



Секретаријат за уређење простора

Број : UP/I-05-332/26-70/5

08.07.2026.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 23/23, 60/24 и 27/25), рјешавајући по захтјеву **ДОО „ PIRAMIDA SPORT ” ПЉЕВЉА**, из Пљеваља, за издавање одобрења за изградњу 1 (једног) помоћног објекта - надстрешнице, на основу члана 15 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19) и члана 18 Закона о управном поступку („ Сл. лист ЦГ ”, број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **д о н о с и**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Издаје се **ДОО „ PIRAMIDA SPORT ” ПЉЕВЉА**, из Пљеваља, одобрење за изградњу 1 (једног) помоћног објекта – надстрешнице, димензија 5,05 м x 16,00 м, укупне површине од $P = 80,80$ м², спратности приземље (П), уз постојећу зграду за физичку културу, на катастарској парцели број 4816/29 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 4889 КО Пљевља, а све у захвату ДУП – а „ Потрлица ” – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 7/14), у свему према урбанистичко техничким условима овог Секретаријата број : 05-332/25-93/2 од 07.04.2025.године и Главним пројектом урађеним од стране **ДОО „ ORTO ПРОЈЕКТ ” БИЈЕЛО ПОЉЕ**.

Прије почетка изградње помоћног објекта потребно је да надлежни орган изврши искључавање истог према задатој скици и о истом сачини протокол.

Инвеститор је дужан да изградњу помоћног објекта започне у року од 1 (једне) године од дана издавања овог рјешења, у противном престаје му право по овом рјешењу.

Образложење

ДОО „ PIRAMIDA SPORT ” ПЉЕВЉА, из Пљеваља, поднијело је Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјев број : UP/I-05-332/26-70/1 од 06.03.2026.године за изградњу 1 (једног) помоћног објекта - надстрешнице на локацији ближе описаној у диспозитиву овог рјешења.

У току поступка утврђено је да се катастарска парцела на којој ће се градити помоћни објекат налази у режиму својине **ДОО „ PIRAMIDA SPORT ” ПЉЕВЉА** у обиму права од 1/1.

Уз захтјев за изградњу помоћног објекта Инвеститор је приложио техничку документацију – главни пројекат урађен од стране **ДОО „ ORTO ПРОЈЕКТ ” БИЈЕЛО ПОЉЕ**, све у складу са чланом 15 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19).

На основу члана 2 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19) прописано је да су тип 3 помоћних објеката објекти уређења терена, као што су : ограде, потпорни зидови, отворени базени, фонтане, надстрешнице, перголе и сл.

Инвеститор је ослобођен обавезе плаћања накнаде за комунално опремање грађевинског земљишта сходно члану 137 став 2 Закона о уређењу простора („ Сл. лист ЦГ ”, број 19/25, 28/25 и 49/25).

Рок започињања изградње помоћног објекта одређен је члана 16 Одлуке.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултат испитног поступка, сходно члану 113 став 1 тачка 2 Закона о управном поступку.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се подноси у два примјерка.

Обрадила:

Османкадић Мајда, дипл. правница

||

СЕКРЕТАР

Драган Шубарић

ДОСТАВЉЕНО

1x DOO „ PIRAMIDA SPORT ” ПЉЕВЉА, улица Шавничка број 8, Пљевља

1x Секретаријату за инспекцијске послове

1x Комуналној полицији

1x Секретаријату за уређење простора

1x Кабинету председника

1x Уз предмет

1x а/а