



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/24-84/4

18.04.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu Šabanović Ismeta za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta - garaže, na osnovu čl. 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15 i 30/19) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG ”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

R J E Š E N J E

Izdaje se Šabanović Ismetu odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta - garaže, dimenzija u osnovi 4,00 m x 6,60 m, ukupne bruto površine $P_{br} = 26,40$ m², ukupne neto površine $P_n = 22,32$ m², spratnosti objekta prizemlje (P), na kat. parceli br. 1245 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti br. 3091 KO Pljevlja, UP 02, urbanistički blok 16, u zahvatu DUP– a „ Balibegovo brdo i Kupusište ” („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 3/18), u svemu prema urbanističko tehničkim uslovima ovog Sekretarijata br : 05-332/22-210/2 od 01.09.2022.godine i Glavnim projektom urađenim od DOO „ KVATROPROJEKT ” PLJEVLJA.

Prije početka izgradnje pomoćnog objekta potrebno je da nadležni organ izvrši iskolčavanje istog prema zadatoj skici.

Investitor je dužan da izgradnju pomoćnog objekta započne u roku od 1 (jedne) godine od dana izdavanja ovog rješenja, u protivnom prestaje mu pravo po ovom rješenju.

O b r a z l o ž e n j e

Šabanović Ismet iz Pljevalja, podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjev br : UP/I-05-332/24-84/1 od 04.03.2024.godine za izgradnju pomoćnog objekta na lokaciji bliže opisanoj u dispozitivu ovog rješenja.

U toku postupka utvrđeno je da se kat. parcela na kojoj će se graditi pomoćni objekat nalazi u režimu korišćenja Šabanović Ismeta, u obimu prava od 1/1. Uz zahtjev za izgradnju pomoćnog objekta Investitor je priložio tehničku dokumentaciju – glavni projekat urađen od DOO „ KVATROPROJEKT ” PLJEVLJA, sve u skladu sa čl. 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15 i 30/19).

Na osnovu čl. 2. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15 i 30/19) propisano je da su tip 1 pomoćnih objekata oni koji čine funkcionalnu i ekonomsku cjelinu sa objektom čijem korišćenju služi pomoćni objekat, kao što su : podzemne i nadzemne garaže, ostave, magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja i objekti za naplatu.

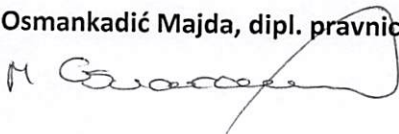
Rok započinjanja i izgradnje pomoćnog objekta određen je čl. 16. Odluke.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. Zakona o upravnom postupku.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka.

Obradila:

Osmankadić Majda, dipl. pravnik



SEKRETAR

Dragan Šubarić



DOSTAVLJENO

1x Šabanović Ismetu,

1x Sekretarijatu

1x Uz predmet

1x Kabinetu predsjednika

1x a/a