



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Секретаријат за уређење простора

Бр : УП/И-05-332/25-88/4

14.05.2025.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу чл. 10. Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 23/23 и 60/24) рјешавајући по захтјеву **ДОО „ МЕРЫ КОМПАНИ ” ПЉЕВЉА** којим је тражило издавање одобрења за коришћење приватне површине за постављање отворене баште испред пословног објекта „ Parliament ” , у ул. Бошка Бухе, на кат. парцели бр. 2144 КО Пљевља, на основу чл. 15. и 16. Одлуке о привременим објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 27/15) и чл. 18. ЗУП- а („ Сл. лист ЦГ ” , бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Захтјев **ДОО „ МЕРЫ КОМПАНИ ” ПЉЕВЉА** којим је тражило издавање одобрења за коришћење приватне површине за постављање отворене баште испред пословног објекта „ Parliament ” , на кат. парцели бр. 2144 КО Пљевља, у ул. Бошка Бухе, у површини од П = 20,00 м², у временском периоду од 01.04.2025.године до 01.10.2025.године, одбија се као **неоснован**.

Образложење

ДОО „ МЕРЫ КОМПАНИ ” ПЉЕВЉА, , обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом бр : УП/И-05-332/25-88/1 од 25.03.2025.године којим је тражило да му се одобри коришћење приватне површине за постављање отворене баште на локацији из диспозитива рјешења.

Чл. 10. Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром (столови и столице), ненакривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивоом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

У поступку издавања одобрења овај орган је утврдио следеће :

1. Да је локација на којој је подносилац захтјева тражио одобрење за постављање отворене баште, односно кат. парцела бр. 2144 КО Пљевља у режиму својине Дурутлић Алмира у обиму права од 1/1 (лист непокретности бр. 4450 КО Пљевља – Препис);
2. Да је увидом у Главни пројекат бр : 05-361-УП/И-25 од 24.05.2010.године за изградњу срамбено – пословног објекта и у Главни пројекат бр : 05-361-УП/И-4 од 27.07.2011.године за надоградњу вишепородичног стамбено – пословног објекта и промјене намјене И спрата у улици Бошка Бухе

инвеститора Дурутлић Алмира утврђено да је ова локација тј. површина на дијелу кат. парцеле бр. 2144 КО Пљевља чије коришћење подносилац захтјева тражи, предвиђена за паркинг простор станара и корисника пословних простора зграде. Пројекат је рађен на основу урбанистичко техничких услова бр : 05-352-72 од 02.02.2010.године и бр : 05-352-106 од 23.12.2010.године, а правни основ за њихово доношење је садржан у ДУП – у „ Центар И “ – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи бр. 35/09) који је и даље на снази.

3. Да је Секретаријат за уређење простора општине Пљевља издао грађевинску дозволу за изградњу вишепородичног стамбено – пословног објекта Дурутлић Алмиру бр : 05-361-УП/И-25 од 24.05.2010.године и грађевинску дозволу за надоградњу трећег и четвртог спрата (намјене за вишепородично становање) као и промјену намјене првог спрата из стаменог у пословни простор Дурутлић Алмиру бр : 05-361-УП/И-4 од 27.07.2011.године.

Овај Секретаријат је дана 03.04.2025.године подносиоцу захтјева упутио позив за присуство усменој расправи дана 10.04.2025.године са почетком у 12 : 00 х, на којој се исти није појавио, нити је своје одсуство оправдао.

Сходно томе овај Секретаријат је дана 22.04.2025.године донио обавјештење о резултатима испитног поступка бр. УП/И-05-332/25-88/3, којим је између осталог подносиоца захтјева обавијестио да има право увида у списе предмета које може извршити пред овим органом као и да се може изјаснити у писаном облику или усмено на записник код овог органа у року од 3 (три) дана по добијању обавјештења. Подносилац захтјева се није изјашњавао на резултате испитног поступка нити је вршио увид у списе предмета у предвиђеном року.

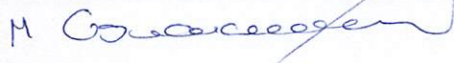
Дакле, поступајући по захтјеву и примјењујући утврђено чињенично стање за ову врсту привременог објекта односно отворене баште чије постављање подносилац захтјева тражи надлежни Секретаријат налази да не постоји услов да би се захтјев прихватио као основан.

На основу свега изложеног одлучено је као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ : Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница



ДОСТАВЉЕНО: 1x Именованом

1x Секретаријату за уређење простора

1x Управи локалних јавних прихода

1x Комуналној полицији

1x Секретаријату за инспекцијске послове

1x Секретаријату за привреду

1x Кабинету председника

1x Уз предмет

1x а/а