



Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

**SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA**

Br : UPI-05-332/24-227/5

07.06.2024.godine

Za: DOO „ TARA MEDIA “ PODGORICA,

Veza : UPI-05-332/24-227/1 od 24.05.2024.godine.

**Predmet: DOSTAVA UGOVORA**

U prilogu akta dostavljamo Vam Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.



**SEKRETAR**  
**Dragan Šubarić**

Dostavljeno: 2x Naslovu  
1x U predmet  
1x Sekretarijatu  
1x Upravi lokanih javnih prihoda  
1x Kabinetu  
1x a/a

Kontakt osoba: Osmankadić Majda, dipl. pravnica

Tel: 067-593-687

email: majda.osmankadic@pljevlja.co.me



Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

## SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Br : UP/I-05-332/24-227/4

07.06.2024.godine

**DOO „ TARA MEDIA “** PODGORICA, ( u daljem tekstu: Investitor )

i

**Opština Pljevlja – Sekretarijat za uređenje prostora** ( u daljem tekstu: Sekretarijat ) koji zastupa Sekretar Dragan Šubarić, na osnovu Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ( „ Sl. list CG “ - opštinski propisi br. 2/21 ) i Glavnog projekta urađenog od strane DOO „ MEDITERA “ PODGORICA i revidovanog od strane DOO „ DIAGRAM “ PODGORICA, zaključili su sledeći

### UGOVOR

#### *o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta*

#### Član 1

Sekretarijat, ovlašćen za vršenje poslova uređenja prostora, ovim ugovorom utvrđuje obračun i plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta koju je Investitor **DOO „ TARA MEDIA “** PODGORICA, iz Podgorice, dužan platiti na ime izgradnje 4 ( četiri ) poljoprivredne zgrade – kolibe za diverzifikaciju registrovanog poljoprivrednog seoskog domaćinstva, u okviru PUP – a opštine Pljevlja do 2020.godine ( „ Sl. list CG “ – opštinski propisi br. 11/11 ), na katastarskoj parceli br. 3253 KO Kosanica ( prema LN broj 199 - prepis od 07.06.2024.godine ), ukupne neto površine po objektu  $P_n = 40,62 \text{ m}^2$ , a sve u skladu sa Glavnim projektom urađenim od strane DOO „ MEDITERA “ PODGORICA i revidovanog od strane DOO „ DIAGRAM “ PODGORICA koji čini sastavni dio ovog ugovora.

#### Član 2

Investitor je dužan platiti naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta prema neto površini objekta koji gradi u VI građevinskoj zoni.

Na osnovu gore izloženog, Investitor je dužan na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta uplatiti sledeći iznos:

4 x 40,62 m<sup>2</sup> x 0,00 €/m<sup>2</sup> = 0,00 €( evra ) – naknada za 4 ( četiri ) poljoprivredne zgrade – kolibe za diverzifikaciju registrovanog poljoprivrednog seoskog domaćinstva

**Ukupno: 0,00 € ( nula evra i nula centi ).**

Investitor će plaćanje izvršiti na žiro - račun broj 535-50723935-31 kod Prve Banke CG AD Podgorica, prije potpisivanja Ugovora.

### Član 3

Ugovorne strane su saglasne da će se rokovi za komunalno opremanje zemljišta i komunalno opremanje koje realizuje lokalna samouprava, izvršiti u skladu sa Programom uređenja prostora odnosno Planom komunalnog opremanja koji donosi Skupština Opštine Pljevlja.

### Član 4

U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Pljevljima.

### Član 5

Ovaj ugovor je sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) za Investitora.

**Investitor**

**DOO „TARA MEDIA “ PODGORICA**

  


**SEKRETAR**

**Dragan Šubarić**

  
