



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br : UPI-05-332/24-113/5

05.04.2024.godine

Za: MARKOVIĆ FRANJO,

Veza : UPI-05-332/24-113/1 od 20.03.2024.godine.

Predmet: DOSTAVA UGOVORA

U prilogu akta dostavljamo Vam Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.



Dostavljeno: 2x Naslovu
1x U predmet
1x Sekretarijatu
1x Upravi lokanih javnih prihoda
1x Kabinetu
1x a/a

Kontakt osoba: Osmankadić Majda, dipl.pravnica

Tel: 067-593-687

email: majda.osmankadic@pljevlja.co.me



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br : UP/I-05-332/24-113/4

05.04.2024.godine

MARKOVIĆ (ANTO) FRANJO, (u
daljem tekstu : Investitor)

i

Opština Pljevlja – Sekretarijat za uređenje prostora (u daljem tekstu : Sekretarijat) koji zastupa Sekretar Dragan Šubarić, na osnovu Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl. list CG ” - opštinski propisi br. 2/2021) i Glavnog projekta urađenog od strane DOO „ s2plan ” ROŽAJE i revidovanog od strane DOO „ ACOS ” ROŽAJE, zaključili su sledeći

UGOVOR

o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1

Sekretarijat, ovlašćen za vršenje poslova uređenja prostora, ovim ugovorom utvrđuje obračun i plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta koju je Investitor **Marković Franjo**, iz Pljevalja, dužan platiti na ime rekonstrukcije porodičnog stambenog objekta u postojećim gabaritima, u okviru DUP – a „ Potrlica ” – Izmjene i dopune („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 7/14), na dijelu urbanističke parcele broj 215, koju čini katastarska parcela broj 6055 KO Pljevlja (prema listu nepokretnosti broj 575 - prepis od 05.04.2024.godine), a sve u skladu sa Glavnim projektom urađenim od strane DOO „ s2plan ” ROŽAJE i revidovanog od strane DOO „ ACOS ” ROŽAJE koji čini sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Investitor je dužan platiti naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta prema neto površini objekta koji gradi u IV građevinskoj zoni.

Na osnovu gore izloženog, Investitor je dužan na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta uplatiti sledeći iznos :

Ukupno : 0,00 € Ako se vrši rekonstrukcija objekta u postojećim gabaritima odnosno rušenje objekta radi izgradnje novog u postojećim gabaritima kojom se ne dobija novoizgrađena površina, naknada se ne plaća ako nije potrebno dodatno komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Investitor će plaćanje izvršiti na žiro - račun broj 535-50723935-31 kod Prve Banke CG AD Podgorica, prije potpisivanja Ugovora.

Član 3

Ugovorne strane su saglasne da će se rokovi za komunalno opremanje zemljišta i komunalno opremanje koje realizuje lokalna samouprava, izvršiti u skladu sa Programom uređenja prostora odnosno Planom komunalnog opremanja koji donosi Skupština Opštine Pljevlja.

Član 4

U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Pljevljima.

Član 5

Ovaj ugovor je sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) za Investitora.

Investitor

Marković Franjo



SEKRETAR

Dragan Šubarić

