



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/24-180/3

23.05.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu Jelovac Živorada iz Pljevalja za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta, na osnovu čl. 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15 i 30/19) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG ”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**

RJEŠENJE

Izdaje se Jelovac Živoradu iz Pljevalja, odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta, dimenzija u osnovi 4,00 m x 5,62 m, površine objekta u osnovi $P = 22,50 \text{ m}^2$, spratnosti objekta prizemlje (P), na kat. parceli br. 5628 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti br. 1164 KO Pljevlja, UP 207, u zahvatu DUP– a „ Dolovi II ” – Izmjene i dopune („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 17/09), u svemu prema urbanističko tehničkim uslovima ovog Sekretarijata br : 05-332/24-63/2 od 22.03.2024.godine i Glavnim projektom urađenim od DOO „ KVATROPROJEKT ” PLJEVLJA.

Prije početka izgradnje pomoćnog objekta potrebno je da nadležni organ izvrši iskolčavanje istog prema zadatoj skici.

Investitor je dužan da izgradnju pomoćnog objekta započne u roku od 1 (jedne) godine od dana izdavanja ovog rješenja, u protivnom prestaje mu pravo po ovom rješenju.

Obrazloženje

Jelovac Živorad, iz Pljevalja, ul. Jadranska br. 411, podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja zahtjev br : UP/I-05-332/24-180/1 od 09.05.2024.godine za izgradnju pomoćnog objekta na lokaciji bliže opisanoj u dispozitivu ovog rješenja.

U toku postupka utvrđeno je da se kat. parcela na kojoj će se graditi pomoćni objekat nalazi u režimu korišćenja Jelovac Živorada, u obimu prava od 1/1. Uz zahtjev za izgradnju pomoćnog objekta Investitor je priložio tehničku dokumentaciju – glavni projekat urađen od DOO „ KVATROPROJEKT ” PLJEVLJA, sve u skladu sa čl. 15. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15 i 30/19).

Na osnovu čl. 2. Odluke o pomoćnim objektima („ Sl. list CG ” – opštinski propisi br. 27/15 i 30/19) propisano je da su tip 1 pomoćnih objekata oni koji čine funkcionalnu i ekonomsku cjelinu sa objektom čijem korišćenju služi pomoćni objekat, kao što su : podzemne i nadzemne garaže, ostave, magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja i objekti za naplatu.

Rok započinjanja i izgradnje pomoćnog objekta određen je čl. 16. Odluke.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. Zakona o upravnom postupku.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka.

Obradila:

Osmankadić Majda, dipl. pravnica



SEKRETAR

Dragan Šubarić



DOSTAVLJENO

1x Jelovac Živoradu,

1x Sekretarijatu

1x Uz predmet

1x Kabinetu predsjednika

1x a/a