



Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/24-165/2

28.05.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG “- opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu DOO „ JASEN “ PLJEVLJA kojim je tražilo izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „ Jasen Stevanović “ (zgrada br. 6), na katastarskoj parceli broj 1245/2 KO Židovići II, na osnovu čl. 7. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 52/22), u vezi sa čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG “, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr, 82/20, 86/22 i 4/23) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG “, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), *donosi*

RJEŠENJE

Izdaje se DOO „ JASEN “ PLJEVLJA građevinska dozvola za rekonstrukciju MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „ Jasen Stevanović “ (zgrada br. 6), na katastarskoj parceli broj 1245/2 KO Židovići II – upisanoj u list nepokretnosti broj 260 KO Židovići II, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “- opštinski propisi br. 11/11), a sve u skladu sa glavnim projektom koji je izradilo DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE , EXPORT - IMPORT,, ELECTRO TEAM “ BUDVA, broj 010/04-2024 od 12.04.2024.godine, a revidovalo DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA INŽENJERING, USLUGE I TURIZAM „ EUROPROJEKT “ PODGORICA, broj RV 24005 od 15.04.2024.godine.

Korišćenje objekta iz st .1. dispozitiva ovog rješenja dozvoljeno je nakon pribavljanja upotrebne dozvole.

Investitor podnosi zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole ovom organu u roku od 7 (sedam) dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, ul. Kralja Petra I br.48, 84210 Pljevlja, Crna Gora, podnijelo je zahtjev br. UP/I-05-332/24-165/1 od 26.04.2024.godine Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta iz dispozitiva rješenja.

Objekat iz dispozitiva ovog rješenja smatra se, na osnovu čl. 2. st. 1. t. 1. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa, lokalnim objektom od opšteg interesa pa se na izgradnju ovih objekata, shodno čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, primjenjuje ova Odluka.

U postupku donošenja ovog rješenja organ je sproveo ispitni postupak i utvrdio sledeće:

Investitor je uz zahtjev priložio:

1. Glavni projekat rekonstrukcije MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „ Jasen Stevanović “ (zgrada br. 6), na katastarskoj parceli broj 1245/2 KO Židovići II – upisanoj u list nepokretnosti broj 260 KO Židovići II (dokaz propisan čl. 8. st. 1. t. 4. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa), urađen od strane DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE , EXPORT - IMPORT,, ELECTRO TEAM “ BUDVA, broj 010/04-2024 od 12.04.2024.godine, u analognoj i elektronskoj formi ;
2. Revizija glavnog projekta rekonstrukcije MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „ Jasen Stevanović “ (zgrada br. 6), na katastarskoj parceli broj 1245/2 KO Židovići II – upisanoj u list nepokretnosti broj 260 KO Židovići II, urađena

od strane DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA INŽENJERING, USLUGE I TURIZAM „ EUROPROJEKT “ PODGORICA, broj RV 24005 od 15.04.2024.godine ;

3. Odluka o određivanju lokacije lokalnog objekta od opšteg interesa – MBTS „ Jasen Stevanović “ 10/04, kV – 1000 kVA, koja se formira od dijela katastarske parcele broj 1245/2 KO Židovići II, upisanoj u list nepokretnosti broj 260 KO Židovići II, u zahvatu PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 11/11) ;
4. Ugovor o pružanju usluga broj 37/2024 zaključen između DOO „ Jasen “ Pljevlja, kao naručioca sa jedne strane, i DOO „ ELECTRO TEAM “ BUDVA, kao pružaoca usluga sa druge strane, zaključen u Budvi, dana 18.03.2024.godine ;
5. Rješenje o imenovanju ovlaštenog inženjera koji u cjelini rukovodi izradom tehničke dokumentacije inženjerskog objekta, broj 010.1/04-2024, od 12.04.2024.godine ;
6. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti projektanta, broj 6-45856, izrađena od strane AD „ UNIQA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
7. Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, broj 010.2/04-2024, od 12.04.2024.godine ;
8. Izjava o međusobnoj usaglašenosti svih dijelova tehničke dokumentacije, broj 010.3/04-2024, od 12.04.2024.godine ;
9. Ugovor o pružanju usluga zaključen između DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, kao naručioca sa jedne strane, i DOO „ EUROPROJEKT “ PODGORICA, kao pružaoca usluga, sa druge strane, zaključen u Podgorici, dana 12.04.2024.godine ;
10. Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti revidenta, broj 6-47627, izrađena od strane AD „ UNIQA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
11. Rješenje o imenovanju revizora, od aprila 2024.godine ;
12. Konačni izvještaj o izvršenoj reviziji, od aprila 2024.godine ;
13. List nepokretnosti broj 260 KO Židovići II.

List nepokretnosti (dokaz predviđen čl. 8. st. 1. t. 3. Odluke) je pribavljen po službenoj dužnosti.

U toku postupka organ je ovjerio, shodno članu 8. st. 2. Odluke, svaki posebni dio Glavnog projekta rekonstrukcije MBTS 10/0,4 kV 630 kVA „ Jasen Stevanović “ (zgrada br. 6), na katastarskoj parceli broj 1245/2 KO Židovići II – upisanoj u list nepokretnosti broj 260 KO Židovići II.

Na osnovu priložene dokumentacije i dokumentacije pribavljene po službenoj dužnosti utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 8. Odluke, pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. ZUP - a.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravnik



DOSTAVLJENO:

- 1x DOO „ JASEN “ PLJEVLJA, ul. br. 5, Pljevlja
- 1x Sekretarijatu za uređenje prostora
- 1x Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Podgorica, urban. građev. inspekc.
- 1x Kabinetu predsjednika
- 1x Uz predmet
- 1x a/a

SEKRETAR

Dragan Šubarić

