



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Секретаријат за уређење простора

Број : UP/I-05-332/26-205/4

30.06.2026.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 23/23, 60/24 и 27/25) рјешавајући по захтјеву **D. O. O. ZA PROMET I USLUGE, RENT – A – CAR, EXPORT – IMPORT „ UNIVERSAL TRADE ” BUDVA** којим је тражило издавање одобрења за коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Village pub ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, на катастарској парцели број 2490 КО Пљевља, у улици Вука Караџића, на основу члана 15 Одлуке о привременим објектима („ Сл. лист ЦГ ”- општински прописи број 27/15 и 30/19) и члана 18 ЗУП - а („ Сл. лист ЦГ ”, број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ D. O. O. ZA PROMET I USLUGE, RENT – A – CAR, EXPORT – IMPORT „ UNIVERSAL TRADE ” BUDVA коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Village pub ”, а ради обављања угоститељске дјелатности, у улици Вука Караџића, на катастарској парцели број 2490 КО Пљевља (**II зона**), укупне површине од П = 60,00 м², у временском периоду од 15.05.2026.године до 15.09.2026.године, у свему према урбанистичко техничким условима број : UP/I-05-332/26-205/2 од 30.06.2026.године.

При коришћењу јавне површине корисник је дужан одржавати комунални ред, а након истека рока за који је издато одобрење уклонити мобилијар у року од 7 (седам) дана и површину довести у првобитно стање.

Образложење

D. O. O. ZA PROMET I USLUGE, RENT – A – CAR, EXPORT – IMPORT „ UNIVERSAL TRADE ” BUDVA, **Вука Караџића**, обратило се Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјевом број : UP/I-05-332/26-205/1 од 15.05.2026.године којим је тражило да му се одобри коришћење јавне површине за постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „ Village pub ”, у улици Вука Караџића, на катастарској парцели број 2490 КО Пљевља .

Чланом 10 Одлуке о привременим објектима прописано је : „ отворена башта је простор испред или поред угоститељског објекта са припадајућим мобилијаром (столови и столице), ненаткривен или наткривен сунцобранима, индустријски склопивом тендом или лаком конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних - демонтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала ” то јест служи у сврху обављања регистроване дјелатности.

Поступајући по захтјеву овај орган је издао УТУ број : UP/I-05-332/26-205/2 од 30.06.2026.године са пратећом скицом.

Дакле, након оцјене изведених доказа стекли су се услови из члана 4, 10, 15 и 16 Одлуке о привременим објектима па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултате испитног поступка, сходно члану 113 став 1 тачка 2 ЗУП - а.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4 Одлуке о локалним административним таксама („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 43/20) и исту је подносилац захтјева уплатио.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ : Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се таксира са 4,00 евра административне таксе.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница



СЕКРЕТАР
Драган Шубарић



ДОСТАВЉЕНО: 1х Именованом

1х Секретаријату за уређење простора

1х Управи локалних јавних прихода

1х Комуналној полицији

1х Секретаријату за инспекцијске послове

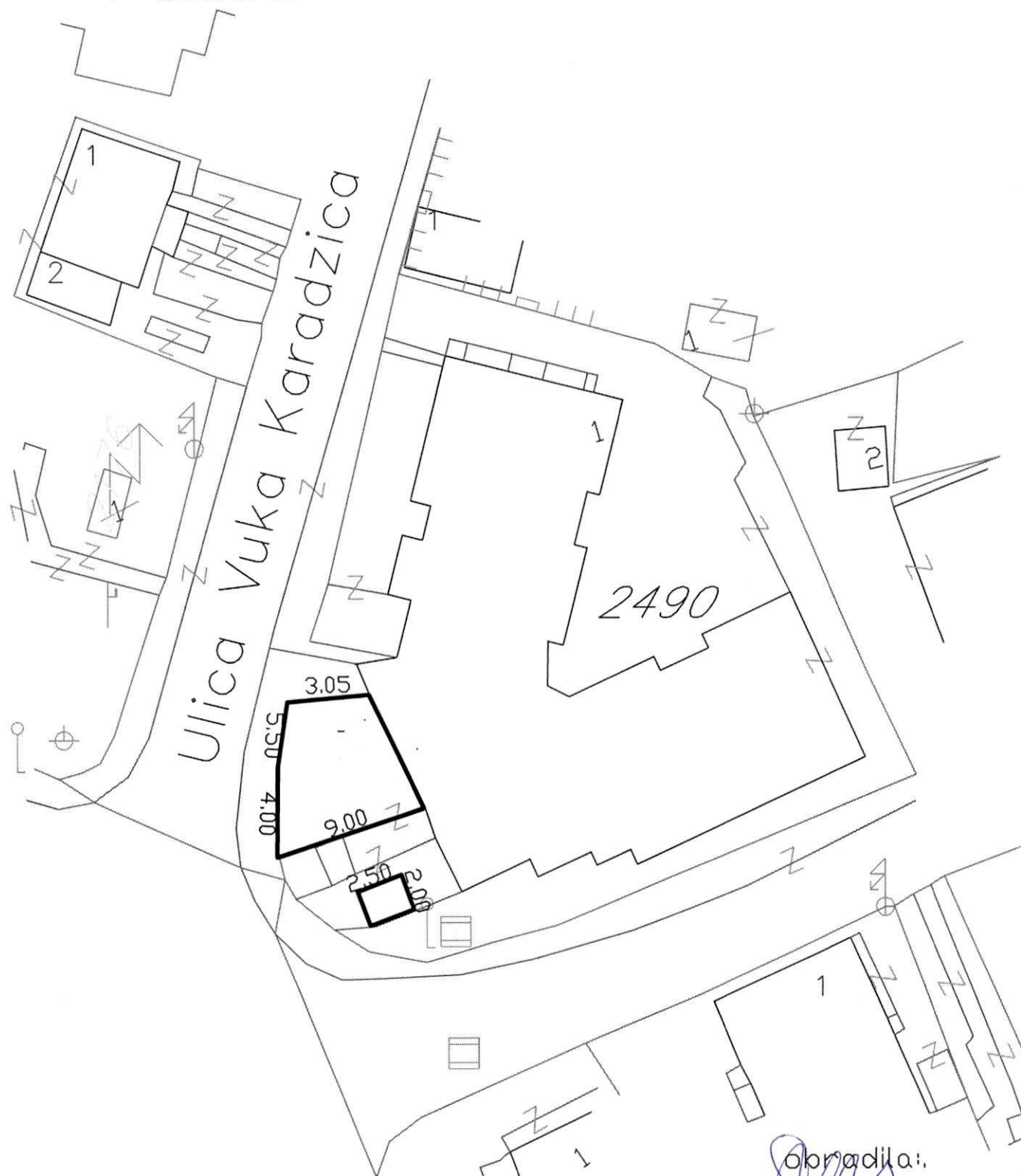
1х Кабинету председника

1х Уз предмет

1х а/а

SKICA

Postavljanje ljetnje bašte
na kat.parceli 2490 K.O.Pljevlja
korisnik:"UNIVERSAL TRADE"DOO Budva
 $P=55.00+5.00m$
 $P=60.00m^2$



Pljevlja, 01.06.2026.god.

obradila:
Mazalić Svetlana



ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА ПЉЕВЉА
Секретаријат за уређење простора
Број: УП-05-332/26-205/2
Пљевља, 30.6.2026. год.

УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

за коришћење јавне површине - постављање отворене љетње баште

Секретаријату за уређење простора општине Пљевља, обратило се ДОО „UNIVERSAL TRADE“ захтјевом број УП-05-332/26-205/1 од 15.5.2026. год. за коришћење јавне површине - постављање отворене љетње баште испред пословног објекта „Village pub“ ради обављања угоститељске дјелатности, на кат. парцели 2490 КО Пљевља у улици Вука Караџића (II зона).

Столове поставити на простору датом скицом (у прилогу УТУ), уз објекат према тротоару, тако да остаје слободан простор за кретање пјешака тротоарском површином у ширини од 1,5м. Столови се постављају на означеном дијелу, према скици. Јавна површина, за потребе љетње баште, може се наткрити сунцобранима или индустријски склопивом тендом или лакоом конструкцијом израђеном од металних или дрвених монтажних - демонтажних елемената са кровним покривачем израђеним од лаког покривног материјала. Тенда мора бити самостојећа, не смије се качити на фасаду. Боја платна треба да буде дискретна, без реклама. Пожељна је бијела или беж боја док се у изузетним случајевима, када се то уклапа околни амбијент могу користити и неке друге боје (тегет, бордо, тамнија зелена) али никако јарке и агресивне боје. На ободима сунцобрана или тенди може бити назив угоститељског објекта, у складу са основим тоном одређене врсте наткривања. Сунцобрани не смију бити обликовно и волуменски агресивни и могу наткривати само тлоцртну површину укупне површине одобрене терасе. Дати простор се не смије ограђивати нити наткривати чврстом конструкцијом. Могуће је извршити ограђивање датог простора са мобилном оградом или жардињерама у висини не већој од 1м, у периоду коришћења јавне површине, која се естетски уклапа у околни простор и након тог периода може да се лако уклони.

Укупна површина дата за постављање отворене љетње баште износи **60,00м²**.

Обрадила:

Азра Садовић, диа