

Na osnovu člana 25. stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11, 23/25 i 160/25) i čl. 40 Statuta opštine Pljevlja ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.46/18) Skupština opštine Pljevlja, na sjednici održanoj dana _____2026. godine, donijela je:

O D L U K U

o izmjeni Odluke o prenosu prava korišćenja na nepokretnostima na kojima pravo raspolaganja ima opština Pljevlja Društvu sa ograničenom odgovornošću "Grijanje" Pljevlja

Član 1.

U Odluci o prenosu prava korišćenja na nepokretnostima na kojima pravo raspolaganja ima opština Pljevlja Društvu sa ograničenom odgovornošću "Grijanje" Pljevlja ("Sl. list CG – opštinski propisi" broj 31/17, 22/22, 35/22 i 37/23) u čl. 1 u tabeli briše se nepokretnost pod rednim brojem 4. – poslovni prostor u privredi.

Član 2

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje pravo upravljanja i korišćenja DOO "Grijanje" Pljevlja na nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

SKUPŠTINA OPŠTINE PLJEVLJA

Broj:22-016/26-
Pljevlja, _____2026. godine

PREDSJEDNICA
Jovana Tošić, sr.

O b r a z l o Ź e n j e

Odlukom o prenosu prava korišćenja na nepokretnostima na kojima pravo raspolaganja ima opština Pljevlja Društvu sa ograničenom odgovornošću "Grijanje" Pljevlja ("Sl. list CG –opštinski propisi" broj 31/17, 22/22, 35/22 i 37/23) Skupština opštine Pljevlja je prenijela pravo upravljanja i korišćenja DOO "Grijanje" Pljevlja, između ostalog i na nepokretnosti iz člana 1 predloga Odluke, odnosno poslovnom prostoru u privredi koji se nalazi na katastarskoj parceli 2267 KO Pljevlja, zgrada broj 1, PD-1, P površine 46,00m².

Skupština opštine Pljevlja je donijela Odluku o uklanjanju poslovnih prostora u okviru DUP-a "Centar I" –Izmjene i dopune ("Sl. list CG-Opštinski propisi" broj 12/25), a sve radi privođenja namjeni urbanističke parcele broj 244 u skladu sa DUP-om "Centar I"-Izmjene i dopune. Predmetna Odluka je realizovana, uklonjen je i poslovni prostor koji je predmet ove Odluke, pa se iz tog razloga i briše.

Na osnovu izloženog, Predsjednik opštine kao ovlašćeni predlagač predlaže da Skupština opštine, kao nadležni organ za raspolaganje državnom imovinom, donese ovu Odluku.

Друштва са ограниченом одговорношћу Локални јавни емитер „Радио Телевизија Пљевља“, са надлежностима утврђеним овом одлуком, до истека мандата.

Извршни директор именован у складу са Одлуком о организовању Локалног јавног емитера Радио Телевизија Пљевља („Службени лист Црне Горе - општински прописи“, бр. 14/2011 и 45/2017), наставља са радом као Извршни директор Друштва са ограниченом одговорношћу Локални јавни емитер „Радио Телевизија Пљевља“, са надлежностима утврђеним овом одлуком, до истека мандата.

Члан 57

Савјет Друштва са ограниченом одговорношћу Локални јавни емитер „Радио Телевизија Пљевља“ ће донијети Статут Друштва у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Престанак важења

Члан 58

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о организовању Локалног јавног емитера Радио Телевизија Пљевља („Службени лист Црне Горе - Општински прописи“, бр. 14/2011 и 45/2017).

Члан 59

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Црне Горе - Општински прописи“.

Број: 22-016/25-81/1

Пљевља, 10.3.2025. године

Скупштина општине Пљевља
Председница,
Јована Тошић, с.р.

269.

На основу чл. 38 став 1 тачка 9 Закона о локалној самоуправи („Сл. лист ЦГ“, бр. 2/18, 34/19 и 38/20) чл. 29 став 2 Закона о државној имовини („Сл. лист ЦГ“, бр. 21/09 и 40/11) и чл. 40 Статута општине Пљевља („Сл. лист ЦГ - Општински прописи“, бр. 46/18), Скупштина општине Пљевља, на сједници одржаној дана 7.3.2025. године, донијела је

ОДЛУКУ о уклањању пословних простора у оквиру DUP-а „Centar I“ - Измјене и допуне

Члан 1

Ради привођења намјени простора - урбанистичке парцеле број 244 у складу са DUP-ом „Centar I“ - Измјене и допуне, приступити рушењу-уклањању пословних простора на којима право својине има Општина Пљевља, и то:

- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 1, P, површине 10,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 2, P, површине 9,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 3, P, површине 19,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 4, P, површине 18,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 5, P, површине 18,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 6, P, површине 23,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 7, P, површине 10,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 8, P, површине 18,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 9, P, површине 12,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 10, P, површине 8,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 12, P, површине 8,00m²,

- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 13, P, површине 10,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 14, P, површине 9,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 15, P, површине 10,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 16, P, површине 9,00m²,
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2264, зграда број 1, PD 17, P, површине 10,00m²,
- svi upisani u „V“ listu lista nepokretnosti broj 3170 KO Pljevlja i
- пословни простор у привреди на катастарској парцели број 2267, зграда број 1, prizemlje, P, површине 53,00m²,
- upisan u „V“ listu lista nepokretnosti broj 3174 KO Pljevlja.

Члан 2

Pripremu građevinskog zemljišta za izgradnju i stvaranje uslova za uređenje, sprovede Direkcija za izgradnju i investicije opštine Pljevlja.

Члан 3

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Службеном листу Црне Горе - Општински прописи“.

Број: 22-016/25-82/1

Пљевља, 10.3.2025. године

Скупштина општине Пљевља
Председница,
Јована Тошић, с.р.

270.

На основу члана 28 став 1 тачка 1 и члана 38 став 1 тачка 9 Закона о локалној самоуправи („Сл. лист ЦГ“, бр. 2/18, 34/19 и 38/20), члана 3, члана 29 став 2, члана 39 став 1 и 2 и члана 40 став 1 Закона о државној имовини („Сл. лист Црне Горе“, бр. 21/09 и 40/11), члана 3 став 4, члана 5 став 1, члана 29 став 1 и члана 32 Уредбе о продаји и давању у закуп ствари у државној имовини („Сл. лист Црне Горе“, бр. 44/10) и члана 40 Статута општине Пљевља („Службени лист ЦГ - Општински прописи“, бр. 46/18) Скупштина општине Пљевља, на сједници одржаној дана 7.3.2025. године, донијела је

ОДЛУКУ

о давању у закуп непокретности путем прикупљања понуда

Члан 1

Општина Пљевља даје у закуп, путем прикупљања понуда, непокретности на катастарској парцели број 7, зграда број 1 зграде у пољопривреди и шумарству површине 82,00m², двориште површине 500,00m² и livada 1. класе површине 336,00m², upisanoj u listu nepokretnosti broj 4559 KO Pljevlja kao svojina Crna Gora pravo raspolaganja Opština Pljevlja.

Члан 2

Nepokretnosti iz člana 1 ove odluke daju se u закуп на период до 5 година уз могућност продужења. Nepokretnosti се издају у закуп, сходно грађевинској намјени објекта, ради обављања функције ribnjaka. Minimalni iznos zakupnine nepokretnosti iznosi 828,55 eura mjesečno, koji je utvrđen od strane sudskog vještaka. Ponuđač koji ponudi najveću cijenu zakupa smatra se najpovoljnijim ponuđačem.

Члан 3

Postupak davanja u закуп predmetnih nepokretnosti pokreće Direkcija za imovinu opštine Pljevlja путем прикупљања понуда у складу са одредбама Уредбе о продаји и давању у закуп ствари у државној имовини („Сл. лист Црне Горе“, бр. 44/10).

Члан 4

Postupak javnog nadmetanja: прикупљањем понуда sprovede Komisija za sprovođenje postupka прикупљања понуда именована од стране председника општине Пљевља.