



Црна Гора
Општина Пљевља

Адреса: Краља Петра 1 бр.48
84210 Пљевља,
Црна Гора
тел: +382 52 321 305
фах: +382 52 300 188
www.плјевља.me

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Број : UP/I-05-332/26-75/3

17.03.2026.године

За: **МАЗАЛИЦА РАДОШ,**

Вежа : UP/I-05-332/26-75/1 од 09.03.2026.године.

Предмет: **ДОСТАВА УГОВОРА**

У прилогу акта достављамо Вам Уговор о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта.

СЕКРЕТАР

Драган Шубарић



Достављено: 2x Наслову
1x У предмет
1x Секретаријату
1x Управи локаних јавних прихода
1x Кабинету
1x а/а

Контакт особа : Мајда Османкадић, дипл.правница П

Тел : 067-593-687

Email : majda.osmankadic@pljevlja.co.me



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Број : UP/I-05-332/26-75/2

17.03.2026.године

МАЗАЛИЦА (РАДИСАВ) РАДОШ,
у даљем тексту : Инвеститор)

и

Општина Пљевља – Секретаријат за уређење простора (у даљем тексту : Секретаријат) који заступа Секретар Драган Шубарић, на основу Одлуке о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта („ Сл. лист ЦГ ” - општински прописи број 2/21) и Главног пројекта урађеног од стране ДОО „ АСОС ” ПЛЈЕВЉА, закључили су следећи

УГОВОР

о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта

Члан 1

Секретаријат, овлашћен за вршење послова уређења простора, овим уговором утврђује обрачун и плаћање накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта коју је Инвеститор **МАЗАЛИЦА РАДОШ**, из Пљеваља, дужан платити на име изградње објекта за становање, у захвату ПУП – а општине Пљевља до 2020. године („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 11/11), Измјена и допуна ПУП – а („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 39/19) и Измјена и допуна Просторно – урбанистичког плана општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ”, број 96/25), на катастарској парцели број 1872/2 КО Југово (према ЛН број 454 - препис од 12.03.2026.године), спратности објекта приземље (П), укупне нето површине приземља $P_n = 35,20 \text{ м}^2$ (**стамбени простор у приземљу**), а све у складу са Главним пројектом урађеним од стране ДОО „ АСОС ” РОЏАЈЕ који чини саставни дио овог уговора.

Члан 2

Инвеститор је дужан платити накнаду за комунално опремање грађевинског земљишта према нето површини објекта који гради у VI грађевинској зони.

На основу горе изложеног, Инвеститор је дужан на име накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта уплатити следећи износ:

$35,20 \text{ м}^2 \times 0,00 \text{ €/м}^2 = 0,00 \text{ € (евра)}$ – накнада за стамбени простор у приземљу

Укупно: 0,00 € (евра)

Инвеститор ће плаћање извршити на жиро - рачун бр. 535-50723935-31 код Прве Банке ЦГ АД Подгорица, прије потписивања Уговора.

Члан 3

Уговорне стране су сагласне да ће се рокови за комунално опремање земљишта и комунално опремање које реализује локална самоуправа, извршити у складу са Програмом уређења простора односно Планом комуналног опремања који доноси Скупштина Општине Пљевља.

Члан 4

У случају спора по овом уговору надлежан је Основни суд у Пљевљима.

Члан 5

Овај уговор је сачињен у 7 (седам) истоветних примјерака од којих су 2 (два) за Инвеститора.

Инвеститор

Мазалица Радош

Radoš M.

СЕКРЕТАР

Драган Шубарић

