



Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210 Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

## Секретаријат за уређење простора

Бр : UP/I-05-332/25-142/ 5

30.05.2025.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 23/23 и 60/24 ) рјешавајући по захтјеву **ЈАВНА УСТАНОВА „ ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ ” ПЉЕВЉА** којим је тражило издавање одобрења за коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред угоститељског објекта Бифе „ Центар за културу ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на катастарској парцели број 1945/1 КО Пљевља, испред објекта Јавна установа „ Центар за културу ” Пљевља, а већим дијелом на катастарској парцели број 1944 КО Пљевља, на основу члана 15 Одлуке о привременим објектима ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19 ) и члана 18. Закона о управном поступку ( „ Сл. лист ЦГ ”, број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17 ), **доноси**

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ ЈАВНА УСТАНОВА „ ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ ” ПЉЕВЉА** коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште, испред угоститељског објекта Бифе „ Центар за културу ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на катастарској парцели број 1945/1 КО Пљевља, у површини од  $P = 19,15 \text{ m}^2$ , а већим дијелом на катастарској парцели број 1944 КО Пљевља, у површини од  $P = 29,62 \text{ m}^2$  ( **1. зона** ). Укупна површина дата за постављање отворене љетње баште износи  $P = 48,77 \text{ m}^2$ . Коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште одобрава се у временском периоду од 01.05.2025.године до 01.10.2025.године, у свему према урбанистичко техничким условима бр : UP/I-05-332/25-142/2 од 29.05.2025.године.

При коришћењу јавне површине корисник је дужан одржавати комунални ред, а након истека рока за који је издато одобрење уклонити мобилијар у року од 7 ( седам ) дана и површину довести у првобитно стање.

### Образложење

ЈАВНА УСТАНОВА „ ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ ” ПЉЕВЉА, , обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом бр : UP/I-05-332/25-142/1 од 22.04.2025.године којим је тражило да му се одобри коришћење јавне површине, за постављање отворене љетње баште испред угоститељског објекта Бифе „ Центар за културу ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на катастарској парцели број 1945/1 КО Пљевља, испред објекта Јавна установа „ Центар за културу ” Пљевља, а већим дијелом на катастарској парцели број 1944 КО Пљевља.

Чл. 10. Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром ( столови и столице ), ненакривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од

металних или дрвених монтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

Поступајући по захтјеву овај орган је издао УТУ бр : UP/I-05-332/25-142/2 од 29.05.2025.године са пратећом скицом.

Дакле, након оцјене изведених доказа стекли су се услови из чл. 4, 10, 15. и 16. Одлуке о привременим објектима па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

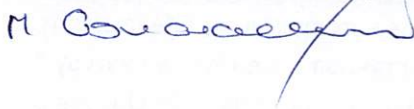
Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно чл. 113. ст. 1. т. 2. ЗУП -а.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4. Одлуке о локалним административним таксама ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 43/20 ) и исту је подносилац захтјева уплатио.

**УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ :** Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница



СЕКРЕТАР  
Драган Шубарић

ДОСТАВЉЕНО: 1х Именованом

- 1х Секретаријату за уређење простора
- 1х Управи локалних јавних прихода
- 1х Комуналној полицији
- 1х Секретаријату за инспекцијске послове
- 1х Кабинету председника
- 1х Уз предмет
- 1х а/а

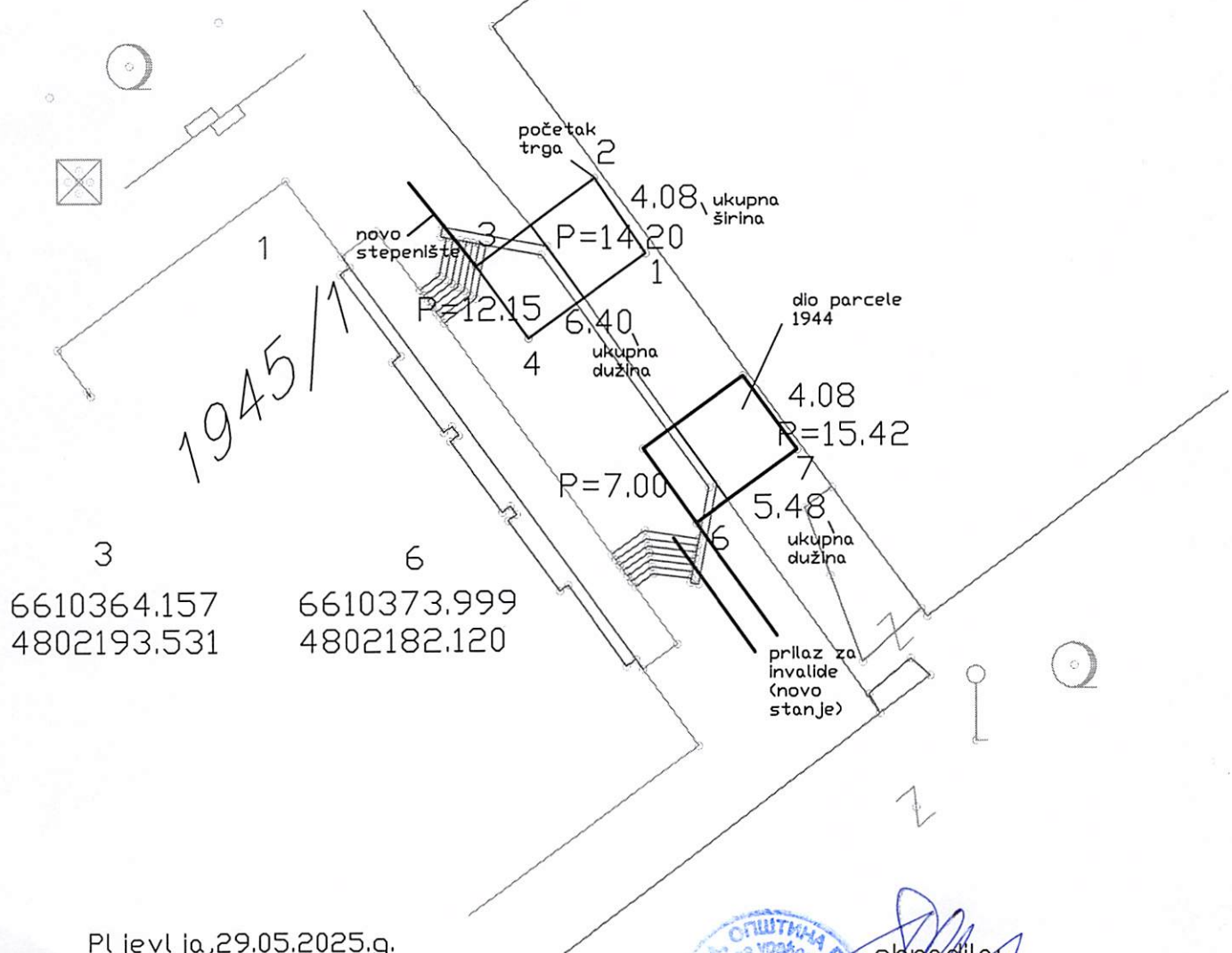


# SKICA

postavljanje ljetnje bašte  
na dijelu kat.parc. 1944 K.O.Pljevlja  
 $P=29.62m^2$

i na dijelu kat.par.1945/1 K.O.Pljevlja  
 $P=19.15m^2$

podnosilac zahtjeva: JU,,CENTAR ZA KULTURU"Pljevlja



Pljevlja, 29.05.2025.g.



obradila:  
Mazalica Svetlana



CRNA GORA  
OPŠTINA PLJEVLJA  
*Sekretarijat za uređenje prostora*  
Broj: UPI – 05 – 332/25-142/2  
Pljevlja, 29.05.2025. god.

## URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI za korišćenje otvorene ljetnje bašte

Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja, obratio se **JU Centar za kulturu Pljevlja** zahtjevom, broj UPI – 05 – 332/25-142/1 od 22.04.2025. godine, za postavljanje otvorene ljetnje bašte na kat. parc. 1945/1, radi postavljanja stolova ispred objekta JU Centar za kulturu Pljevlja a radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti.

Obilaskom terena na licu mjesta je konstatovano da na pomenutoj kat. parc. 1945/1 ne postoje u potpunosti uslovi za postavljanje otvorene ljetnje bašte, i to zbog sledećih razloga: zbog blokiranja glavnog ulaza u Centar za kulturu, zbog remećenja pješačkih prolaza i prolaza za OSI, zbog protivpožarnih prolaza koji moraju ostati slobodni, zbog postavljenih betonskih žardinjera velikih gabarita.

Tražena površina za korišćenje otvorene ljetnje bašte se može odobriti dijelom na kat. parc. 1945/1, ispred objekta Centra za kulturu, a većim dijelom na kat. parc. 1944 na javnoj površini, na prostoru datom skicom, ukupnih dimenzija 6,40 x 4,08 m i 5,48 x 4,08 m, uz ogradu na Trgu „13 jul“, i to na kat. parc. 1945/1 u površini od 19,15 m<sup>2</sup> i na kat. parc. 1944 u površini od ukupno 29,62 m<sup>2</sup>.

Stolovi se postavljaju na označenom dijelu, prema skici. Površina, za potrebe otvorene ljetnje bašte, natkriva se lakom konstrukcijom u vidu mobilnih suncobrana. Dati prostor se ne smije ograđivati niti natkrivati čvrstom konstrukcijom koja se ne može demontirati nakon isteka perioda za postavljanje tende. Prostor se može ograditi mobilnim estetski uklopljivim žardinjerama za cvijeće, za vrijeme korišćenja javne površine. Prostor namijenjen za otvorenu ljetnju baštu odmaknuti od pristupne rampe za OSI.

Prostor za koji su izdati UTU za korišćenje otvorene ljetnje bašte ne smije remetiti komunikaciju pješaka i OSI, niti blokirati bilo koji od ulaza u Centar za kulturu.

Ukupna površina data za postavljanje otvorene ljetnje bašte iznosi **48,77 m<sup>2</sup>**, i to na kat. parc. 1945/1 u površini od 19,15 m<sup>2</sup> i na kat. parc. 1944 u površini od ukupno **29,62 m<sup>2</sup>**.

Obradio:

Vaso Knežević, dipl. ing. pejzažne arh.

