



Секретаријат за уређење простора

Бр : UP/I-05-332/25-283/4

11.09.2025.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу чл. 10. Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи бр. 23/23 и 60/24) рјешавајући по захтјеву **ДОО „ МІЛЕНИЈУМ ЈМ ” ПЉЕВЉА** којим је тражило издавање одобрења за коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Regina ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцели бр. 4625 КО Пљевља, у ул. Краља Петра I, на основу чл. 15. Одлуке о привременим објектима („ Сл. лист ЦГ ”- општински прописи бр. 27/15 и 30/19) и чл. 18. ЗУП - а („ Сл. лист ЦГ ”, бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ ДОО „ МІЛЕНИЈУМ ЈМ ” ПЉЕВЉА коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Regina ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, у ул. Краља Петра I, на кат. парцели бр. 4625 КО Пљевља (**I зона**), димензија 10,00 м x 4,50 м, укупне површине од П = 45,00 м², у временском периоду од 01.09.2025.године до 30.09.2025.године, у свему према урбанистичко техничким условима бр : UP/I-05-332/25-283/2 од 28.08.2025.године.

При коришћењу јавне површине корисник је дужан одржавати комунални ред, а након истека рока за који је издато одобрење уклонити мобилијар у року од 7 (седам) дана и површину довести у првобитно стање.

Образложење

ДОО „ МІЛЕНИЈУМ ЈМ ” ПЉЕВЉА, _____, обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом бр : UP/I-05-332/25-283/1 од 25.08.2025.године којим је тражило да му се одобри коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Regina ”, у ул. Краља Петра I, на кат. парцели бр. 4625 КО Пљевља .

Чл. 10. Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром (столови и столице), ненаткривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних - демонтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

Поступајући по захтјеву овај орган је издао УТУ бр : UP/I-05-332/25-283/2 од 28.08.2025.године са пратећом скицом.

Дакле, након оцјене изведених доказа стекли су се услови из чл. 4, 10, 15. и 16. Одлуке о привременим објектима па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно чл. 113. ст. 1. т. 2. ЗУП -а.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4. Одлуке о локалним административним таксама („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи бр. 43/20) и исту је подносилац захтјева уплатио.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ : Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница

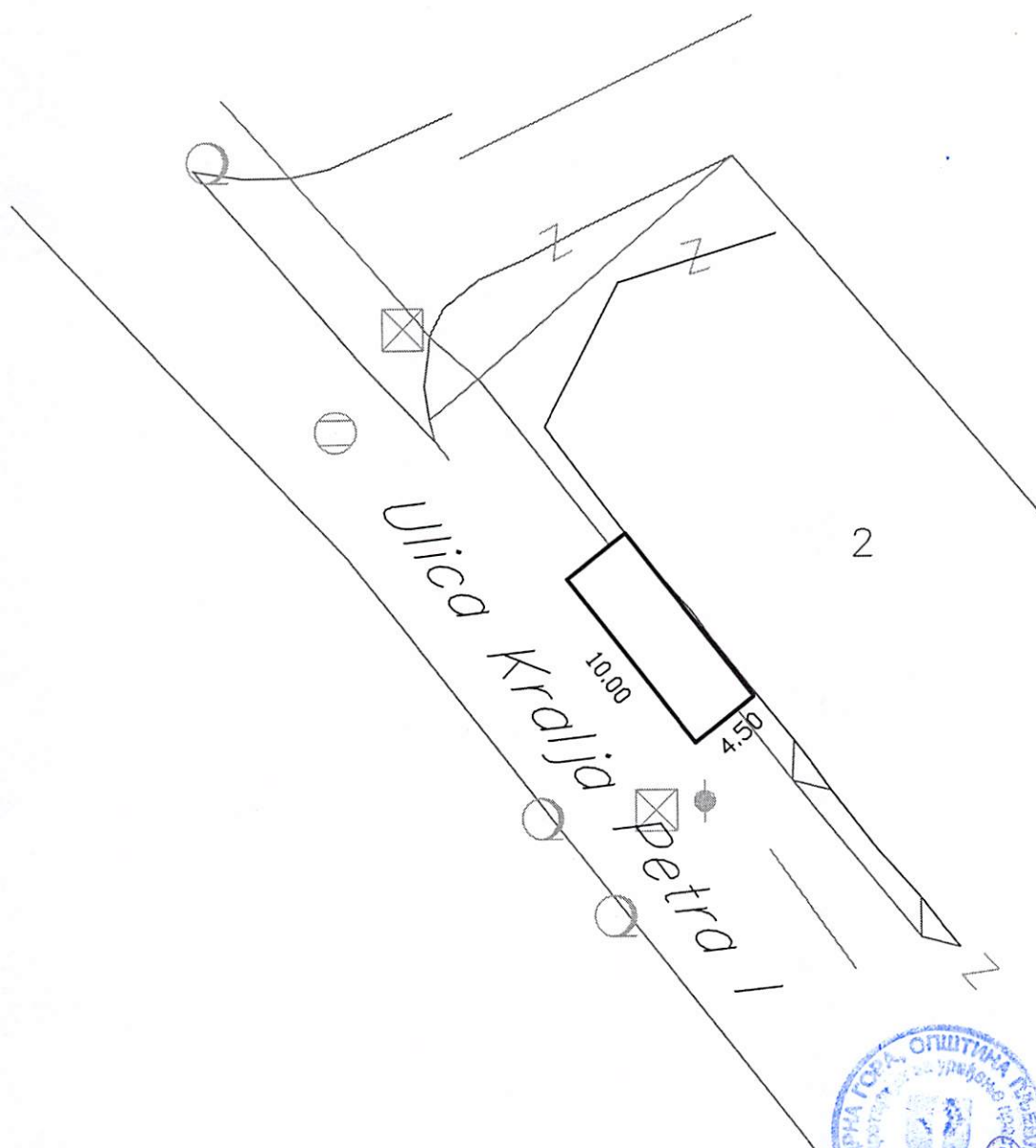


ДОСТАВЉЕНО: 1х Именованом
1х Секретаријату за уређење простора
1х Управи локалних јавних прихода
1х Комуналној полицији
1х Секретаријату за инспекцијске послове
1х Кабинету председника
1х Уз предмет
1х а/а



SKICA

korisnik: Malidžan Janko
kat.parcela 4625 K.O. Pljevlja
postavljanje ljetnje bašte
ispred caffe „Regina“
 $P=45.00m^2$



Pljevlja, 01.09.2025.god.



obradila:
Mazalica Svetlana



ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ПЉЕВЉА
Секретаријат за уређење простора
Број: УП-05-332/25-283/2
Пљевља, 28.8.2025. год.

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

за кориштење јавне површине - постављање отворене љетње баште

Секретаријату за уређење простора општине Пљевља, обратило се **ДОО „МИЛЕНИЈУМ ЈМ“ ПЉЕВЉА** захтјевом број УП-05-332/25-283/1 од 25.8.2025. год. за кориштење јавне површине - постављање отворене љетње баште, ради постављања столова испред пословног објекта „**REGINA**“ а ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцели 4625 КО Пљевља у улици Краља Петра I (I зона).

Столове поставити на простору датом скицом (у прилогу УТУ), димензија 10,00м x 4,50м, уз објекат. Столови се постављају на означеном дијелу, према скици. Јавна површина, за потребе љетње баште, може се наткрити сунцобранима или индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних - демонтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала. Боја платна треба да буде дискретна, без реклама. Пожељна је бијела или беж боја док се у изузетним случајевима, када се то уклапа у околни амбијент могу користити и неке друге боје (тегет, бордо, тамнија зелена) али никако јарке и агресивне боје. На ободима сунцобрана или тенди може бити назив угоститељског објекта, у складу са основним тоном одређене врсте наткривања. Сунцобрани не смију бити обликовно и волуменски агресивни и могу наткривати само тлоцртну површину укупне површине одобрене терасе. Тенда мора бити самостојећа, не смије се качити на фасаду. Дати простор се не смије ограђивати нити наткривати чврстом конструкцијом која се не може демонтирати након истека периода за кориштење јавне површине за потребе отворене љетње баште.

Укупна површина дата за постављање отворене љетње баште износи **45,00м²**.

Обрадила:

Азра Садовић, дија

ASadovic

