



Sekretarijat za uređenje prostora

Br : UP/I-05-332/24-198/**3**

27.05.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora opštine Pljevlja, nadležan u smislu čl. 10. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 1/19), rješavajući po zahtjevu **OPŠTINE PLJEVLJA** kojim je tražilo izdavanje građevinske dozvole za izgradnju rasvjete u ulici Nikole Pašića, na katastarskoj parceli broj 4624 KO Pljevlja, na osnovu čl. 7. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa („ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 52/22), u vezi sa čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („ Sl. list CG “, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/2019 – ispr, 82/20, 86/22 i 4/23) i čl. 18. Zakona o upravnom postupku („ Sl. list CG “, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**

RJEŠENJE

Izdaje se OPŠTINI PLJEVLJA, građevinska dozvola za izgradnju rasvjete u ulici Nikole Pašića, na katastarskoj parceli broj 4624 KO Pljevlja – upisanoj u list nepokretnosti broj 3371 KO Pljevlja, u zahvatu DUP – a „ Centar I “ – Izmjene i dopune („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 35/09), a sve u skladu sa glavnim projektom koji je izradilo DOO „ CEMA “ PODGORICA, broj GP -27/04/22-51/1 od 27.04.2022.godine, a revidovalo DOO „ RMA INŽENERING “ NIKŠIĆ, broj 104/04-22 od 29.04.2022.godine.

Korišćenje objekta iz st .1. dispozitiva ovog rješenja dozvoljeno je nakon pribavljanja upotrebne dozvole.

Investitor podnosi zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole ovom organu u roku od 7 (sedam) dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

OPŠTINA PLJEVLJA, podnijelo je zahtjev br. UP/I-05-332/24-198/1 od 10.05.2024.godine Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta iz dispozitiva rješenja.

Objekat iz dispozitiva ovog rješenja smatra se, na osnovu čl. 2. st. 1. t. 1. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa, lokalnim objektom od opšteg interesa pa se na izgradnju ovih objekata, shodno čl. 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, primjenjuje ova Odluka.

U postupku donošenja ovog rješenja organ je sproveo ispitni postupak i utvrdio sledeće:

Investitor je uz zahtjev priložio:

1. Glavni projekat izgradnje rasvjete u ulici Nikole Pašića, na katastarskoj parceli broj 4624 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti broj 3371 KO Pljevlja (dokaz propisan čl. 8. st. 1. t. 4. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa), urađen od strane DOO „ CEMA “ PODGORICA, broj GP-27/04/22-51/1, od 27.04.2022.godine, u analognoj i elektronskoj formi ;
2. Revizija glavnog projekta izgradnje rasvjete u ulici Nikole Pašića, na katastarskoj parceli broj 4624 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti broj 3371 KO Pljevlja, urađena od strane DOO „ RMA INŽENERING “ NIKŠIĆ, broj 104/04-22, od 29.04.2022.godine, u analognoj i elektronskoj formi ;
3. Odluka o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije Glavnog projekta rasvjete u ulici Nikole Pašića, na katastarskoj parceli broj 4624 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti broj 3371 KO Pljevlja, u zahvatu DUP – a „ Centar I “ – Izmjene i dopune („ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 35/09) ;

4. Ugovor o izradi tehničke dokumentacije zaključen između Opštine Pljevlja kao naručioca sa jedne strane i DOO „CEMA “ PODGORICA kao izvršioca sa druge strane ;
5. Polisa za osiguranje od odgovornosti projektanta DOO „ CEMA “ PODGORICA, broj polise 6-41894, urađena od strane AD „ UNIQA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
6. Rješenje o imenovanju ovlašćenog inženjera za izradu tehničke dokumentacije od marta 2022.godine ;
7. Izjava Glavnog inženjera da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima od jula 2021.godine ;
8. Ugovor o vršenju revizije projektne dokumentacije zaključen između Opštine Pljevlja kao naručiocu sa jedne strane i DOO „ RMA INŽENJERING “ NIKŠIĆ kao revidenta sa druge strane ;
9. Polisa za osiguranje od odgovornosti revidenta DOO „ RMA INŽENJERING “ NIKŠIĆ, broj POL – 00152924, urađena od strane AD „ SAVA OSIGURANJE “ PODGORICA ;
10. Rješenje o imenovanju odgovornog vršioca revizije od 29.04.2022.godine ;
11. Izjava revidenta DOO „ RMA INŽENJERING “ NIKŠIĆ kojom se konstatuje da je Investitor oslobođen naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (dokaz propisan čl. 8. st. 1. t. 5. Odluke o lokalnim objektima od opšteg interesa) ;
12. List nepokretnosti broj 3371 KO Pljevlja.

List nepokretnosti (dokaz predviđen čl. 8. st. 1. t. 3. Odluke) je pribavljen po službenoj dužnosti.

U toku postupka organ je ovjerio, shodno članu 8. st. 2. Odluke, svaki posebni dio Glavnog projekta izgradnje rasvjete u ulici Nikole Pašića, na kastarskoj parceli broj 4624 KO Pljevlja, upisanoj u list nepokretnosti broj 3371 KO Pljevlja.

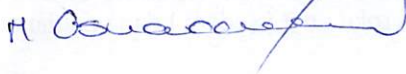
Na osnovu priložene dokumentacije i dokumentacije pribavljene po službenoj dužnosti utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 8. Odluke, pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješenje se donosi bez izjašnjenja stranke na rezultat ispitnog postupka, shodno čl. 113. st. 1. t. 2. ZUP - a.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Pljevlja u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog organa. Žalba se podnosi u dva primjerka.

Obradila :

Majda Osmankadić, dipl. pravnik



SEKRETAR

Dragan Šubarić



DOSTAVLJENO:

- 1x OPŠTINI PLJEVLJA, \
- 1x Sekretarijatu za uređenje prostora
- 1x Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Podgorica, urban. građev. inspek.
- 1x Kabinetu predsjednika
- 1x Uz predmet
- 1x a/a