



Crna Gora
Opština Pljevlja
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj: 10-019/25-45/1
Datum: 15.01.2025.godine

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

KABINET PREDsjedNIKA

Predmet: Program rada Uprave lokalnih javnih prihoda za 2025. godinu

Poštovani,

Na osnovu člana 82 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list CG" br. [2/2018](#), [34/2019](#), [38/2020](#), [50/2022](#), [84/2022](#)) i člana 30 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja ("Sl.list CG"- opštinski propisi br. 23/2023), Direktor Uprave lokalnih javnih prihoda uz prethodnu saglasnost Predsjednika Opštine donosi:

PROGRAM RADA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA ZA 2025. GODINU

I PREGLED POSLOVA

Uprava lokalnih javnih prihoda tokom 2025. godine obavljat će sve poslove koji su joj stavljeni u djelokrug rada Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Pljevlja ("Sl.list CG"- opštinski propisi br. 23/2023):

- utvrđivanje, naplatu i kontrolu lokalnih javnih prihoda,
- vođenje registra poreskih obveznika,
- učestvovanje u izradi propisa kojim se uređuje sistem lokalnih javnih prihoda,
- prijem i obradu svih poreskih prijava poreskih obveznika,
- vođenje poreskog knjigovodstva,
- poresku kontrolu,
- redovnu i prinudnu naplatu lokalnih javnih prihoda,
- mjere inspekcijskog nadzora u skladu sa Zakonom o poreskoj administraciji,
- priprema izvještaja o rješavanju upravnih stvari iz svoje nadležnosti,
- priprema izvještaja o stanju u oblasti kao i pripremu informativnih i drugih stručnih materijala za Skupštinu, Predsjednika opštine i organe uprave iz svog djelokruga,
- upravni postupak za slobodan pristup informacijama iz svog djelokruga,
- vrši poslove koji se odnose na plan integriteta i plan rizika,
- druge poslove iz svog djelokruga, u skladu sa zakonom, odlukama Skupštine i predsjednika opštine.

II SADRŽINA POSLOVA

Na osnovu Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Uprave lokalnih javnih prihoda, Uprava lokalnih javnih prihoda opštine Pljevlja ima tri Službe:

1. Službu za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda;
2. Službu za naplatu lokalnih javnih prihoda;
3. Službu za inspekcijski nadzor lokalnih javnih prihoda.

U Službi za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda vrše se sledeći poslovi:

- prima prijave o registraciji poreskog obveznika;
- vodi registar poreskih obveznika;
- vodi registar oporezivih nepokretnosti;
- prima poreske prijave, za svaku vrstu poreza kao lokalnog prihoda, na način i u rokovima utvrđenim Zakonom i propisima Opštine kojima se uređuju pojedine vrste lokalnih javnih prihoda;
- obezbeđuje i druge podatke od uticaja na visinu opterećenja obveznika lokalnih javnih prihoda;
- redovno usaglašava stanje svog registra nepokretnosti sa evidencijom nepokretnosti koju vodi Uprava za nekretnine;
- utvrđuje tržišnu vrijednost nepokretnosti;
- vrši obračun sopstvenih prihoda koji su u njenoj nadležnosti i to: poreza na nepokretnosti, prireza porezu na dohodak fizičkih lica, lokalnih komunalnih taksi, naknade za korišćenje opštinskih puteva i članskog doprinosa turističkoj organizaciji Pljevlja;
- vrši obračun poreza na promet nepokretnosti;
- donosi rješenja o utvrđivanju obaveza po osnovu navedenih lokalnih prihoda;
- vodi evidenciju plaćanja naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta , naknade za korišćenje građevinskog zemljišta , ustupljenih prihoda (koncesija) i ostalih prihoda;
- prati izvršenje poreske obaveze i konstatuje izvršnost rješenja o utvrđivanju poreske obaveze;
- priprema podatke Službi za naplatu lokalnih javnih prihoda neophodnih za pokretanje postupka naplate i
- i druge poslove u skladu sa propisima koji uređuju pitanja utvrđivanja poreza i drugih dažbina .

U Službi za naplatu lokalnih javnih prihoda vrše se sledeći poslovi, i to:

- vodi se knjigovodstvena evidencija naplate svih sopstvenih i ustupljenih prihoda;
- donosi Rješenje o naplati poreske obaveze iz zarade, naknade zarade i penzije;
- donosi Rješenje o naplati poreske obaveze iz novčanih sredstava , novčanih potraživanja, nenovčanih i drugih prava poreskog obveznika ;
- donosi Rješenje o naplati poreske obaveze iz imovine poreskog obveznika plenidbom i prodajom imovine i kontroliše sprovođenje plenidbe imovine
- upis založnog prava na nepokretnostima (hipoteka) i registraciju založnog prava na pokretnim stvarima
- i druge poslove u skladu sa propisima koji uređuju pitanja prinudne naplate poreza i drugih dažbina .

U Službi za inspeksijski nadzor lokalnih javnih prihoda obavljaju se sledeći poslovi:

- pokreće postupak inspeksijskog nadzora saglasno zakonskim propisima;
- vrši inspeksijski nadzor metodom kancelarijske i terenske kontrole;
- vrši provjeru činjenica bitnih za oporezivanje poreskog obveznika;
- vrši provjeru pravilnosti i blagovremenosti obračunavanja i plaćanja lokalnih javnih prihoda;
- vrši provjeru tačnosti i vjerodostojnosti knjigovodstvenih i drugih evidencija;
- sačinjava zapisnik o izvršenom nadzoru;
- donosi rješenja o preduzetim mjerama inspeksijskog nadzora;
- obezbeđuje neposrednu saradnju sa poreskim obveznicima;
- i druge poslove u skladu sa propisima koji uređuju pitanja inspeksijskog nadzora i kontrole poreza i drugih dažbina.

III NAČIN IZVRŠENJA, NOSIOCI POSLOVA I ROKOVI ZA IZVRŠENJE

Utvrđivanje poreskih obaveza poreskim obveznicima za sopstvene lokalne prihode koji su u nadležnosti Opštine/Uprave, vrši Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda i to:

- 1) Porez na nepokretnost,
- 2) Porez na promet nepokretnosti,
- 3) Naknade za korišćenje opštinskih puteva,
- 4) Prirez porezu na dohodak fizičkih lica,

- 5) Lokalne komunalne takse i
- 6) Članski doprinos turističkim organizacijama.

1.Porez na nepokretnost

Utvrđivanje poreza na nepokretnost fizičkim licima izvršiće Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda. Za pravna lica poreska rješenja utvrđuju se na osnovu poslovnih knjiga ili katastra i svako poresko rješenje generiše se pojedinačno. Na osnovu utvrđenih poreskih rješenja za pravna lica, ista se pojedinačno zadužuju u poreskom softveru. Poreska rješenja za fizička lica su tipska i utvrđuju se unošenjem svih potrebnih parametara za obračun u program poreskog knjigovodstva. Nakon toga pristupiće se štampi poreskih Rješenja za 2025 godinu. Utvrđivanje i štampa poreskih rješenja obaviće se u zakonski definisanom roku, odn. do 30.04.2025.godine.

Tokom 2025.godine izvršiće se pripreme za implementaciju novog poreskog softvera za fizička lica-LARIS, a koji se planira primjeniti od 01.01.2025.godine.

Dostava poreskih rješenja biće evidentirana elektronski, a takođe tokom godine uspostavićemo interaktivnu mapu dostave poreskih rješenja kao i interaktivnu mapu naplate poreza.

Poslove kontrole podnijetih poreskih prijava vršiće Služba za inspeksijski nadzor na način što će utvrđivati da li je u prijavama iskazana vrijednost nepokretnosti u skladu sa propisima kojima se uređuje računovodstvo (fer vrijednost). Nakon toga Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda donosi i štampa poreska rješenja.

Poslovi evidencije zaduženja, otpisa i naplate poreza na nepokretnost vršiće se u knjigovodstvenim programima kontinuirano tokom cijele godine.

Nosioci poslova utvrđivanja i evidencije poreza na nepokretnost za fizička lica su:

- Rukovodilac Službe za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda: Mila Kovačević
- Samostalni savjetnik III-Ranko Gogić
- Samostalne referentice: Samira Suruliz, Zorica Milinković i Violeta Gazdić

Nosioci poslova kontrole, utvrđivanja i evidencije poreza na nepokretnost za pravna lica su:

- Rukovodilac Službe za inspeksijski nadzor lokalnih javnih prihoda: Bojan Lučić
- Rukovodilac Službe za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda: Mila Kovačević
- Savjetnik I : Mijat Terzić

Služba za naplatu lokalnih javnih prihoda će tokom godine vršiti poslove prinudne naplate za sve obveznike poreza na nepokretnost (pravna i fizička lica) koji dospjele obaveze nisu izmirili u roku.

Nosioci poslova za naplatu i evidenciju poreza na nepokretnost su:

- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Savjetnik I: Mijat Terzić
- Samostalne referentice: Samira Suruliz, Zorica Milinković i Violeta Gazdić

2. Naknada za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva

Utvrđivanje naknade za:

a) postavljanje cjevovoda, vodovoda, kanalizacije, električnih, telefonskih i telegrafskih vodova i slično na opštinskom i nekategorisanom putu;

b) godišnje naknade za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, električne, telefonske i telegrafske vodove i slično na opštinskom i nekategorisanom putu i

c) godišnje naknade za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa opštinskih i nekategorisanih puteva koji u obavljanju svoje djelatnosti koriste pravna lica i preduzetnici vršiče se na osnovu Odluke o naknadi za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva i putnog zemljišta na području opštine Pljevlja.

Utvrdjivanje godišnje naknade za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, električne, telefonske i telegrafске vodove i slično na opštinskom i nekategorisanom putu izvršavaće Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda, a na osnovu prethodno donesenih rješenja Sekretarijata za stambeno-komunalne posove, saobraćaj i vode, kojima se utvrđuje iznos jednokratne naknade. Ovi poslovi obavljaće se kontinuirano tokom godine.

Utvrdjivanje godišnje naknade za korišćenje komercijalnih objekata kojima je omogućen pristup sa opštinskih i nekategorisanih puteva koji u obavljanju svoje djelatnosti koriste pravna lica i preduzetnici, izvršiče Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda, a na osnovu baze Sekretarijata za privredu koja se kontinuirano ažurira na osnovu prijava/odjava djelatnosti i rješenja navedenog Sekretarijata.. Utvrđivanje ove vrste godišnje naknade izvršiče se do 31.03.2025.godine.

Nosioci poslova za utvrđivanje naknada za korišćenje opštinskih puteva su:

- Rukovodilac Službe za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda: Mila Kovačević
- Samostalna referentica : Slađana Manojlović

Služba za naplatu lokalnih javnih prihoda će tokom godine vršiti poslove evidencije naplate kao i prinudne naplate za sve obveznike naknada za korišćenje opštinskih puteva koji dospjele obaveze nisu izmirili u propisanom roku.

Nosioci poslova za naplatu naknada za korišćenje opštinskih puteva su:

- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Samostalna referentica : Slađana Manojlović

Služba za inspekcijski nadzor lokalnih javnih prihoda će tokom godine kontinuirano vršiti poslove kancelarijske i terenske kontorle prijava/odjava obavljanja djelatnosti u cilju povećanja broja obveznika i utvrđivanja tačnog činjeničnog stanja.

Nosioci ovih poslova su:

- Rukovodilac Službe za inspekcijski nadzor lokalnih javnih prihoda: Bojan Lučić

4. Prirez porezu na dohodak fizičkih lica

Poslove evidencije Prireza porezu na dohodak fizičkih lica vrši Služba za naplatu lokalnih javnih prihoda. Prirez porezu na dohodak fizičkih lica je vrsta samooporezivanja poreskih obveznika koji su u obavezi da po Zakonu o finansiranju lokalne samouprave i opštinske Odluke o prirezu porezu na dohodak fizičkih lica dostavljaju mjesečne prijave obračunatog prireza. Poslovi evidencije obračuna i naplate prireza porezu vrši se kontinuirano tokom cjele godine u novom poreskom softveru LARIS.

Nosioci poslova evidencije prireza porezu su:

- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Savjetnica I za naplatu prireza: Stanica Jelovac

Tokom godine Služba za inspekcijski nadzor vršiče terensku i kancelarijsku kontrolu sveobuhvatnosti podnijetih mjesečnih prijava prireza porezu od strane poreskih obveznika, a u saradnji sa Poreskom upravom Crne Gore - filijala Pljevlja.

Nosioci poslova kontrole sveobuhvatnosti podnošenja prijava prireza su:

- Rukovodilac Službe za inspekcijski nadzor lokalnih javnih prihoda: Bojan Lučić

Služba za naplatu lokalnih javnih prihoda će tokom godine, nakon sprovedenih inspekcijskih kontrola prireza porezu vršiti poslove prinudne naplate prireza.

Nosioci poslova prinudne naplate prireza porezu su:

- Rukovodioc Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Savjetnica I za naplatu prireza: Stanica Jelovac

5. Lokalne komunalne takse

Poslove utvrđivanja i naplate lokalnih komunalnih taksi vršiče Služba za naplatu i Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda. Sve vrste lokalnih komunalnih taksi definisane su Odlukom o lokalnim komunalnim taksama.

Utvrđivanje svih vrsta lokalnih komunalnih taksi, osim taksi za taksi stajališta, Služba za utvrđivanje vršiče na osnovu dostavljenih Rješenja o odobrenju nadležnog Sekretarijata za urbanizam. Utvrđivanje komunalne takse za korišćenje taksi stajališta, Služba za utvrđivanje vršiče na osnovu dostavljenih Rješenja o odobrenju nadležnog Sekretarijata za privredu.

Poslove utvrđivanja svih vrsta komunalnih taksi, Služba za utvrđivanje vršiče kontinuirano tokom cijele godine na osnovu dostavljenih Rješenja o odobrenju nadležnih Sekretarijata.

Poslove evidentiranja naplate lokalnih komunalnih taksi vršiče Služba za naplatu u knjigovodstvenom programu.

Poslovi prinudne naplate sprovodiće se tokom godine od strane Službe za naplatu.

Nosioci poslova utvrđivanja, evidencije naplate i prinudne naplate su:

- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Savjetnica I: Dubravka Damjanović
- Viši savjetnik III: Nevena Čalov

6. Članski doprinos turističkim organizacijama

Poslove utvrđivanja i naplate članskog doprinosa turističkim organizacijama vršiče Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda. Pravna lica koji su obveznici članskog doprinosa: trgovci i ugostitelji, dužni su da do 31.03.2025. godine, dostave Bilans uspjeha i prijavu poslovnih prihoda za prethodnu godinu, a fizička lica-preduzetnici do kraja Aprila tekuće godine. Nakon dostavljenih Bilansa uspjeha i prijava za prethodnu godinu vrši se utvrđivanje i donošenje Rješenja o članskom doprinosu turističkim organizacijama na osnovu Odluke o visini i načinu obračunavanja i plaćanja članskog doprinosa turističkoj organizaciji Pljevlja i Pravilnika o razvrstavanju djelatnosti za koje se plaća članski doprinos turističkim organizacijama.

Poslove evidentiranja naplate i prinudne naplate (donošenje Rješenja o prinudnoj naplati) članskog doprinosa, vršiče Služba za naplatu lokalnih javnih prihoda tokom godine.

Nosioci poslova utvrđivanja i naplate članskog doprinosa turističkoj organizaciji su:

- Rukovodilac Službe za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda: Mila Kovačević
- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Rukovodilac Službe za inspekcijski nadzor lokalnih javnih prihoda: Bojan Lučić
- Savjetnik I: Mijat Terzić

7. Porez na promet nepokretnosti

Poslove utvrđivanja i naplate poreza na promet nepokretnosti vršiče Služba za naplatu i Služba za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda. Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na promet nepokretnosti ("Sl. List CG", br. 3/2023), a koji je stupio na snagu dana 01.01.2024. godine nadležnost za utvrđivanje **poreza na promet** umjesto organu državne uprave nadležnom za poslove poreza ustanovljena je poreskom organu lokalne samouprave. Shodno izmjenama Zakona, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Pljevlja počev od 01.01.2024. godine je nadležna za utvrđivanje poreza na promet nepokretnosti

po svim osnovama sticanja nepokretnosti: kupoprodaja, razmjena, nasljeđivanje, poklon, unošenje i povlačenje nepokretnosti iz privrednog društva, sticanje nepokretnosti u postupku likvidacije ili stečaja, sticanje nepokretnosti na osnovu odluke suda ili drugog nadležnog organa, kao i drugi načini sticanja nepokretnosti.

Poslove kontrole poreskih prijava, utvrđivanja i naplate vršiče se kontinuirano tokom cijele godine.

Nosioci poslova kontrole, utvrđivanja i naplate poreza na promet nepokretnosti do prijema novozaposlenih su:

- Rukovodilac Službe za utvrđivanje lokalnih javnih prihoda: Mila Kovačević
- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Rukovodilac Službe za inspekcijki nadzor lokalnih javnih prihoda: Bojan Lučić
- Viši savjetnik III: Nevena Lončar

EVIDENCIJA OSTALIH PRIHODA

Služba za naplatu lokalnih javnih prihoda osim evidencije naplate sopstvenih prihoda koje Služba za utvrđivanje utvrđuje (porez na nepokretnost, porez na promet nepokretnosti, naknada za korišćenje opštinskih puteva, prireza porezu, lokalna komunalna taksa i članski doprinos turističkoj organizaciji Pljevlja), vrši i knjigovodstvenu evidenciju ostalih sopstvenih prihoda Opštine i ustupljenih prihoda.

Ostali sopstveni prihodi čije utvrđivanje nije u nadležnosti Uprave lokalnih javnih prihoda, već drugih organa su: administrativne takse, naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, naknada za privremeno korišćenje gradskog građevinskog zemljišta, naknada o zakupu građevinskog zemljišta, naknada za prenos prava svojine na građevinskom zemljištu, prihodi od djelatnosti koje ostvaruju opštinski organi, donacije i transferi i drugi sopstveni prihodi.

Utvrđivanje ustupljenih prihoda (porez na dohodak fizičkih lica; porez na promet nepokretnosti; koncesija i drugih naknada za korišćenje dobara od opšteg interesa; godišnja naknada pri registraciji motornih vozila, traktora i priključnih vozila), takođe nije u nadležnosti Uprave lokalnih javnih prihoda, već je u nadležnosti drugih državnih organa.

Poslovi prinudne naplate i inspekcijske kontrole gore navedenih prihoda nisu u nadležnosti Uprave već drugih lokalnih i državnih organa.

Poslove evidencije naplate gore navedenih sopstvenih i ustupljenih prihoda vršiče se u knjigovodstvenim programima kontinuirano tokom cijele godine.

Nosioci poslova evidencije naplate gore navedenih prihoda su:

- Rukovodilac Službe za naplatu lokalnih javnih prihoda: Mirjana Popović
- Samostalni referenti: Danica Laković i Nada Anđelić

Cilj rada ULJP u 2025. godini je ostvarenje planiranih prihoda, ažuriranje baza poreskih obveznika, uspostavljanje elektronske uprave u smislu mogućnosti online uvida u obaveze poreskih obveznika, online plaćanje poreskih obaveza kao i online podnošenje poreskih prijava.

Saglasan Predsjednik

Dr Dario Vraneš



Direktor

Vladimir Džuverović



Dostavljeno:

1 x Predsjedniku

1 x Upravi lokalnih javnih prihoda

1 x Arhivi