



Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Секретаријат за уређење простора

Број : UP/I-05-332/26-447/5

25.08.2026.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 23/23, 60/24 и 27/25), рјешавајући по захтјеву Зорић Матије из Пљеваља за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта (гараже), на основу члана 15 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19) и члана 18 Закона о управном поступку („ Сл. лист ЦГ ”, број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Издаје се **ЗОРИЋ МАТИЈЕ** из Пљеваља, одобрење за изградњу помоћног објекта (гараже), димензија 4,55 м x 6,00 м, укупне нето површине објекта Пн = 23,24 м², укупне бруто површине објекта Пбр = 29,45 м², спратности објекта приземље (П), на катастарској парцели број 915/2 КО Катун, уписаној у лист непокретности број 328 КО Катун, у захвату ПУП – а општине Пљевља до 2020. године („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 11/11), Измјена и допуна ПУП – а Пљевља („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 39/19) и Измјена и допуна Просторно – урбанистичког плана општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ ”, број 96/25), у свему према урбанистичко техничким условима овог Секретаријата број 05-332/26-126/4 од 21.04.2026.године и Главним пројектом урађеним од стране DOO „ BIO – FLORES ” ROŽAJE.

Инвеститор је дужан да изградњу помоћног објекта (гараже) започне у року од 1 (једне) године од дана издавања овог рјешења, у противном престаје му право по овом рјешењу.

Образложење

Зорић Матије, ~~из Пљеваља~~, поднио је Секретаријату за уређење простора општине Пљевља захтјев број : UP/I-05-332/26-447/1 од 22.07.2026.године за изградњу помоћног објекта (гараже) на локацији ближе описаној у диспозитиву овог рјешења.

У току поступка утврђено је да се катастарска парцела на којој ће се градити помоћни објекат (гаража) налази у режиму својине Зорић Матије у обиму права од 1/1. Уз захтјев за изградњу помоћног објекта (гараже) Инвеститор је приложио техничку документацију – главни пројекат урађен од стране DOO „ BIO – FLORES ” PLJEVLJA, а све у складу са чланом 15 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19).

На основу члана 2 Одлуке о помоћним објектима („ Сл. лист ЦГ ” – општински прописи број 27/15 и 30/19) прописано је да су тип 1 помоћних објеката они који чине функционалну и економску цјелину са објектом чијем коришћењу служи помоћни објекат, као што су : подземне и надземне гараже, оставе, магацини, дрварнице, љетње кухиње, портирнице, објекти за раднике обезбјеђења и објекти за наплату.

Рок започињања и изградње помоћног објекта (гараже) одређен је чланом 16 Одлуке.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултат испитног поступка, сходно члану 113 став 1 тачка 2 Закона о управном поступку.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се подноси у два примјерка.

Обрадила :

Мајда Османкадић, дипл. правница

M. Osmancadic

СЕКРЕТАР

Драган Шубарић



ДОСТАВЉЕНО

1x Зорић Матије,

1x Секретаријату

1x Уз предмет

1x Кабинету председника

1x а/а