



Секретаријат за уређење простора

Број : UP/I-05-332/25-270/4

04.06.2026.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 23/23, 60/24 и 27/25), рјешавајући по захтјеву **ЋИРОВИЋ МИРОСЛАВА**, из Пљеваља, за издавање одобрења за изградњу 1 (једног) помоћног објекта - надстрешнице, на основу члана 15 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19) и члана 18 Закона о управном поступку („ Сл. лист ЦГ ”, број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **д о н о с и**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Издаје се **ЋИРОВИЋ МИРОСЛАВУ** из Пљеваља, одобрење за изградњу 1 (једног) помоћног објекта – надстрешнице, димензија 5,75 м x 5,20 м, укупне нето површине $P_n = 29,90$ м², спратности приземље („П ”), уз постојећи стамбени објекат, на катастарској парцели број 6087 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 190 КО Пљевља, а све у захвату ДУП – а „ Потрлица ” – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 7/14), у свему према урбанистичко техничким условима овог Секретаријата број : 05-332/23-186/4 од 27.06.2023.године и Главним пројектом урађеним од стране ДОО „ KVATROPROJEKT ” РЈЕВЉА.

Прије почетка изградње помоћног објекта потребно је да надлежни орган изврши искољчавање истог према задатој скици и о истом сачини протокол.

Инвеститор је дужан да изградњу помоћног објекта започне у року од 1 (једне) године од дана издавања овог рјешења, у противном престаје му право по овом рјешењу.

Образложење

ЋИРОВИЋ МИРОСЛАВ, **Број 137**, Пљевља, поднио је Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјев број : UP/I-05-332/25-270/1 од 08.08.2025.године за изградњу 1 (једног) помоћног објекта - надстрешнице на локацији ближе описаној у диспозитиву овог рјешења.

У току поступка утврђено је да се катастарска парцела на којој ће се градити помоћни објекат налази у режиму сусвојине Ћировић Мила у обиму права од $\frac{1}{2}$ и Ћировић Мирослава у обиму права од $\frac{1}{2}$.

Уз захтјев за изградњу помоћног објекта Инвеститор је приложио техничку документацију – главни пројекат урађен од стране ДОО „ KVATROPROJEKT ” РЈЕВЉА, све у складу са чланом 15 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19).

Обзиром да се постојећи стамбени објекат налази у режиму сусвојине Ћировић Мила у обиму права од $\frac{1}{2}$ и Ћировић Мирослава у обиму права од $\frac{1}{2}$, осим горе наведеног Инвеститор је приложио

сагласност поменутог Ћировић Мила за постављање 1 (једне) настрешнице уз постојећи стамбени објекат.

На основу члана 2 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19) прописано је да су тип 3 помоћних објеката објекти уређења терена, као што су : ограде, потпорни зидови, отворени базени, фонтане, надстрешнице, перголе и сл.

Инвеститор је ослобођен обавезе плаћања накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта сходно члану 137 став 2 Закона о уређењу простора („ Сл. лист ЦГ ”, број 19/25, 28/25 и 49/25).

Рок започињања изградње помоћног објекта одређен је члана 16 Одлуке.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултат испитног поступка, сходно члану 113 став 1 тачка 2 Закона о управном поступку.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се подноси у два примјерка.

Обрадила:

Османкадић Мајда, дипл. правница

п 



ДОСТАВЉЕНО

1x Ћировић Мирославу,
1x Секретаријату за инспекцијске послове
1x Комуналној полицији
1x Секретаријату за уређење простора
1x Кабинету предсједника
1x Уз предмет
1x а/а