



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Бр : УП/И-05-332/25-87/4

08.04.2025.године

КЉАЈЕВИЋ НОВКА,
тексту: Инвеститор)

(у даљем

и

Општина Пљевља – Секретаријат за уређење простора (у даљем тексту: Секретаријат) који заступа Секретар Драган Шубарић, на основу Одлуке о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта („ Сл. лист ЦГ " - општински прописи бр. 2/21) и Главног пројекта урађеног од стране ДОО „ АСОС " РОЏАЈЕ и ревидованог од стране ДОО „ МЕДМЕХ ARCHITECTS " РОЏАЈЕ, закључили су следећи

УГОВОР

о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта

Члан 1

Секретаријат, овлашћен за вршење послова уређења простора, овим уговором утврђује обрачун и плаћање накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта коју је Инвеститор **КЉАЈЕВИЋ НОВКА**, из Пљеваља, дужна платити на име изградње 4 (четири) пољопривредне зграде – колибе за диверзификацију регистрованог пољопривредног сеоског домаћинства, у оквиру ПУП – а општине Пљевља до 2020.године („ Сл. лист ЦГ " – општински прописи бр. 11/11), на катастарској парцели бр. 3263 КО Косаница (према ЛН број 146 репис од 07.04.2025.године), укупне нето површине по објекту Пн = 35,66 м², а све у складу са Главним пројектом урађеним од стране ДОО „ АСОС " РОЏАЈЕ и ревидованог од стране ДОО „ МЕДМЕХ ARCHITECTS " РОЏАЈЕ који чини саставни дио овог уговора.

Члан 2

Инвеститор је дужан платити накнаду за комунално опремање грађевинског земљишта према нето површини објекта који гради у VI грађевинској зони.

На основу горе изложеног, Инвеститор је дужан на име накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта уплатити следећи износ:

4 x 35,66 м² x 0,00 €/м² = 0,00 €(евра) – накнада за 4 (четири) пољопривредне зграде – колибе за диверзификацију регистрованог пољопривредног сеоског домаћинства

Укупно: 0,00 € (нула евра и нула центи).

Инвеститор ће плаћање извршити на жиро - рачун број 535-50723935-31 код Прве Банке ЦГ АД Подгорица, прије потписивања Уговора.

Члан 3

Уговорне стране су сагласне да ће се рокови за комунално опремање земљишта и комунално опремање које реализује локална самоуправа, извршити у складу са Програмом уређења простора односно Планом комуналног опремања који доноси Скупштина Општине Пљевља.

Члан 4

У случају спора по овом уговору надлежан је Основни суд у Пљевљима.

Члан 5

Овај уговор је сачињен у 7 (седам) истоветних примјерака од којих су 2 (два) за Инвеститора.

Инвеститор

КЉАЈЕВИЋ НОВКА

Новка Кљајевић

СЕКРЕТАР

Драган Шубарић

