

Na osnovu člana 28 stav 1 tačka 1 i člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG“ br.2/18, 34/19 i 38/20), člana 3, člana 29 stav 2, člana 39 stav 1 i 2 i člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) , člana 3 stav 4, člana 5 stav 1, člana 29 stav 1 i člana 32 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“ broj 44/10) i člana 40 Statuta opštine Pljevlja ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.46/18) Skupština opštine Pljevlja, na sjednici održanoj dana: 07.03.2025. godine, donijela je:

O D L U K U

o davanju u zakup nepokretnosti putem prikupljanja ponuda

Član 1

Opština Pljevlja daje u zakup, putem prikupljanja ponuda, nepokretnosti na katastarskoj parceli broj 7, zgrada broj 1 zgrade u poljoprivredi i šumarstvu površine 82,00m², dvorište površine 500,00m² i livada 1 klase površine 336,00m², upisanoj u listu nepokretnosti broj 4559 KO Pljevlja kao svojina Crna Gora pravo raspolaganja Opština Pljevlja.

Član 2

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke daju se u zakup na period do 5 godina uz mogućnost produženja.

Nepokretnosti se izdaju u zakup, shodno građevinskoj namjeni objekta, radi obavljanja funkcije ribnjaka.

Minimalni iznos zakupnine nepokretnosti iznosi 828,55 eura mjesečno, koji je utvrđen od strane sudskog vještaka.

Ponuđač koji ponudi najveću cijenu zakupa smatra se najpovoljnijim ponuđačem.

Član 3

Postupak davanja u zakup predmetnih nepokretnosti pokreće Direkcija za imovinu opštine Pljevlja putem prikupljanja ponuda u skladu sa odredbama Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“ broj 44/10).

Član 4

Postupak javnog nadmetanja prikupljanjem ponuda sprovede Komisija za sprovođenje postupka prikupljanja ponuda imenovana od strane Predsjednika opštine Pljevlja.

Član 5

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Pljevlja da nakon sprovedenog postupka prikupljanja ponuda potpiše Ugovor o zakupu sa najpovoljnijim ponuđačem.

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi”.

SKUPŠTINA OPŠTINE PLJEVLJA

Broj:22-016/25-83/1
Pljevlja, 10.03.2025. godine

PREDSJEDNICA,
Jovana Tošić,s.r.