



Црна Гора  
Општина Пљевља

Адреса: Краља Петра бр.48  
84210 Пљевља,  
Црна Гора  
тел: +382 52 321 305  
фах: +382 52 300 188

www.пљевља.ме:

## Секретаријат за уређење простора

Бр : УП/И-05-332/24-254/1

02.08. 2024.године

Секретаријат за уредјење простора општине Пљевља, надлежан у смислу чл. 10. Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 1/19 ), рјешавајући по захтјеву ДОО „Јасен“ из Пљеваља за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, на основу чл. 15. Одлуке о помоћним објектима ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 27/15 и 30/19 ) и чл. 18. Закона о управном поступку ( „ Сл. лист ЦГ ”, бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17 ),  
**д о н о с и**

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

Издаје се ДОО „Јасен“из Пљеваља, одобрење за изградњу 2 (два) помоћна објекта - надстрешнице, димензија 36,04 x 10,75, површине објекта Пбр = 387,43м<sup>2</sup>, спратности објекта приземље ( П ), и површине другог објекта 8m x 8m, Пбр = 64м<sup>2</sup>, spratnosti prizemlje на kat. парцели бр. 1245/2 КО Жидовићи II уписаној у лист непокретности бр. 260 КО Жидовићи II у свему према урбанистичко техничким условима овог Секретаријата бр:05-332/24-171/4 од 04.06.2024.године и Главним пројектом урађеним од стране ДОО „Архимех“ Рожаје.

Прије почетка изградње помоћног објекта потребно је да надлежни орган изврши ископчавање истог према задатој скици.

Инвеститор је дужан да изградњу помоћног објекта започне у року од 1 ( једне ) године од дана издавања овог рјешења, у противном престаје му право по овом рјешењу.

### Образложење

ДОО „Јасен“ Пљевља, Котлине 5, поднио је Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјев бр : УП/И-05-332/24-254/1 од 18.06.2024.године за изградњу помоћног објекта на локацији ближе описаној у диспозитиву овог рјешења.

У току поступка утврђено је да се кат. парцела на којој ће се градити помоћни објекат налази у својини ДОО „Јасен“, у обиму права од 1/1. Уз захтјев за изградњу помоћног објекта Инвеститор је приложио техничку документацију –Главни пројекат урађен од ДОО „ Архимех“ Рожаје, све у складу са чл. 15. Одлуке о помоћним објектима ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 27/15 и 30/19 ).

Чланом 2. став 1 тачка 3 Одлуке о помоћним објектима ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 27/15 и 30/19 ) прописано је да су помоћни објекти уређења терена оградe, потпорни зидови, отворени базени, фонтане, надстрешнице и перголе.

Инвеститор је дужан да са грађењем објекта започне у року од једне године од дана издавања одобрења. У противном престаје му право из овог одобрења.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно чл. 113. ст. 1. т. 2. Закона о управном поступку.

**УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ:** Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се подноси у два примјерка.

**ДОСТАВЉЕНО :**

- 1x ДОО "Јасен" Котлине
- 1x Секретаријату
- 1x Уз предмет
- 1x Кабинету предсједника
- 1 x а/а



СЕКРЕТАР  
Драган Шубарић