proizvodnje, distribucije i isporuke toplotne energije, održavanja (investicionog i tekućeg) distributivnog sistema, investicija i zaštite životne sredine (varijabilne i fiksne troškove), tako da visina tarifnih stavova izračunata formulom iz Priloga 1 obezbijedi prihod koji će pokriti troškove rada davaoca usluge.

Metodologija obračuna isporučene toplotne energije (Prilog 1) čini sastavni dio Tarifnog sistema (u daljem tekstu Metodologija).

Član 3.

Ovim Tarifnim sistemom, utvrđuje se metodologija obračuna za sve tarifne stavove zavisno od tarifnih elemenata i tarifnih modela koji se iskazuju u Matrici tarifnih modela (Prilog 2) koja čini sastavni dio Tarifnog sistema.

Član 4.

Za sve pojmove koji se koriste u Tarifnom sistemu, a njime nisu posebno definisani, shodno se primijenjuju odredbe (član 3.) Odluke o uslovima i načinu snabdijevanja toplotnom energijom grada Pljevalja („Sl.list CG – Opštinski propisi“ br.38/15 i 48/16)

II TARIFNI ELEMENTI I TARIFNI STAVOVI

Član 5.

Tarifni element je dio tarifnog modela koji se odnosi na obračun za isporučenu toplotnu energiju.

Tarifnim stavom se u novčanom iznosu određuje vrijednost koja se odnosi na isporučenu toplotnu energiju, za usluge proizvodnje, distribucije i isporuke toplotne energije pojedinog tarifnog elementa unutar određene tarifne grupe, zavisno o tarifnom modelu.

Član 6.

Tarifni elementi za koje se utvrđuju tarifni stavovi su:

- količina isporučene toplotne energije
- priključna snaga
- korisna površina objekta korisnika usluge
- očitavanje mjernih uređaja, raspodjela troškova, obračun i naplata
- nadzor nad gradnjom predajnih priključaka i podstanica
- probna ispitivanja i probni rad
- druge nestandardne usluge

Član 7.

Priključna snaga se obračunava u kW, a vrijednost se zaokružuje na dva decimalna mjesta.

Član 8.

Korisna površina objekta korisnika usluge izražava se u m², a vrijednost se zaokružuje na dva decimalna mjesta.

Član 9.

Količina isporučene toplotne energije utvrđuje se na jedan od sledećih načina:

- očitavanjem sa individualnog mjernog uređaja za potrošnju toplotne energije;
- očitavanjem sa zajedničkog mjernog uređaja za potrošnju toplotne energije;
- paušalno na osnovu korisne površine (za objekte koji nemaju ugrađene mjerne uređaje ili kod stambenih objekata kod kojih skupštine stanara nisu usvojile i davaocu usluge dostavile način raspodjele utrošene toplotne energije očitane na zajedničkom mjernom uređaju).

Davalac usluga će Tehničkim upustvom za očitavanje definisati način očitavanja.

Član 10.

Tarifni stavovi za pojedinačne tarifne elemente su:

- cijene za jedinicu priključne snage u €/kW
- cijene za jedinicu priključne snage u €/m²
- cijene za jedinicu isporučene količine toplotne energije u €/kWh
- cijene očitavanja mjernih uređaja ,obračuna i naplate
- cijene za nadzor nad gradnjom predajnog priključka i podstanice
- cijene za probna ispitivanja i probni rad
- cijena drugih nestandardnih usluga

Cijena za jedinicu priključne snage i cijena za jedinicu isporučene količine toplotne energije čini cijenu toplotne energije.

Član 11.

Iznos vrijednosti priključne snage se obračunava na godišnjem nivou i predstavlja fiksni dio troškova grijanja.

Godišnji iznos vrijednosti priključne snage se obračunava za svaki mjesec u godini.

Mjesečni iznos se određuje tako što se mjesečni tarifni stav za jedinicu priključne snage (€/kW/mjesecu) množi sa priključnom snagom ili korisnom površinom objekta korisnika usluge.

Član 11a.

Iznos pokriva slijedeće troškove poslovanja:

- sredstva za tekuće i investiciono održavanje sistema grijanja;
- amortizaciju opreme i objekata preduzeća;
- bruto zarade i druga lična primanja zaposlenih;
- osiguranje, naknade, takse, poreze, doprinose, kamate i druge finansijski rashode;
- troškove vezane za zaštitu životne sredine;
- poslovanje kojim se obezbjeđuje odgovarajuća stopa i rok povraćaja sredstava od investicija u toplotnu opremu i instalacije;
- fiksne troškove održavanja neproizvodnih i proizvodnih objekata davaoca usluge grijanja
- ostali nepomenuti troškovi.

Član 12.

U individualnim objektima iznos za priključnu snagu se raspodjeljuje prema ugovorenoj priključnoj snazi objekta.

U zgradama sa više stanova ili/i poslovnih prostora iznos za priključnu snagu se raspodjeljuje prema ugovorenoj priključnoj snazi objekta, a na osnovu korisne grejne površine svakog pojedinačnog prostora (stana ili poslovnog prostora) koji se grije.

Član 13.

Iznos za količinu isporučene toplotne energije se izračunava tako da se broj isporučenih kWh pomnoži sa odgovarajućom tarifom za jedinicu isporučene količine toplotne energije (€/kWh).

Iznos za isporučenu količinu toplotne energije utvrđuje se akontativno za tekuću grejnu sezonu, pokriva varijabilni dio troškova grijanja i obuhvata troškove proizvodnje distribucije i isporuke toplotne energije koje čine :

- troškovi energenata (ugalj,drvo gas ili kupljena toplotna energija od proizvođača)
- troškovi električne energije
- troškovi goriva i maziva za potrebe rada sistema grijanja
- troškovi vode
- troškove mjerenja emisije izduvnih gasova i ekološke naknade.

III. OSNOVE ZA FORMIRANJE CIJENE I ODREĐIVANJE TARIFNIH STAVOVA ZA OBRAČUN ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE

Član 14.

Cijene toplotne energije iz distributivnog sistema po tarifnim stavovima i grupama određuju se u skladu sa Metodologijom.

Pri određivanju cijene toplotne energije i usluga po tarifnim stavovima i grupama uzimaju se u obzir kalkulatívni elementi za izradu cijena, a na osnovu planiranih aktivnosti i s tim povezanih troškova utvrđenih od strane davaoca usluge.

IV. RAZVRSTAVANJE KORISNIKA PO GRUPAMA

Član 15.

Korisnici toplotne energije se razvrstavaju u dvije grupe u odnosu na namjenu korišćenja objekta:

-I tarifna grupa- korisnici usluga u stambenom prostoru

-II tarifna grupa- korisnici usluga u poslovnom prostoru

Član 16.

Korisnici tarifnih grupa se razvrstavaju u podgrupe, zavisno od načina mjerenja isporučene toplotne energije za objekte:

-sa zajedničkim mjernim uređajem i sa individualnim mjernim uređajem za sve korisnike usluga;

-sa zajedničkim mjernim uređajem i sa individualnim mjernim uređajima za dio korisnika;

-bez ugrađenih mjernih uređaja;

-bez ugrađenih zajedničkih mjernih uređaja i sa ugrađenim individualnim mjernim uređajem za dio korisnika usluga;

-bez ugrađenih zajedničkih mjernih uređaja i sa ugrađenim individualnim mjernim uređajem za sve korisnike usluga.

V. OBRAČUN, RASPODJELA I PLAĆANJE ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE

Član 17.

Obračun i raspodjela isporučene toplotne energije, vrši se na osnovu korisne površine stambenog i/ili poslovnog prostora ili očitnog stanja na zajedničkom/individualnom mjerilu toplotne energije, prema Metodologiji i Matrici tarifnih modela, a u skladu sa članom 46. Odluke.

Član 18.

Isporučka toplotne energije za pojedinačne korisnike obračunava se u odnosu na:

- pripadnost korisnika usluge odgovarajućoj tarifnoj grupi, odnosno podgrupi,
- obračun priključne snage po važećoj tarifi,
- obračun isporučene količine toplotne energije po važećoj tarifi,

Član 19.

Naknada za priključnu snagu se obračunava svakog mjeseca i to je 1/12 godišnje naknade.

Član 20.

Isporučena količina toplotne energije obračunava se mjesečno (obračunski period) za period kada se isporučuje toplotna energija.

Član 21.

Obračun u slučaju poremećaja u kvalitetu isporučene energije, te prekida u isporuci i obustavi isporuke energije, vrši se u skladu sa Metodologijom.

Član 22.

Za vrijeme isključenja korisnika sa distributivnog sistema zbog neizmirivanja obaveza za isporučenu toplotnu energiju ili po zahtjevu, korisnik usluge je u obavezi da plati troškove isključenja sa distributivnog sistema, kao i fiksne troškove isporuke toplotne energije u skladu sa Metodologijom.

Isključenja korisnika iz stava 1 ovog člana vrši se u skladu sa uslovima propisanim Tehničkim upustvom za isključenje.

Član 23.

Za neovlašćeno korišćenje toplotne energije, koje podrazumijeva korišćenje toplotne energije bez saglasnosti davaoca usluge, korisnik usluge je u obavezi da davaocu usluge plati naknadu štete usled neovlašćenog korišćenja toplotne energije, a po utvrđenom obračunu davaoca usluge.

Davalac usluge će donijeti pravilnik za sprovođenje postupka otkrivanja, utvrđivanja i sprječavanja neovlašćenog korišćenja toplotne energije, sa metodologijom obračuna i naplate neovlašćeno preuzete toplotne energije.

Član 24.

U periodu probnog rada objekta koji se priključuje na distributivni sistem obračun utrošene toplotne energije se vrši prema investitoru. Po okončanju probnog rada, uz potpisivanje zapisnika o funkcionalnoj ispravnosti instalacija Korisnika usluga i dostavljanje spiska stanara Davaocu usluga obračun se prenosi na pojedinačne potrošne jedinice.

V. PODNOŠENJE ZAHTIJEVA ZA UTVRĐIVANJE VISINE TARIFNIH STAVOVA

Član 25.

Izvršni direktor davaoca usluga podnosi zahtjev za odobrenje tarifnih stavova i cijene toplotne energije na odobrenje Odboru direktora davaoca usluga, utvrđene u skladu sa ovim Tarifnim sistemom. Nadležni organ lokalne uprave za komunalno stambene poslove utvrđuje validnost obračuna i predlaže Predsjedniku opštine davanje saglasnosti na odobrene tarifne stavove i cijenu toplotne energije.

Davalac usluge zahtijev iz stava 1 ovog člana podnosi za svaku grejnu sezonu (najkasnije 40 dana prije početka grejne sezone) i prilikom promjene cijene energenata, s tim da se u uslovima nepokrivenih gubitaka u poslovanju, zahtjev za promjenu cijena neće podnositi u slučaju smanjenja cijena energenata, sve dok se ne izvrši pokriće gubitaka.

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 26.

Davalac usluge će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Tarifnog sistema donijeti akte iz članova 9, 22 i 23 Tarifnog sistema.

Član 27.

Ovaj tarifni sistem, do dobijanju saglasnosti nadležnog organa lokalne samouprave, stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – Opštinski propisi“.

U Pljevljima, dana 16.04. 2018. Godine

DOO GRIJANJE

ODBOR DIREKTORA

PREDSEDNIK



METODOLOGIJA OBRAČUNA ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE I USLUGA

I. OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Ovom Metodologijom uređuju se:

- elementi za obračun cijene toplotne energije,
- obračun i raspodjela isporučene toplotne energije,
- obračun u slučaju poremećaja u kvalitetu, prekida u isporuci i obustave isporuke toplotne energije,
- obračun naknade za vrijeme isključenja korisnika iz distributivnog sistema,
- preračun postojećih baznih paušalnih cijena u tarifne stavove
- kriterijumi za određivanje visine naknade za priključak na toplovodnu mrežu

II. ELEMENTI ZA OBRAČUN CIJENE TOPLOTNE ENERGIJE

Član 2.

Elementi za obračun cijene toplotne energije su:

Tg-godišnji planski troškovi

$Tg1 = 0,45 * Tg$ -varijabilni dio godišnjih planskih troškova

$Tg2 = 0,55 * Tg$ -fiksni dio godišnjih planskih troškova

Qg- ukupna godišnja proizvodnja toplotne energije

Ap- angažovana priključna snaga

PΣ- ukupna korisna površina svih prostora

PΣz- ukupna korisna zagrijavana površina

Pspz- ukupna korisna zagrijavana površina stambenih prostora

Pppz- ukupna korisna zagrijavana površina poslovnih prostora

K=1,7- koeficijent učešća poslovnih prostora u energetsom bilansu objekata za tarifni stav (€/m²)

K1=1,4- koeficijent korekcije jedinične cijene toplotne energije sistema za tarifni stav (€/kWh)

$PΣpz = Pspz + Pppz * k$ -ukupna preračunata zagrijavana površina svih prostora

Član 3.

Ukupni troškovi toplotne energije, koji predstavljaju poslovne rashode, dijele se na dva dijela:

-varijabilni dio troškova grijanja-troškovi energenata u skladu sa članom 13 Tarifnog sistema

-fiksni dio troškova grijanja-ostali troškovi, a u skladu sa članom 11 i 11a Tarifnog sistema

Odnos varijabilnog i fiksnog dijela ukupnih troškova toplotne energije za obračun cijene koštanja za isporučenu toplotnu energiju je 45:55.

Član 4.

Ukupna cijena isporučene toplotne energije za centralno grijanje sastoji se od cijene za jedinicu isporučene toplotne energije i cijene za jedinicu priključne snage, a prema tarifnim stavovima u Matrici tarifnih modela.

Član 5.

Formule za izračunavanje tarifnih stavova Matrice tarifnih modela:

Stambeni prostor	Cijena za jedinicu isporučene energije	Cijena za jedinicu priključne snage	Ukupna godišnja cijena grijanja
Korisnici u objektima bez mjerenja toplotne energije	$Ts1=(Tg1/P\sum pz)/7$	$Ts2=(Tg2/P\sum)/12$	$((Ts1 \times 7)+(Ts2 \times 12))$
Korisnici u objektima sa mjerenjem toplotne energije	$Ts3=(Tg1/P\sum z)/(Qgx(k1 \times Pppz+Pspz))$	$Ts2=(Tg2/P\sum)/12$	

Poslovni prostori	Cijena za jedinicu isporučene energije	Cijena za jedinicu priključne snage	Ukupna godišnja cijena grijanja
Korisnici u objektima bez mjerenja toplotne energije	$Ts4=((Tg1/P\sum z)/7) \times k$	$Ts5=((Tg2/P\sum)/12) \times k$	$((Ts1 \times 7)+(Ts2 \times 12))$
Korisnici u objektima sa mjerenjem toplotne energije	$Ts7=k1 \times (Tg1 \times P\sum z) / ((Qgx(k1 \times Pppz+Pspz))$	$Ts5=((Tg2/P\sum)/12) \times k$	
		$Ts6=(Tg2/Ap)/12$	

Visine tarifnih stavova iz Matrice tarifnih modela se iskazuju zaokruženo na četiri (4) decimalna mjesta.

III. OBRAČUN I RASPODJELA ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE

Član 6.

Osnova za obračun isporučene toplotne energije je očitano stanje na zajedničkom/individualnom mjerilu toplotne energije ili korisna površina stambenog i/ili poslovnog prostora.

Član 7.

Primjenom odgovarajućeg tarifnog modela, kojim se definišu osnove za obračun, vrši se raspodjela troškova proizvodnje i isporuke toplotne energije prema tarifnim stavovima za pripadajuću tarifnu grupu, odnosno podgrupu iz Matrice tarifnih modela.

IV. OBRAČUN U SLUČAJU POREMEĆAJA U KVALITETU, PREKIDA U ISPORUCI I OBUSTAVE ISPORUKE TOPLOTNE ENERGIJE

Član 8.

Obračun proizvedene i isporučene toplotne energije, u slučaju kvara na zajedničkom/individualnom mjerilu vrši se na osnovu potrošnje iz istog obračunskog perioda prethodne godine korigovane u skladu sa stvarnim klimatskim uslovima (stepen-dani).

Ukoliko prethodni obračunski period ne postoji, obračun isporučene toplotne energije vrši se na bazi prosjeka specifične potrošnje pripadajuće tarifne grupe u tekućem obračunskom periodu.

Član 9.

U slučajevima poremećaja u kvalitetu isporučene toplotne energije korisnik usluge ima pravo na umanjenje računa, a na način i pod uslovima propisanim članom 57 Odluke o uslovima i načinu snabdjevanja toplotnom energijom grada Pljevalja.

Član 10.

Za prekid u snabdjevanju toplotnom energijom duži od 3 dana korisnici usluge grijanja oslobađaju se plaćanja za dane prekida, izuzev u situaciji kada je do prekida došlo usled kvara na instalacijama korisnika usluga.

U slučaju prekida u isporuci toplotne energije za objekte bez ugrađenih zajedničkih mjerila, vrši se korekcija računa preračunato po danu, na način da se naknada za jedinicu isporučene toplotne energije koriguje srazmjerno broju dana negrijanja.

V. OBRAČUN NAKNADE ZA VRIJEME ISKLJUČENJA KORISNIKA IZ DISTRIBUTIVNOG SISTEMA

Član 11.

Za vrijeme isključenja korisnika iz distributivnog sistema zbog neizmirivanja troškova toplotne energije ili po zahtjevu, korisnik usluge je dužan plaćati fiksni dio troškova grijanja.

Osnov za obračun troškova toplotne energije je korisna površina stambenog/poslovnog prostora ili instalisana snaga korisnika isključenog objekta.

Obračun se vrši mjesečno, na način da se osnova za obračun množi sa cijenom za jedinicu priključne snage korigovane faktorom zavisno od kategorije isključenih korisnika stambenog/poslovnog prostora u Matrici tarifnih modela:

1. Isključeni korisnici u stambenom prostoru
2. Isključeni korisnici u poslovnom prostoru
3. Isključeni korisnici u individualnim objektima

Na vrijednost faktora iz stava 3 ovog člana utiče zakup kapaciteta, indirektno zagrijavanje od susjednih prostorija, direktno i indirektno zagrijavanje od vertikalne i razvodne mreže, gubitke toplotne energije u razvodnoj mreži objekta.

Kategorije isključenih korisnika	VRIJEDNOST FAKTORA		
	STAMBENI PROSTOR	POSLOVNI PROSTOR	
	Tarifni stav (€/m ²)	Tarifni stav (€/m ²)	Tarifni stav (€/kW)
Isključeni korisnici u stambenom prostoru	1	1	-
Isključeni korisnici-poslovni prostor	-	0,75	0,75
Isključeni korisnici-individualni objekti	0,25	0,25	0,25

VI. PRERAČUN POSTOJEĆIH BAZNIH PAUŠALNIH CIJENA U TARIFNE STAVOVE

Član 12.

Formule za preračun postojećih baznih paušalnih cijena u tarifne stavove, definisane ovim tarifnim sistemom, za tarifne stavove (€/m²) su:

Korisnici	Cijena za jedinicu isporučene energije	Cijena za jedinicu priključne snage
Stambeni prostori	$Ts1b = Ts1 / TsdxTbd$	$Ts2b = Ts2 / TsdxTbd$
Poslovni prostori	$Ts4b = Ts4b / TsppxTbpb$	$Ts5b = Ts5 / TsppxTbpb$

Uz sledeće značenje:

- Tbd Bazna paušalna cijena centralnog grijanja za domaćinstva
- Tbpb Bazna paušalna cijena centralnog grijanja za poslovne prostore
- $Tsd = [(Ts1 \times 7) + (Ts2 \times 12)] / 12$ Jedinična cijena grijanja (ukupna) za domaćinstva kalkulatívna
- $Tspp = [(Ts4 \times 7) + (Ts5 \times 12)] / 7$ Jedinična cijena grijanja (ukupna) za poslovn prostore, kalkulatívna
- Ts1, Ts4 Cijena za jedinicu isporučene energije, kalkulatívna
- Ts2, Ts5 Cijena za jedinicu priključne snage, kalkulatívna

Ts1b,Ts4b Cijena za jedinicu isporučene energije (na osnovu bazne paušalne cijene)

Ts2b,Ts5b Cijena za jedinicu priključne snage (na osnovu bazne paušalne cijene)

VII KRITERIJUMI ZA ODREĐIVANJE VISINE NADOKNADE ZA PRIKLJUČAK NA TOPLOVODNU MREŽU

Opšte odredbe

1.Sa ovim mjerilima i kriterijumima određuje se visina nadoknade za priključak na distributivnu mrežu u vidu jednokratne nadoknade za priključivanje novih Korisnika usluge na distributivnu mrežu kao i nadoknade za povećanje priključne snage postojećih korisnika usluge.

2.Nadoknadu za priključak je dužan platiti investitor objekta koji se prvi put priključuje na mjesto predaje –preuzimanja toplotne energije ,odnosno svaki put kad povećava postojeću priključnu snagu na distributivnu mrežu.

3.U nadoknadu za priključak nisu uključeni investicioni troškovi izgradnje samog predajnog priključka i podstanice.Ove troškove,u cjelosti finansira investitor objekta koji se priključuje na sistem centralnog grijanja.

Određivanje visine nadoknade za priključak

4. Investitori/Korisnici usluga koji prvi put priključuju objekte ,odnosno povećavaju ukupnu priključnu snagu postojećih objekata,plaćaju nadoknadu za priključak na osnovu priključne snage određene u projektu za dobijanje građevinske dozvole,odnosno projektu izvedenih radova i iznosi 3% prosječne mjesečne bruto zarade zaposlenog u Crnoj Gori (Koja je zvanično objavljena) po 1 kW priključne snage,bez PDV-a.

Način plaćanja

5. Davalac usluga sklapa sa investitorom /Korisnikom usluga ugovor o snabdjevanju toplotnom energijom po izdavanju odobrenja za za gradnju i priključivanje ,a najkasnije 30 dana prije samog priključivanja.

6.Investitor/Korisnik usluga plaća nadoknadu za priključak na distributivnu mrežu najkasnije 15 dana prije priključivanja na mrežu.

7.Davalac usluga može u slučaju neizmirene nadoknade za priključak obustaviti isporuku toplotne energije do plaćanja ukupnih obaveza Korisnika usluga.

DOO "GRIJANJE" PLJEVLJA

ODBOR DIREKTORA

PREDSJEDNIK



MATRICA TARIFNIH MODELA

ДРУШТВО ЗА
ОГРАНИЧЕНОМ ПОСРЕДОВАЊЕМ
„ГРЕЈАБЕ“
Број: 01-713/2
ПРЕДЛАЖБА 17-04 2018 год.
TARIFNI MODEL

TARIFNE GRUPE (T)		TARIFNE PODGRUPE(Tpg)		TARIFNI ELEMENTI (Te)					TARIFNI MODEL	
				Te1-iporučena toplotna energija	Te2-korisna površina stambenog/poslovnog prostora		Te3-priključna snaga		Oznaka	Osnova za obračun
Oznaka	Naziv	Oznaka	Naziv	TARIFNI STAVOVI (Ts)					Oznaka	Osnova za obračun
				Ts (€/m2)	Ts(€/kWh)	Ts (€/m2)	Ts (€/m2)	Ts(€/kW)		
T1	Korinici usluga stambeni prostor (domaćinstva)	Tpg1	Objekti bez zajedničkog mjerila toplotne energije i pjedinačnih mjerila	Ts1		Ts2			Tm1	Korisna površina stambenog prostora
		Tpg2	Objekti sa zajedničkim mjerilom bez individualnih mjerila (deljitelja)		Ts3		Ts2		Tm2	Očitano stanje na zajedničkom mjerilu toplotne energije, podijeljeno sa zbirom korisnih površina stambenog prostora
		Tpg3	Objekti sa zajedničkim mjerilom i sa individualnim mjerilima za sve korisnike usluga		Ts3		Ts2		Tm3	Očitano stanje na individualnim mjerilima toplotne energije
		Tpg4	Objekti sa zajedničkim mjerilom i sa individualnim mjerilima za dio korisnika		Ts3		Ts2		Tm4	Za korisnike sa individualnim mjerilima je očitano stanje na individualnim mjerilima
					Ts3		Ts2		Tm4A	Za korisnike bez individualnih mjerila je razlika očitano stanja na zajedničkom mjerilu toplotne energije, podijeljeno srazmjeno korisnoj površini stambenog prostora
		Tpg5	Objekti bez ugrađenih zajedničkih mjerila i sa ugrađenim individualnim mjerilima za dio korisnika usluga		Ts3		Ts2		Tm5	Za korisnike sa individualnim mjerilima je očitano stanje na individualnim mjerilima
				Ts1		Ts2			Tm5A	Korisna površina stambenog prostora
		Tpg6	Objekti bez ugrađenih zajedničkih mjerila i sa ugrađenim individualnim mjerilima za sve korisnike		Ts3		Ts2		Tm6	Očitano stanje na individualnim mjerilima toplotne energije

TARIFNE GRUPE (T)		TARIFNE PODGRUPE(Tpg)		TARIFNI ELEMENTI (Te)					TARIFNI MODEL	
				Te1-iporučena toplotna energija	Te2-korisna površina stambenog/poslovnog prostora	Te3-priključna snaga				
				TARIFNI STAVOVI (Ts)					Oznaka	Osnova za obračun
Oznaka	Naziv	Oznaka	Naziv	Ts (€/m2)	Ts(€/kWh)	Ts (€/m2)	Ts (€/m2)	Ts(€/kW)		
T2	Korinici usluga poslovni prostor	Tpg7	Objekti bez zajedničkog mjerila toplotne energije i pjedinačnih mjerila	Ts1		Ts2			Tm7	Korisna površina poslovnog prostora
		Tpg8	Objekti sa zajedničkim mjerilom bez individualnih mjerila (deljitelja)		Ts3		Ts2		Tm8	Očitano stanje na zajedničkom mjerilu toplotne energije, podijeljeno sa zbirom korisnih površina poslovnog prostora
		Tpg9	Objekti sa zajedničkim mjerilom i sa individualnim mjerilima za sve korisnike usluga		Ts3		Ts2		Tm9	Očitano stanje na individualnim mjerilima toplotne energije
		Tpg10	Objekti sa zajedničkim mjerilom i sa individualnim mjerilima za dio korisnika		Ts3		Ts2		Tm10	Za korisnike sa individualnim mjerilima je očitano stanje na individualnim mjerilima
					Ts3		Ts2		Tm10A	Za korisnike bez individualnih mjerila je razlika očitano stanja na zajedničkom mjerilu toplotne energije, podijeljeno srazmjeno korisnoj površini poslovnog prostora
		Tpg11	Objekti bez ugrađenih zajedničkih mjerila i sa ugrađenim individualnim mjerilima za dio korisnika usluga		Ts3		Ts2		Tm11	Za korisnike sa individualnim mjerilima je očitano stanje na individualnim mjerilima
				Ts1		Ts2			Tm11A	Korisna površina poslovnog prostora
Tpg12	Objekti bez ugrađenih zajedničkih mjerila i sa ugrađenim individualnim mjerilima za sve korisnike		Ts3			Ts2		Tm12	Očitano stanje na individualnim mjerilima toplotne energije	

DOO "GRIJANJE" PLJEVLJA

ODBOR DIREKTORA

PREDSJEDNIK

