



**Секретаријат за уређење простора**

Бр : УП/И-05-332/25-154/4

14.05.2025.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу чл. 10. Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 23/23 и 60/24 ) рјешавајући по захтјеву **D. O. O ZA PROMET I USLUGE, RENT – A – CAR, EXPORT – IMPORT „ UNIVERSAL TRADE ” BUDVA** којим је тражило издавање одобрења за коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Village pub ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцели бр. 2490 КО Пљевља, у ул. Вука Караџића, на основу чл. 15. Одлуке о привременим објектима ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 27/15 ) и чл. 18. ЗУП - а ( „ Сл. лист ЦГ ”, бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17 ), **доноси**

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ D. O. O ZA PROMET I USLUGE, RENT – A – CAR, EXPORT – IMPORT „ UNIVERSAL TRADE ” BUDVA** коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Village pub ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, у ул. Вука Караџића, на кат. парцели бр. 2490 КО Пљевља ( **II зона** ), укупне површине од П = 65,00 м2, у временском периоду од 01.05.2025.године до 31.08.2025.године, у свему према урбанистичко техничким условима бр : УП/И-05-332/25-154/2 од 12.05.2025.године.

При коришћењу јавне површине корисник је дужан одржавати комунални ред, а након истека рока за који је издато одобрење уклонити мобилијар у року од 7 ( седам ) дана и површину довести у првобитно стање.

**Образложење**

**D. O. O ZA PROMET I USLUGE, RENT – A – CAR, EXPORT – IMPORT „ UNIVERSAL TRADE ” BUDVA**, у Пљевља, обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом бр : УП/И-05-332/25-154/1 од 30.04.2025.године којим је тражило да му се одобри коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Village pub ”, у ул. Вука Караџића, на кат. парцели бр. 2490 КО Пљевља .

Чл. 10. Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром ( столови и столице ), ненакривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

Поступајући по захтјеву овај орган је издао УТУ бр : УП/И-05-332/25-154/2 од 12.05.2025.године са пратећом скицом.

Дакле, након оцјене изведених доказа стекли су се услови из чл. 4, 10, 15. и 16. Одлуке о привременим објектима па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

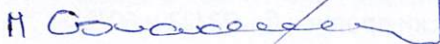
Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно чл. 113. ст. 1. т. 2. ЗУП - а.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4. Одлуке о локалним административним таксама ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 43/20 ) и исту је подносилац захтјева уплатио.

**УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ :** Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница





СЕКРЕТАР  
Драган Шубарић

ДОСТАВЉЕНО: 1x Именованом

1x Секретаријату за уређење простора

1x Управи локалних јавних прихода

1x Комуналној полицији

1x Секретаријату за инспекцијске послове

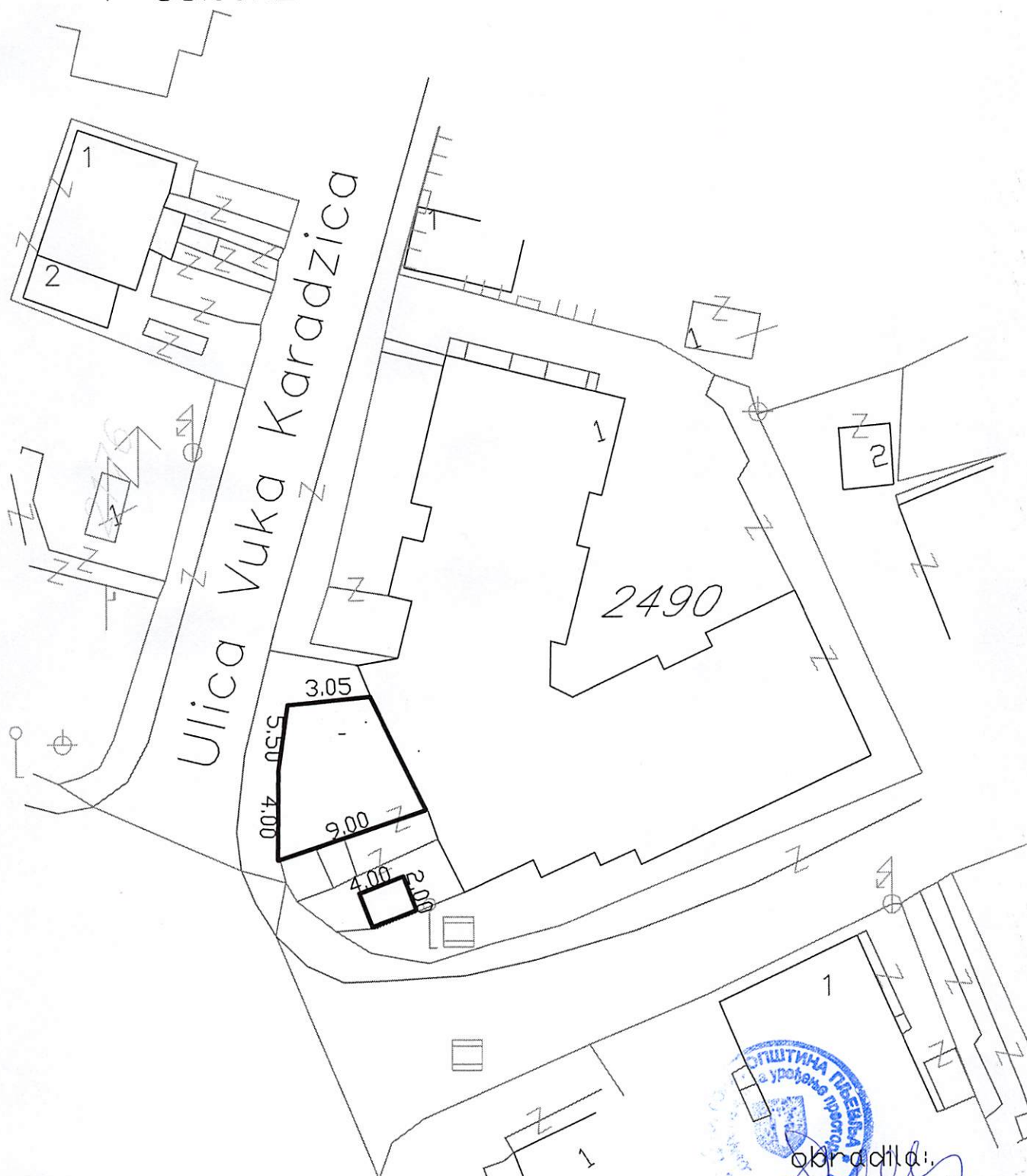
1x Кабинету предсједника

1x Уз предмет

1x а/а

# SKICA

Postavljanje ljetnje bašte  
na kat.parceli 2490 K.O.Pljevlja  
korisnik:"UNIVERSAL TRADE"DOO Budva  
 $P=57.00+8.00m$   
 $P=65.00m^2$



Pljevlja, 12.05.2025.god.

obradila:  
Mazalica Svetlana



CRNA GORA  
OPŠTINA PLJEVLJA  
**Sekretarijat za uređenje prostora**  
Broj: UPI-05-332/25-154/2  
Pljevlja, 12.05.2025. god.

## URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI za korišćenje javne površine - postavljanje otvorene ljetnje bašte

Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja, obratilo se **DOO „UNIVERSAL TRADE“** zahtjevom broj UPI-05-332/25-154/1 od 30.04.2025. god. za korišćenje javne površine - postavljanje otvorene ljetnje bašte ispred poslovnog objekta „**Village pub**“ radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, na kat. parceli 2490 KO Pljevlja u ulici Vuka Karadžića (II zona).

Stolove postaviti na prostoru datom skicom (u prilogu UTU), uz objekat prema trotoaru, tako da ostaje slobodan prostor za kretanje pješaka trotoarskom površinom u širini od 1,5m. Stolovi se postavljaju na označenom dijelu, prema skici. Javna površina, za potrebe ljetnje bašte, može se natkriti suncobranima ili industrijski sklopivom tendom ili lakom konstrukcijom izrađenom od metalnih ili drvenih montažno - demontažnih elemenata sa krovnim pokrivačem izrađenim od lakog pokrivnog materijala. Tenda mora biti samostojeća, ne smije se kačiti na fasadu. Boja platna treba da bude diskretna, bez reklama. Poželjna je bijela ili bež boja dok se u izuzetnim slučajevima, kada se to uklapa okolni ambijent mogu koristiti i neke druge boje (teget, bordo, tamnija zelena) ali nikako jarke i agresivne boje. Na obodima suncobrana ili tendi može biti naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovim tonom određene vrste natkrivanja. Suncobrani ne smiju biti oblikovno i volumenski agresivni i mogu natkrivati samo tlocrtnu površinu ukupne površine odobrene terase. Dati prostor se ne smije ograđivati niti natkrivati čvrstom konstrukcijom. Moguće je izvršiti ograđivanje datog prostora sa mobilnom ogradom ili žardinjerama u visini ne većoj od 1m, u periodu korišćenja javne površine, koja se estetski uklapa u okolni prostor i nakon tog perioda može da se lako ukloni.

Ukupna površina data za postavljanje otvorene ljetnje bašte iznosi **65,00m<sup>2</sup>**.

**Obradio:**

Vaso Knežević, dipl.-ing. pejzažne arh.

