



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Секретаријат за уређење простора

Број : UP/I-05-332/26-197/4

30.06.2026.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 23/23, 60/24 и 27/25) рјешавајући по захтјеву **DOO „ FLAMINGO M ” PJEVLJA** којим је тражило издавање одобрења за коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште, испред пословног објекта кафе бар „ Корзо ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на катастарској парцели број 4625 КО Пљевља, у улици Краља Петра I, на основу члана 15 Одлуке о привременим објектима („ Сл. лист ЦГ ”- општински прописи број 27/15 и 30/19) и члана 18 ЗУП - а („ Сл. лист ЦГ ”, број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ DOO „ FLAMINGO M ” PJEVLJA коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште, испред пословног објекта кафе бар „ Корзо ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, у улици Краља Петра I, на катастарској парцели број 4625 КО Пљевља (**I зона**), димензија 2,00 м x 4,00 м, укупне површине од $P = 8,00 \text{ m}^2$, у временском периоду од 20.05.2026.године до 20.10.2026.године, у свему према урбанистичко техничким условима број : UP/I-05-332/26-197/2 од 30.06.2026.године.

При коришћењу јавне површине корисник је дужан одржавати комунални ред, а након истека рока за који је издато одобрење уклонити мобилијар у року од 7 (седам) дана и површину довести у првобитно стање.

Образложење

DOO „ FLAMINGO M ” PJEVLJA, **DOO „ FLAMINGO M ” PJEVLJA**, обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом број : UP/I-05-332/26-197/1 од 12.05.2026.године којим је тражило да му се одобри коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште, испред пословног објекта кафе бар „ Корзо ”, у улици Краља Петра I, на катастарској парцели број 4625 КО Пљевља.

Чланом 10 Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром (столови и столице), ненакривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажно - демонтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

Поступајући по захтјеву овај орган је издао УТУ број : UP/I-05-332/26-197/2 од 30.06.2026.године са пратећом скицом.

Дакле, након оцјене изведених доказа стекли су се услови из члана 4, 10, 15 и 16 Одлуке о привременим објектима па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно члану 113 став 1 тачка 2 ЗУП -а.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4 Одлуке о локалним административним таксама („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 43/20) и исту је подносилац захтјева уплатио.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ : Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница



ДОСТАВЉЕНО: 1x Именованом

1x Секретаријату за уређење простора

1x Управи локалних јавних прихода

1x Комуналној полицији

1x Секретаријату за инспекцијске послове

1x Кабинету председника

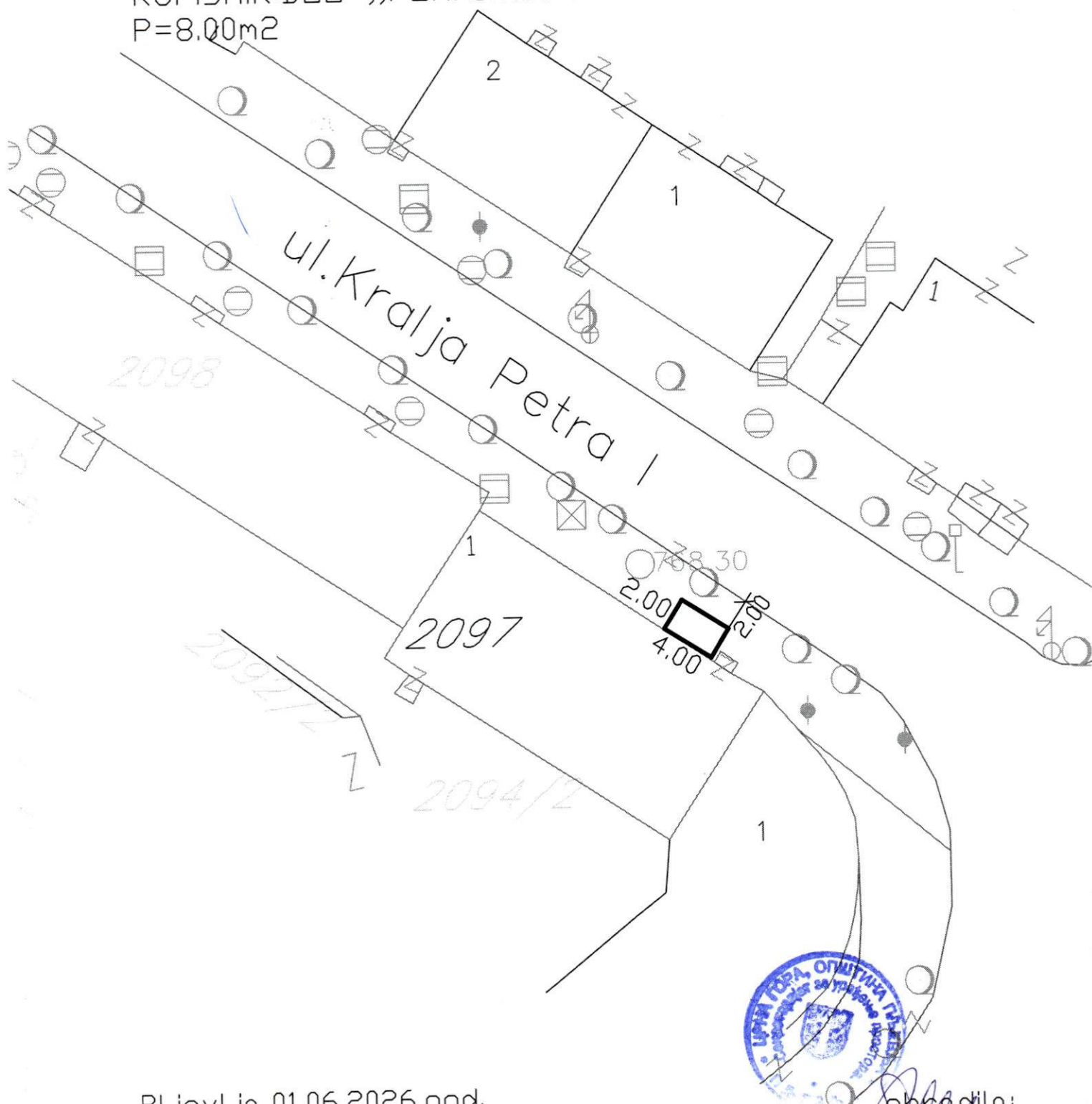
1x Уз предмет

1x а/а



SKICA

Korišćenje javne površine za postavljanje
ljetnje bašte ispred poslovnog
objekta kafe bar „Korzo“
na kat.parceli 4625 K.O.Pljevlja
korisnik:DOO „FLAMINGO-M“
P=8.00m²



Pljevlja, 01.06.2026. god.



obradila:
Mazalica Svetlana



ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ПЉЕВЉА
Секретаријат за уређење простора
Број: УП-05-332/26-197/2
Пљевља, 30.6.2026. године.

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ за кориштење јавне површине - постављање љетње баште

Секретаријату за уређење простора општине Пљевља, обратило се **ДОО „ФЛАМИНГО-М“ ПЉЕВЉА** захтјевом број УП-05-332/26-197/1 од 12.5.2026. године за кориштење јавне површине за постављање љетње баште испред објекта кафе бар „Корзо“ ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцели 4625 КО Пљевља у улици Краља Петра I (I зона).

Столове на љетњој башти, димензија 2,00м x 4,00м, поставити на простору датом скицом (у прилогу УТУ), уз објект Општине Пљевља, у два реда столова, на тротоарској површини која остаје дијелом слободна за несметан пролаз пјешака у ширини од 2м од површине дате за коришћење до ивице садних јама за дрворедне саднице. Јавна површина, за потребе љетње баште, може се наткрити сунцобранима или индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних - демонтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала. Боја платна треба да буде дискретна, без реклама. Пожељна је бијела или беж боја док се у изузетним случајевима, када се то уклапа у околну амбијент могу користити и неке друге боје (тегет, бордо, тамнија зелена) али никако јарке и агресивне боје. На ободима сунцобрана или тенди може бити назив угоститељског објекта, у складу са основним тоном одређене врсте наткривања. Сунцобрани не смију бити обликовно и волуменски агресивни и могу наткривати само тлоцртну површину укупне површине одобрене терасе. Тенда мора бити самостојећа, не смије се качити на фасаду. Дати простор се не смије ограђивати нити наткривати чврстом конструкцијом која се не може демонтирати након истека периода за кориштење јавне површине за потребе отворене љетње баште.

Укупна површина за постављање љетње баште износи **8,00м²**.

Обрадила:

Азра Садовић, диј

A. Sadovic

