



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/24-139/4

24.04.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 1/19) rješavajući po zahtjevu DOO „ GLOBALUNITED CO ” PLJEVLJA kojim je tražilo izdavanje odobrenja za korišćenje privatne površine za postavljanje otvorene ljetnje bašte, ispred poslovno – ugostiteljskog objekta kafe bar „ 4. Sobe ”, a radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, na kat. parceli br. 2259 KO Pljevlja, u ul. Tršova bb, na osnovu čl. 15. Odluke o privremenim objektima („ Sl. list CG ” - opštinski propisi br. 27/15 i 30/19) i čl. 18. ZUP - a („ Sl. list CG ”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE DOO „ GLOBALUNITED CO ” PLJEVLJA korišćenje privatne površine za postavljanje otvorene ljetnje bašte, ispred poslovno – ugostiteljskog objekta kafe bar „ 4. Sobe ”, a radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, u ul. Tršova bb, na kat. parceli br. 2259 KO Pljevlja (I zona), ukupne površine od P = 293,00 m², u vremenskom periodu od 01.03.2023.godine do 01.03.2024.godine, u svemu prema urbanističko tehničkim uslovima br : UP/I-05-332/24-139/2 od 09.04.2024.godine.

Pri korišćenju privatne površine korisnik je dužan održavati komunalni red, a nakon isteka roka za koji je izdato odobrenje ukloniti mobilijar u roku od 7 (sedam) dana i površinu dovesti u prvobitno stanje.

Obrazloženje

DOO „ GLOBALUNITED CO ” PLJEVLJA, , obratilo se Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjevom br : UP/I-05-332/24-139/1 od 04.04.2024.godine kojim je tražilo da mu se odobri korišćenje privatne površine za postavljanje otvorene ljetnje bašte, ispred poslovno - ugostiteljskog objekta kafe bar „ 4. Sobe ”, u ul. Tršova bb, na kat. parceli br. 2259 KO Pljevlja .

Čl. 10. Odluke o privremenim objektima propisano je : „ otvorena bašta je prostor ispred ili pored ugostiteljskog objekta sa pripadajućim mobilijarom (stolovi i stolice), nenatkriven ili natkriven suncobranima, industrijski sklopivom tendom ili lakom konstrukcijom izrađenom od metalnih ili drvenih montažno - demontažnih elemenata sa krovnim pokrivačem izrađenim od lakog pokrivnog materijala ” to jest služi u svrhu obavljanja registrovane djelatnosti.

Postupajući po zahtjevu ovaj organ je izdao UTU br : UP/I-05-332/24-139/2 od 09.04.2024.godine sa pratećom skicom.

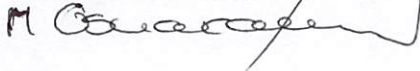
Dakle, nakon ocjene izvedenih dokaza stekli su se uslovi iz čl. 4, 10, 15. i 16. Odluke o privremenim objektima pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultate ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. ZUP - a.

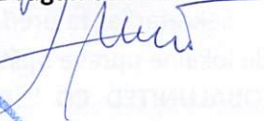
Taksa po ovom rješenju iznosi 3,00 evra u skladu sa tarifnim brojem 4. Odluke o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG“ – opštinski propisi br. 43/20) i istu je podnosilac zahtjeva uplatio. **UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI** : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se taksira sa 4,00 evra administrativne takse.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravica



SEKRETAR
Dragan Šubarić

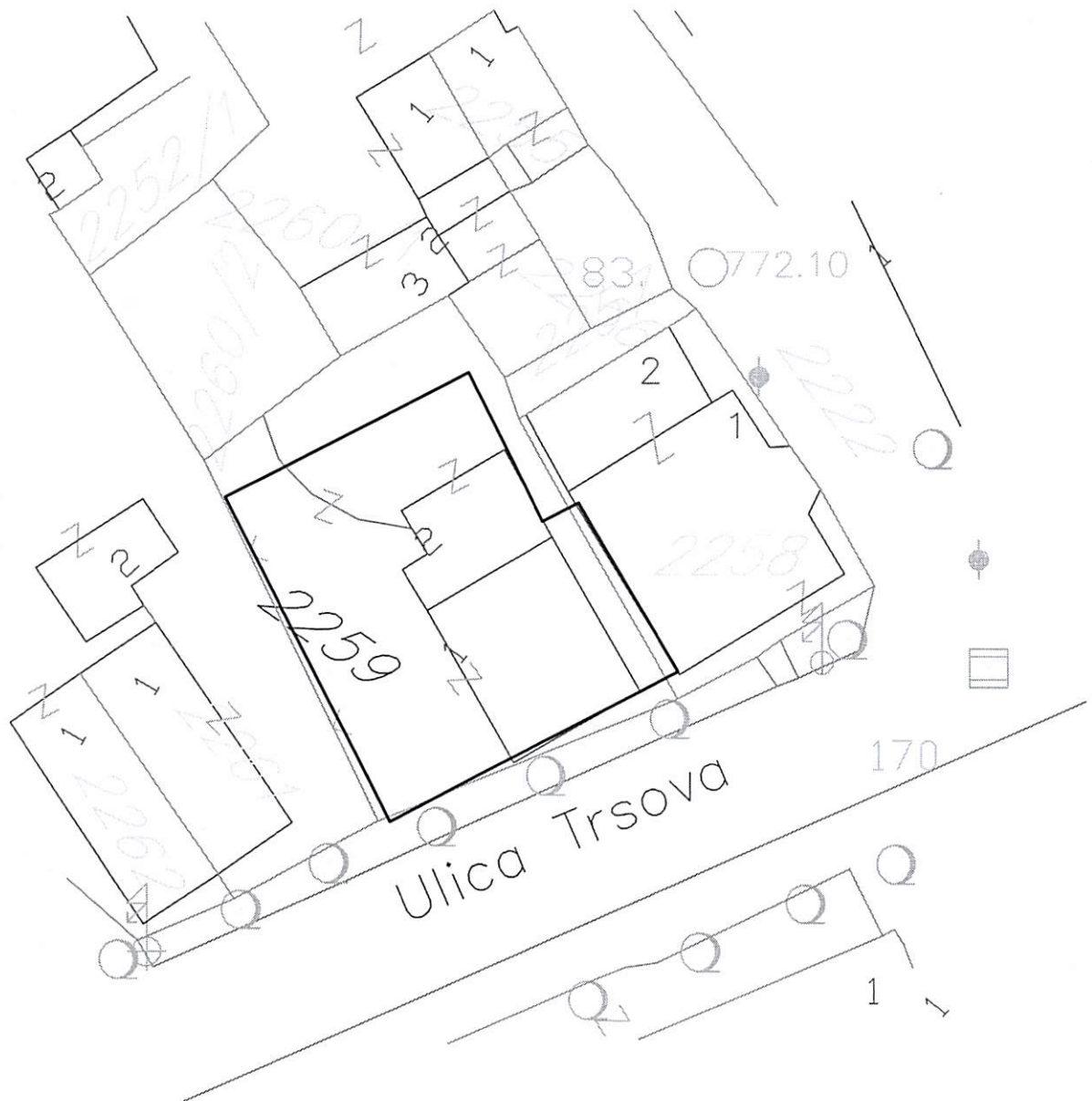


DOSTAVLJENO: 1x Imenovanom
1x Sekretarijatu za uređenje prostora
1x Upravi lokalnih javnih prihoda
1x Komunalnoj policiji
1x Sekretarijatu za inspekcijske poslove
1x Kabinetu predsjednika
1x Uz predmet
1x a/a



SKICA

Podnosilac zahtjeva: D.O.O., „GLOBALUNITED CO“
kafe bar "4 SOBE"
Postavljanje ljetnje bašte na kat, parc
br. 2259 K.O. Pljevlja
P=293m²



Pljevlja, 11.04.2024. god.

obradila:
Mazolica Svetlana





CRNA GORA
OPŠTINA PLJEVLJA
Sekretarijat za uređenje prostora
Broj: UPI-05-332/24-139/2
Pljevlja, 09.4.2024. god.

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI za korišćenje površine u privatnom vlasništvu

Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja, obratilo se **DOO „GLOBALUNITED CO“ PLJEVLJA** zahtjevom broj UPI-05-332/24-139/1 od 04.4.2024. godine, za korišćenje površine u privatnom vlasništvu, za postavljanje ljetnje bašte ispred poslovno - ugostiteljskog objekta „4 SOBE“ a radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, na kat. parceli 2259 KO Pljevlja u ulici Tršova bb (I zona).

Ljetnju baštu, površine $P=293,00m^2$, postaviti uz zapadnu fasadu postojećeg poslovnog objekta (bez zauzimanja javnog trotoara), u skladu sa priloženom skicom.

Ljetnju baštu raditi kao pokrivenu slobodnostojeću montažno demontažnu konstrukciju sa sopstvenim stubovima, bez zatvaranja bočnih strana. Konstrukciju raditi od drveta ili čelika (cijevi, HOP kutije, rešetke linijske i dr.). Vertikalni noseći elementi mogu biti pravougaonog poprečnog presjeka, kvadratnog poprečnog presjeka, okrugli stubovi, okrugli perforirani stubovi, stubovi presjeka zaobljenog kvadrata i dr. Čelična konstrukcija mora biti zaštićena od korozije i obojena bojom za metal po izboru investitora.

Ljetnju baštu, tj. konstrukciju ljetnje bašte raditi u visini postojećeg objekta.

Ukupna površina za postavljanje ljetnje bašte iznosi **293,00m²**.

Obradila:

Azra Sadović, dia

A. Sadović

