

Na osnovu čl. 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG“ broj 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 81/25), čl. 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“ broj 21/09, 40/11, 23/25 i 160/25), čl. 40 stav 1 tačka 9 Statuta opštine Pljevlja („Sl. list CG – opštinski propisi“ br.46/18) i Odluke Vlade Crne Gore o davanju prethodne saglasnosti Opštini Pljevlja za otuđenje nepokretnosti broj 11-011/26-982/3 od 26.03.2026.godine („Sl. list CG“ broj 56/2026), Skupština opštine Pljevlja, na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine, donijela je

ODLUKU
o prodaji nepokretnosti u okviru DUP-a „Potrlica“-Izmjene i dopune

Član 1

Opština Pljevlja prodaje nepokretnosti u državnoj svojini, sa pravom raspolaganja Opštine Pljevlja u okviru DUP-a „Potrlica“-Izmjene i dopune i to:

- katastarsku parcelu br. **2806/19**, po načinu korišćenja građevinska parcela, površine 387,00m², upisana u listu nepokretnosti 3170 KO Pljevlja, svojina Crna Gora sa pravom raspolaganja Opštine Pljevlja, koja čini urbanističku parcelu broj **394**, planirane namjene - stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni od 45,00€/m², odnosno po ukupno početnoj minimalnoj cijeni od **17.415,00 eura**,

- katastarsku parcelu br. **2806/20**, po načinu korišćenja građevinska parcela, površine 312,00m² i katastarsku parcelu broj **4816/36**, po načinu korišćenja građevinska parcela, površine 152,00m², upisane u listu nepokretnosti 3170 KO Pljevlja, svojina Crna Gora sa pravom raspolaganja Opštine Pljevlja, koje čine urbanističku parcelu broj **395**, planirane namjene - stanovanje male gustine, po početnoj minimalnoj cijeni od 45,00€/m², odnosno po ukupno početnoj minimalnoj cijeni od **20.880,00 eura**.

Član 2

Minimalna početna cijena nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke utvrđena je procjenom vještaka građevinske struke Mire Čolović broj 11-430/25-106/13 od 14.08.2025.godine.

Član 3

Prodaja nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke izvršiće se na osnovu prikupljenih ponuda, po javnom pozivu koji će objaviti Direkcija za imovinu opštine Pljevlja u jednom dnevnom listu i na internet stranici Opštine Pljevlja.

Član 4

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Pljevlja da formira Komisiju za sprovođenje postupka prodaje i da u ime Opštine Pljevlja sa najpovoljnijim ponuđačem kod nadležnog notara zaključi Ugovor o kupoprodaji predmetnih nepokretnosti.

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu CG – Opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE PLJEVLJA

Broj:
Pljevlja, 2026.godine

PREDSJEDNICA
Jovana Tošić, s.r

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi, Zakona o državnoj imovini i Statuta opštine Pljevlja, kojima je propisano da Skupština opštine raspolaže državnom imovinom na kojoj pravo raspolaganja ima opština. Prije prodaje-otuđenja nepokretnosti, prethodnu saglasnost daje Vlada Crne Gore u smislu čl. 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini.

Sekretarijat za uređenje prostora dostavio je Direkciji za imovinu inicijativu za prodaju urbanističkih parcela navedenih u predmetnoj Odluci, a radi privođenja namjeni istih u skladu sa planskim dokumentom.

Minimalna početna cijena nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke utvrđena je na osnovu nalaza i mišljenja vještaka građevinske struke Mire Čolović 11-430/25-106/13 od 14.08.2025.godine.

Vlada Crne Gore, na zahtjev nadležnog organa za imovinu opštine Pljevlja, je donijela Odluku o davanju prethodne saglasnosti opštini Pljevlja za otuđenje nepokretnosti broj 11-011/26-982/3 od 26.03.2026.godine. Odluka je objavljena u Službenom listu Crne Gore broj 56/2026.

Predsjednik opštine Pljevlja, kao ovlašćeni predlagač, predlaže Skupštini opštine da donese ovu Odluku, čime bi se stekli uslovi za prodaju predmetnih nepokretnosti, u skladu sa propisima kojima je regulisana prodaja nepokretnosti u državnoj svojini.



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PLJEVLJA

Broj: 107-919-177/2026

Datum: 22.01.2026.

KO: PLJEVLJA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJA ZA IMOVINU, PLJEVLJA, za potrebe DIREKCIJE ZA IMOVINU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3170 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2806	19		14 66	16/01/2026	UL.PRIJEPOLJSKA	Gradjevinska parcela		387	0.00
2806	20		14 66	16/01/2026	UL.PRIJEPOLJSKA	Gradjevinska parcela		312	0.00
4816	36		48 20	16/01/2026	POTRLICA	Gradjevinska parcela		152	0.00
								851	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002014432	CRNA GORA PODGORICA Pljevlja	Svojina	1/1
0000002019868	OPŠTINA PLJEVLJA KRALJA PETRA 1 48 Pljevlja	Raspologanje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Sekretar Savjeta ima pravo na mjesečnu naknadu za rad u Savjetu u visini od 50% prosječne bruto zarade u Crnoj Gori u prethodnoj godini.

Naknada iz stava 2 ovog člana isplaćuje se iz budžetskih sredstava Ministarstva dijaspore.

Član 7

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Rješenje o imenovanju Savjeta za saradnju sa dijasporom – iseljenicima („Službeni list CG“, broj 29/19).

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj:11-01/26-1360

Podgorica, 16.aprila 2026. godine

Vlada Crne Gore
Predsjednik,
mr Miloško Spajić, s.r.

1083.

Na osnovu člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09, 23/25 i 160/25), Vlada Crne Gore, na sjednici od 26. marta 2026. godine, donijela je

O D L U K U O DAVANJU PRETHODNE SAGLASNOSTI OPŠTINI PLJEVLJA RADI OTUĐENJA NEPOKRETNOSTI – URBANISTIČKE PARCELE BROJ 394 I 395

1. Daje se prethodna saglasnost Opštini Pljevlja radi otuđenja nepokretnosti i to:

- urbanističke parcele broj 394, koja se nalazi u okviru DUP-a „Potrica“, a koju čini katastarska parcela broj: 2806/19, površine 387 m², iz lista nepokretnosti broj 3170, KO Pljevlja, Opština Pljevlja, po procijenjenoj vrijednosti 45€/m², odnosno po ukupno procijenjenoj vrijednosti od 17.415,00 €,
- urbanističke parcele broj 395, koja se nalazi u okviru DUP-a „Potrica“, a koju čini katastarska parcela broj: 2806/20, površine 312 m², iz lista nepokretnosti broj 3170, KO Pljevlja, Opština Pljevlja, po procijenjenoj vrijednosti 45€/m², odnosno po ukupno procijenjenoj vrijednosti od 14.040,00 €, kao i katastarska parcela broj: 4816/36, površine 152 m², iz lista nepokretnosti broj 3170, KO Pljevlja, Opština Pljevlja, po procijenjenoj vrijednosti 45€/m², odnosno po ukupno procijenjenoj vrijednosti od 6.840,00 €.

2. Ova odluka će se objaviti u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj: 11-011/26-982/3

Podgorica, 26. marta 2026. godine

Vlada Crne Gore
Predsjednik,
mr Miloško Spajić, s.r.

1084.

Na osnovu člana 12 st. 2 i 3 Uredbe o Vladi Crne Gore („Službeni list CG“, br. 80/08, 14/17, 28/18, 63/22 i 121/23), Vlada Crne Gore je, 21. aprila 2026. godine, bez održavanja sjednice, na osnovu pribavljenih saglasnosti većine članove Vlade, donijela

O D L U K U O OBRAZOVANJU KOORDINACIONOG TIJELA ZA EUROKONVERGENCIJU

Član 1

Ovom odlukom obrazuje se Koordinaciono tijelo za eurokonvergenciju (u daljem tekstu: Koordinaciono tijelo) radi koordinacije, praćenja i usmjeravanja aktivnosti u procesu ispunjavanja uslova eurokonvergencije.

Član 2

Koordinaciono tijelo čine:
1) dr Zorica Kalezić, viceguvernerka Centralne banke Crne Gore, predsjednica;

2) mr Milica Adžić, državna sekretarka u Ministarstvu finansija, članica;

3) dr Predrag Zenović, glavni pregovarač za pregovore o pristupanju Crne Gore Evropskoj uniji, član;

4) dr Bojana Bošković, državna sekretarka u Ministarstvu evropskih poslova, članica;

5) Miloš Mišković, generalni direktor u Ministarstvu finansija, član;

6) dr Marijana Mitrović Mijatović, direktorica Sektora za istraživanja, statistiku i finansijsku stabilnost u Centralnoj banci Crne Gore, članica;

7) Milena Milović, savjetnica predsjednika Vlade Crne Gore za ekonomsku politiku, članica;

8) Dragana Bjelobrkić Vukčević, savjetnica guvernerke Centralne banke Crne Gore za pravna pitanja, članica;

9) Nikola Marković, sekretar Sekretarijata za zakonodavstvo, član.

Sekretar Koordinacionog tijela, koji obavlja stručne i administrativno-tehničke poslove za potrebe Koordinacionog tijela je mr Mira Radunović savjetnica direktorice Sektora za istraživanja, statistiku i finansijsku stabilnost u Centralnoj banci Crne Gore.

Član 3

Zadatak Koordinacionog tijela je da:

- vodi i koordinira pregovarački proces u oblasti eurokonvergencije;
- koordinira aktivnosti svih relevantnih institucija u cilju ispunjavanja kriterijuma za pristupanje eurozoni;
- usmjerava pripremu stručnih osnova, pregovaračkih pozicija i operativnih aktivnosti u postupku ispunjavanja uslova eurokonvergencije.

Član 4

Koordinaciono tijelo može, radi efikasnijeg i djelotvornijeg obavljanja zadataka iz člana 3 ove odluke obrazovati privremene radne grupe.

Koordinaciono tijelo može, na predlog predsjednice Koordinacionog tijela, po potrebi, uključiti u rad predstavnike drugih organa i institucija, stručna lica iz odgovarajućih oblasti, kao i međunarodne eksperte i tražiti podatke, objašnjenja, odnosno stručna mišljenja u vezi sa pitanjima koja se odnose na realizaciju zadataka iz člana 3 ove odluke.

Organi i institucije iz stava 2 ovog člana dužni su da pruže punu podršku radu Koordinacionog tijela, u skladu sa obavezama Crne Gore u postupku ispunjavanja uslova eurokonvergencije.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj: 11-011/26-1549/2

Podgorica, 21. aprila 2026. godine

Vlada Crne Gore
Predsjednik,
mr Miloško Spajić, s.r.

1085.

Na osnovu člana 12 stav 1 Odluke o uspostavljanju strukture za pregovore o pristupanju Crne Gore Evropskoj uniji („Službeni list CG“, broj 112/23), Vlada Crne Gore je 21. aprila 2026. godine, bez održavanja sjednice, na osnovu pribavljenih saglasnosti većine članove Vlade, donijela

O D L U K U O IZMJENI ODLUKE O OBRAZOVANJU PREGOVARAČKE RADNE GRUPE ZA PRIPREMU I VOĐENJE PREGOVORA O PRISTUPANJU CRNE GORE EVROPSKOJ UNJI ZA OBLAST PRAVNE TEKOVINE EVROPSKE UNIJE KOJA SE ODNOSI NA PREGOVARAČKO POGLAVLJE 9 – FINANSIJSKE USLUGE

Član 1

U Odluci o obrazovanju Pregovaračke radne grupe za pripremu i vođenje pregovora o pristupanju Crne Gore Evropskoj uniji za oblast pravne tekovine Evropske unije koja se odnosi na Pregovaračko