



Црна Гора  
Општина Пљевља

Адреса: Краља Петра 1 бр.48  
84210 Пљевља,  
Црна Гора  
тел: +382 52 321 305  
фах: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Број : UP/I-05-332/25-431/3

15.12.2025.године

За: ПУРИЋ ВУКОМАН,

Вежа : UP/I-05-332/25-431/1 од 03.12.2025.године.

Предмет: ДОСТАВА УГОВОРА

У прилогу акта достављамо Вам Уговор о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта.

Достављено: 2x Наслову  
1x У предмет  
1x Секретаријату  
1x Управи локаних јавних прихода  
1x Кабинету  
1x а/а



СЕКРЕТАР  
Драган Шубарић

Контакт особа : Мајда Османкадић, дипл. правница  
Тел : 067-593-687  
Email : majda.osmankadic@pljevlja.co.me



CrnaGora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

## СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Број : UP/I-05-332/25-431/2

15.12.2025.године

**ПУРИЋ ( МИЛОРАД ) ВУКОМАН,** ( у даљем тексту : Инвеститор )

и

Општина Пљевља – Секретаријат за уређење простора ( у даљем тексту : Секретаријат ) који заступа Секретар Драган Шубарић, на основу Одлуке о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта ( „ Сл. лист ЦГ ” - општински прописи број 2/2021 ) и Главног пројекта урађеног од стране ДОО „ BIRO VUKČEVIĆ ” PODGORICA, закључили су следећи

### УГОВОР

#### *о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта*

#### Члан 1

Секретаријат, овлашћен за вршење послова уређења простора, овим уговором утврђује обрачун и плаћање накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта коју је Инвеститор Пурић Вукоман, из Пљеваља, дужан платити на име изградње породичног стамбеног објекта, у захвату ПУП – а општине Пљевља до 2020. године ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 11/11 ), Измјена и допуна ПУП – а Пљевља ( „ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 39/19 ) и Измјена и допуна Просторно – урбанистичког плана општине Пљевља ( „ Сл. лист ЦГ ”, број 96/25 ), на катастарској парцели број 3640 КО Матуруге ( према листу непокретности број 190 - препис од 08.12.2025.године ), спратности објекта приземље ( П ) + поткровље – мансарда ( ПН ), укупне нето површине приземља Пн = 44,93 м2 ( стамбени простор у приземљу ) + Пн = 17,35 м2 ( стамбени простор – тераса у приземљу ) и укупне нето површине поткровља – мансарде Пн = 44,22 м2 ( стамбени простор у поткровљу – мансарди ), а све у складу са Главним пројектом урађеним од стране ДОО „ BIRO VUKČEVIĆ ” PODGORICA који чини саставни дио овог уговора.

#### Члан 2

Инвеститор је дужан платити накнаду за комунално опремање грађевинског земљишта према нето површини објекта који гради у 6. грађевинској зони.

На основу горе изложеног, Инвеститор је дужан на име накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта уплатити следећи износ:

