



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Секретаријат за уређење простора

Бр : UP/I-05-332/25-138/4

16.05.2025.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу чл. 10. Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 23/23 и 60/24) рјешавајући по захтјеву **DOO „ BAILA – BAR ” PLJEVLJA** којим је тражило издавање одобрења за коришћење јавне површине за постављање двије отворене љетње баште, и то једне испред а друге иза пословног објекта „ Baila - bar ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцелама бр. 2270/2 КО Пљевља и 2270/1 КО Пљевља, у ул. Тршова бб, на основу чл. 15. Одлуке о привременим објектима („ Сл. лист ЦГ ” - општински прописи бр. 27/15) и чл. 18. ЗУП - а („ Сл. лист ЦГ ”, бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ DOO „ BAILA – BAR ” PLJEVLJA коришћење јавне површине за постављање двије отворене љетње баште, и то једне испред а друге иза пословног објекта „ Baila - bar ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, у ул. Тршова бб, на кат. парцелама бр. 2270/2 КО Пљевља и 2270/1 КО Пљевља (**I зона**), димензија 4,50 м x 4,00 м уз вишестамбени објекат на кат. парцели бр. 2270/2 КО Пљевља, и 2,00 м x 6,00 м уз објекат на кат. парцели бр. 2270/1 КО Пљевља, укупне површине од П = 30,00 м², у временском периоду од 20.04.2025.године до 20.10.2025.године, у свему према урбанистичко техничким условима бр : UP/I-05-332/25-138/2 од 07.05.2025.године.

При коришћењу јавне површине корисник је дужан одржавати комунални ред, а након истека рока за који је издато одобрење уклонити мобилијар у року од 7 (седам) дана и површину довести у првобитно стање.

Образложење

DOO „ BAILA – BAR ” PLJEVLJA, из Тршова бб, обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом бр : UP/I-05-332/25-138/1 од 17.04.2025.године којим је тражило да му се одобри коришћење јавне површине за постављање двије отворене љетње баште, и то једне испред а друге иза пословног објекта „ Baila - bar ”, у ул. Тршова бб, на кат. парцелама бр. 2270/2 КО Пљевља и 2270/1 КО Пљевља.

Чл. 10. Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром (столови и столице), ненакривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

Поступајући по захтјеву овај орган је издао УТУ бр : UP/I-05-332/25-138/2 од 07.05.2025.године са пратећом скицом.

Дакле, након оцјене изведених доказа стекли су се услови из чл. 4, 10, 15. и 16. Одлуке о привременим објектима па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

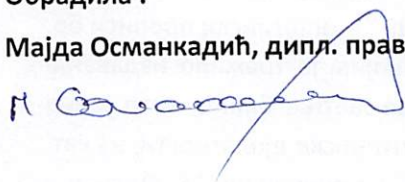
Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно чл. 113. ст. 1. т. 2. ЗУП - а.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4. Одлуке о локалним административним таксама („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 43/20) и исту је подносилац захтјева уплатио.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ : Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница



СЕКРЕТАР
Драган Шубарић



ДОСТАВЉЕНО: 1х Именованом

1х Секретаријату за уређење простора

1х Управи локалних јавних прихода

1х Комуналној полицији

1х Секретаријату за инспекцијске послове

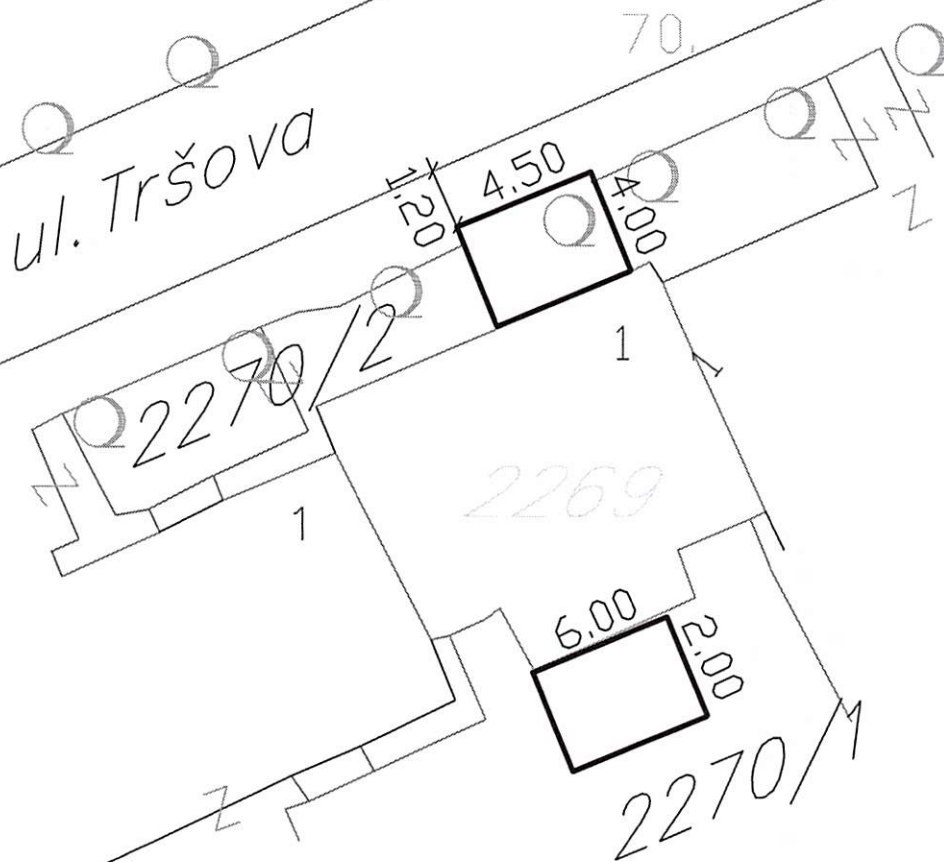
1х Кабинету председника

1х Уз предмет

1х а/а

SKICA

Korisnik: Bailović Ilija-,,Baila-bar "
kat. parcele 2270/1 i 2270/2 KO Pljevlja
postavljanje 2 ljetnje bašte
 $P=18.00m^2+12.00m^2$
 $P=30.00m^2$



Pljevlja, 06.05.2025. god.

Obrađila:
Mazolica Svetlana





ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ПЉЕВЉА
Секретаријат за уређење простора
Број: УП-05-332/25-138/2
Пљевља, 07.5.2025. год.

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

за коришћење јавне површине - постављање двије отворене љетње баште

Секретаријату за уређење простора општине Пљевља, обратило се ДОО „БАИЛА-БАР“ захтјевом број УП-05-332/25-138/1 од 17.4.2025. год. за коришћење јавне површине - постављање двије отворене љетње баште, ради постављања столова испред и иза пословног објекта „БАИЛА-БАР“ а ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцелама 2270/2 и 2270/1 КО Пљевља у улици Тршова бб (I зона).

Столове поставити на простору датом скицом (у прилогу УТУ), димензија 4.50м x 4.00м, уз стамбено-пословни објекат, на кат.парцели 2270/2 КО Пљевља, до тротоара, који остаје слободан за кретање пјешака у ширини од минимум 1,2м. Столови иза објекта постављају се на простору димензија 2.00м x 6.00м, уз објекат, на кат. парцели 2270/1 КО Пљевља. Јавна површина, за потребе љетње баште, може се наткрити сунцобранима или индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала. Боја платна треба да буде дискретна, без реклама. Пожељна је бијела или беж боја док се у изузетним случајевима, када се то уклапа у околни амбијент могу користити и неке друге боје (тегет, бордо, тамнија зелена) али никако јарке и агресивне боје. На ободима сунцобрана или тенди може бити назив угоститељског објекта, у складу са основим тоном одређене врсте наткривања. Сунцобрани не смију бити обликовно и волуменски агресивни и могу наткривати само тлоцртну површину укупне површине одобрене терасе. Тенда мора бити самостојећа, не смије се качити на фасаду. Дати простор се не смије ограђивати нити наткривати чврстом конструкцијом која се не може демонтирати након истека периода за кориштење јавне површине за потребе отворене љетње баште, изузев привремених монтажних елемената који естетски и физички не нарушавају дати амбијент.

Укупна површина дата за постављање отворене љетње баште износи **30.00м²**.

Обрадила:

Азра Садовић, дија

