Crna Gora
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188
www.pljevlja.me

Sekretarijat za uređenje prostora

Br. UPI-05-322/26-73/28 27.10.2026.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Pljevlja -Služba za zaštitu životne sredine, na osnovu člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG", broj 75/18, 84/24, 70/26), u postupku sprovedenom po zahtjevu nosioca projekta „Mljekara pljevaljski sir" d.o.o. Pljevlja, br. UPI-05-322/26-73/12 od 07.07.2026.godine, za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Izgradnja pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja", te člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

R J E Š E NJ E

1.- DAJE SE SAGLASNOST na inovirani Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Izgradnja pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja".

2. - Nosilac projekta „Mljekara pljevaljski sir" d.o.o. Pljevlja dužan je da sistem za odvođenje i ispuštanje otpadnih voda realizuje u skladu sa projektnom dokumentacijom, izdatim vodnim uslovima i vodnom saglasnošću, kao i da prije početka korišćenja objekta pribavi vodnu dozvolu, u skladu sa zakonom.

3. - Nalaže se nosiocu projekta „Mljekara pljevaljski sir" d.o.o. Pljevlja, da projekat „Izgradnja pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja", realizuje u skladu sa mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u inoviranom Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1. ovog rješenja, a koje se posebno odnose na:

Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima
Nosilac projekta je dužan da:
• prilikom projektovanja i izgradnje objekta postupa u skladu sa važećim zakonima, propisima, normativima i standardima koji se odnose na predmetnu oblast;
• obezbijedi stručni nadzor nad izvođenjem radova radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite životne sredine;
• ugovornom dokumentacijom sa izvođačem radova obezbijedi obavezu poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite životne sredine;
• izradi plan održavanja objekta tokom godine;
• obezbijedi da izvođač radova, prije početka izvođenja radova, izradi poseban elaborat o uređenju gradilišta i radu na gradilištu sa naznačenim mjerama zaštite na radu, u skladu sa važećim propisima i standardima;
• obezbijedi da se izvođač radova prije početka izvođenja radova upozna sa geološkim i hidrogeološkim karakteristikama terena;
• obezbijedi pravilan izbor konstrukcije, u skladu sa propisima za ovu vrstu objekta, radi obezbjeđivanja potrebne stabilnosti i funkcionalnosti;
• obezbijedi pravilan izbor kompletne opreme prema tehnološkim zahtjevima, uz odgovarajuću dokumentaciju o opremi i izvršenim ispitivanjima.

Mjere zaštite koje se odnose na izvođenje radova

Nosilac projekta je dužan da:

- organizuje izvođenje radova na način kojim se obezbjeđuje zaštita životne sredine;
- koristi savremenu i tehnički ispravnu građevinsku mehanizaciju i opremu i održava je u ispravnom stanju;
- ne vrši manipulaciju naftom i naftnim derivatima na gradilištu;
- preduzima mjere za kontrolu i smanjenje podizanja prašine na gradilištu;
- obezbijedi adekvatno upravljanje otpadom nastalim tokom izvođenja radova;
- obezbijedi potreban broj kontejnera za komunalni otpad i njihovo pražnjenje prema potrebnoj dinamici;
- obezbijedi redovno uklanjanje otpada sa gradilišta i vođenje potrebne prateće dokumentacije;
- obezbijedi da se na kraju svakog radnog dana mjesto izvođenja radova očisti i građevinski otpad ukloni iz prostora gradilišta;
- materijal koji se privremeno odlaže do ugradnje odlaže unutar prostora gradilišta određenog za privremeno odlaganje;
- po završetku radova ukloni sav otpadni materijal i opremu sa gradilišta i prostor zahvaćen izvođenjem radova dovede u odgovarajuće stanje;
- izvrši konsolidaciju zemljišta, biološki i mehanički, na kojem su obavljani građevinski radovi;
- odredi odgovorno lice za sprovođenje mjera zaštite životne sredine tokom izvođenja radova;
- u slučaju pojave potencijalno opasne ili rizične situacije koja može prouzrokovati zagađenje životne sredine, obustavi radove do otklanjanja rizika;
- obezbijedi da izvođač, odnosno podizvođač radova, poštuje i primjenjuje važeću regulativu iz oblasti zaštite životne sredine i odgovara za štetu koju prouzrokuje.

Mjere zaštite koje se odnose na kvalitet vazduha

Nosilac projekta je dužan da:

- koristi građevinsku mehanizaciju i vozila koja ispunjavaju propisane zahtjeve u pogledu emisija zagađujućih materija u izduvnim gasovima;
- kretanje građevinskih mašina ograniči na područje gradilišta;
- organizuje rad teške građevinske mehanizacije na način kojim se smanjuje rad motora u praznom hodu;
- koristi tehnički ispravna teretna vozila i građevinsku mehanizaciju koja su prošla tehničke preglede;
- sav materijal koji se doprema i odvozi, uključujući materijal od iskopa, pokrije ceradama radi sprječavanja emisije prašine;
- koristi vodu za suzbijanje prašine i kontinuirano kvasi materijal od iskopa i pristupne puteve tokom sušnih perioda;
- obezbijedi čišćenje prilaznih puteva u blizini lokacije, uključujući uklanjanje zemlje i pijeska, kao i njihovo kvašenje u sušnim periodima;
- minimizira aktivnosti koje stvaraju prašinu i građevinske radove koji doprinose emisiji prašine ne izvodi tokom jakog vjetra;
- površinski sloj zemljišta – humus, koji se uklanja tokom izvođenja radova, skladišti na odgovarajućoj lokaciji, pri čemu visina gomila ne smije prelaziti 2 m, uz preduzimanje mjera zaštite od razvejavanja;
- redovno servisira sistem za prečišćavanje otpadnih gasova, odnosno vrećaste (tekstilne) filtere na dimnjaku;
- redovno servisira gorionike radi obezbjeđivanja optimalnog odnosa goriva i vazduha i smanjenja nastanka ugljen-monoksida (CO);
- redovno čisti ložišta i dimovodne kanale radi smanjenja emisije štetnih gasova.

Mjere zaštite koje se odnose na postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda iz proizvodnog pogona – DAF FPAC

Nosilac projekta je dužan da:

- prije svakog pokretanja sistema DAF FPAC obezbijedi da sistem bude napunjen čistom vodom;

• prije ulaza u DAF jedinicu obezbijedi grube i fine rešetke i sita radi zaštite pumpi i sistema za saturaciju od začepljenja kabastim čvrstim otpadom i smanjenja neprijatnih mirisa;
• održava optimalan pritisak vazduha u rezervoaru za zasićenje u rasponu od 40 do 80 psi, odnosno 2,7 do 5,5 bara;
• obezbijedi pravilno doziranje koagulanta i flokulanta;
• sa ovlašćenim preduzećem zaključi ugovor o čišćenju i održavanju postrojenja, kao i o preradi, deponovanju ili drugom propisanom načinu postupanja sa otpadom koji nastaje prilikom čišćenja i održavanja;
• obezbijedi odgovarajuću evidenciju, odnosno evidencioni list, prilikom odvoženja otpada koji nastaje čišćenjem postrojenja;
• primjenjuje mjere predviđene glavnom projektnom dokumentacijom tretmana otpadnih voda, u skladu sa važećim propisima;
• obezbijedi da se prečišćene otpadne vode odvode i ispuštaju na način utvrđen projektnom dokumentacijom, važećim vodnim aktima i propisima;
• obezbijedi da kvalitet prečišćenih otpadnih voda bude u skladu sa važećim propisima.

Mjere zaštite koje se odnose na biološki uređaj za prečišćavanje sanitarno-fekalnih voda i otpadnih voda iz kuhinje – SBR REG 8
Nosilac projekta je dužan da:
• mehanički dio uređaja SBR REG 8 prazni najmanje jednom godišnje, odnosno češće ukoliko je potrebno, a najkasnije kada je napunjeno 2/3 njegove korisne zapremine;
• obezbijedi da gornji sloj izdvojenih masnoća ne prelazi debljinu od 16 cm;
• prije ponovnog pokretanja uređaja izvrši pregled da nije došlo do oštećenja zidova i pregrada;
• obezbijedi da pražnjenje uređaja vrši ovlašćeno preduzeće, odnosno pravno lice koje upravlja javnom kanalizacijom ili lice registrovano za obavljanje tih poslova, sa kojim će imati zaključen ugovor;
• obezbijedi dovoljnu aeraciju biološkog dijela uređaja i redovno kontroliše rad sistema za provjetravanje, količinu mulja, količinu izdvojenih masnoća i rad električnih komponenti;
• vrši vizuelnu kontrolu uređaja četiri puta godišnje;
• u slučaju konstantnog zastoja vode preduzme odgovarajuće mjere radi ponovnog uspostavljanja propusnosti tla;
• obezbijedi da se prečišćene otpadne vode odvode i ispuštaju na način utvrđen projektnom dokumentacijom, važećim vodnim aktima i propisima;
• obezbijedi da ventilacioni odvod bude izveden u sklopu uređaja i da ne bude postavljen u blizini susjedne parcele;
• primjenjuje mjere predviđene glavnom projektnom dokumentacijom tretmana otpadnih voda, u skladu sa važećim propisima.

Mjere koje se odnose na higijensku ispravnost i kvalitet proizvoda
Nosilac projekta je dužan da:
• obezbijedi da sirovo mlijeko koje se prima i prerađuje, kao i gotovi proizvodi, ispunjavaju propisane uslove u pogledu kvaliteta, higijenske i zdravstvene ispravnosti;
• obezbijedi da se prijem, skladištenje, prerada, pakovanje, označavanje i stavljanje na tržište mlijeka i mliječnih proizvoda vrše u skladu sa važećim propisima iz oblasti bezbjednosti hrane;
• obezbijedi kontrolu kvaliteta i zdravstvene ispravnosti sirovina i gotovih proizvoda u skladu sa važećim propisima i utvrđenim procedurama kontrole.

Mjere zaštite od neprijatnih mirisa
Nosilac projekta je dužan da:
• primjenjuje odgovarajuće tehnološke, tehničke i organizacione preventivne mjere radi sprječavanja i svođenja emisije neprijatnih mirisa na dozvoljeni nivo;
• primjenjuje zatvorene sisteme za prenos i skladištenje sirovina i nusproizvoda (surutke);
• obezbijedi hermetičko zatvaranje, odnosno pokrivanje rezervoara za ekvalizaciju i kritičnih jedinica postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda;
• obezbijedi kontrolisano odvijanje aerobnih procesa radi sprječavanja anaerobnog truljenja i oslobađanja sumpor-vodonika i amonijaka;

• obezbijedi redovno održavanje postrojenja za prečišćavanje tehnoloških i sanitarno fekalnih otpadnih voda;
• ukoliko detaljna tehnološka specifikacija to zahtijeva, obezbijedi ugradnju biofiltera ili filtera sa aktivnim ugljem na ventilacionim otvorima u objektima mljekare.

Mjere koje se odnose na redukciju buke
Nosilac projekta je dužan da:
• obezbijedi da nivo buke na granicama predmetne lokacije ne prelazi propisane granične vrijednosti;
• tokom izvođenja radova koristi manje bučnu opremu u skladu sa važećim propisima;
• tokom pauza isključuje motore građevinskih mašina;
• obavještava okolno stanovništvo o predstojećim bučnim radovima i njihovom predviđenom trajanju;
• obezbijedi optimizaciju saobraćajnih tokova unutar lokacije radi smanjenja buke izazvane kretanjem i manipulacijom vozila;
• tokom izvođenja radova, kada je to potrebno u skladu sa procijenjenim uticajem i važećim propisima, obezbijedi mjerenje nivoa buke radi provjere usklađenosti sa propisanim graničnim vrijednostima.

Mjere za sprječavanje i postupanje u slučaju akcidenta
Nosilac projekta je dužan da:
• preduzima mjere za slučaj udesa (akcidenta), u skladu sa rizicima koji mogu nastati tokom izgradnje i funkcionisanja objekta;
• tokom izvođenja radova primjenjuje odgovarajuće procedure i plansku dokumentaciju radi smanjenja rizika po zdravlje i bezbjednost učesnika u procesu rada;
• u slučaju prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije tokom izvođenja radova, ukloni zagađeno zemljište, privremeno ga skladišti u zatvorenoj ambalaži, u odvojenom i kontrolisanom prostoru na lokaciji, i preda ga ovlašćenom operateru za zbrinjavanje opasnog otpada;
• u slučaju zastoja na postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda DAF FPAC hitno interveniše, obustavi proces rada i pozove ovlašćenog servisera sa kojim ima zaključen ugovor o redovnom servisiranju;
• u slučaju zastoja na biološkom uređaju SBR REG 8 hitno interveniše, obustavi proces rada i pozove ovlašćenog servisera sa kojim ima zaključen ugovor o redovnom servisiranju;
• u slučaju akcidentne situacije izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje, u skladu sa prirodom i obimom nastale štete;
• posjeduje Pravilnik o radu kojim će biti definisan postupak postupanja u slučaju mogućih akcidentnih situacija, način obuke zaposlenih i njihova zaduženja;
• obezbijedi automatsku detekciju pojave požara u objektu, u skladu sa projektom zaštite od požara;
• obezbijedi funkcionalnu vatrogasnu opremu, održava je u ispravnom stanju i upozna zaposlene sa njenim korišćenjem;
• u slučaju požara obezbijedi pravovremeno uzbunjivanje i evakuaciju ugroženih lica, kao i obavještavanje nadležne vatrogasne jedinice.
• obezbijedi da se hemikalije na lokaciju dopremaju uz odobrenje odgovornog lica i odgovarajuću propratnu dokumentaciju;
• obezbijedi da se otpadne hemikalije, ostaci hemikalija i ispirak iz ambalaže ne ispuštaju u atmosferske kanale niti u kanale za otpadne vode;
• obezbijedi da svako prosipanje hemikalija bude odmah prijavljeno odgovornom licu.

Mjere zaštite koje se odnose na upravljanje otpadom
Nosilac projekta je dužan da:
• upravlja otpadom koji nastaje tokom izgradnje i funkcionisanja objekta u skladu sa važećim propisima iz oblasti upravljanja otpadom;
• vrši odvojeno sakupljanje otpada prema vrsti i svojstvu, u skladu sa katalogom otpada;
• obezbijedi odgovarajuće posude, kontejnere i prostor za privremeno skladištenje otpada na način kojim se sprječava rasipanje i zagađivanje životne sredine;

• obezbijedi predaju otpada ovlašćenim operaterima za sakupljanje, transport, obradu, odnosno preradu ili odstranjivanje otpada, uz odgovarajuću prateću dokumentaciju;
• vodi evidenciju o vrstama, količinama, mjestu nastanka i načinu postupanja sa otpadom u skladu sa važećim propisima;
• obezbijedi da se otpad ne odlaže na otvorenim površinama van za to predviđenih mjesta;
• u fazi građenja obezbijedi odvojeno sakupljanje i privremeno skladištenje građevinskog otpada prema vrstama, uz njegovo redovno uklanjanje sa lokacije;
• prije početka izvođenja radova obezbijedi izradu Plana upravljanja otpadom od građenja, kada je takva obaveza propisana važećim propisima;
• tokom funkcionisanja objekta obezbijedi izradu i primjenu Plana upravljanja otpadom kada su za to ispunjeni uslovi propisani važećim propisima;
• obezbijedi odgovarajuće postupanje sa otpadom koji nastaje u procesu rada mljekare, uključujući ambalažni otpad, mulj iz sistema za prečišćavanje otpadnih voda i otpad nastao tokom održavanja opreme;
• obezbijedi odgovarajuće postupanje sa surutkom nastalom u procesu prerade mlijeka, u skladu sa važećim propisima.

Druge mjere koje mogu uticati na sprječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

Nosilac projekta je dužan da:
• obezbijedi da mu isporučilac opreme, odnosno izvođač radova, dostavi kompletnu dokumentaciju o izvedenom stanju, ateste za opremu i izvještaje o izvršenim ispitivanjima;
• u cilju uređenja i ozelenjavanja lokacije izvrši sadnju vrsta autohtonog porijekla i obezbijedi njihovu redovnu njegu i održavanje;
• tokom cijele godine sprovodi mjere njege i održavanja zelenih površina u skladu sa potrebama zasađenih biljnih vrsta.

Rokovi za sprovođenje mjera

• mjere koje se odnose na projektovanje i pripremu gradilišta sprovode se prije početka izvođenja radova;
• mjere koje se odnose na izvođenje radova sprovode se tokom svih faza izvođenja radova;
• mjere koje se odnose na funkcionisanje i održavanje objekta i tehnološke opreme sprovode se tokom korišćenja objekta;
• mjere za slučaj akcidenta sprovode se bez odlaganja, odmah po nastanku ili uočavanju akcidentne situacije;
• mjere koje se odnose na ozelenjavanje i njegu zelenih površina sprovode se u kontinuitetu;
• mjere monitoringa sprovode se u rokovima i dinamikom utvrđenim Programom praćenja stanja životne sredine.

Program praćenja stanja životne sredine

Nosilac projekta je dužan da obezbijedi sprovođenje programa praćenja stanja životne sredine (monitoringa), utvrđenog Elaboratom procjene uticaja na životnu sredinu, i to:

Praćenje početnog (nultog) stanja životne sredine

• prije puštanja projekta u rad obezbijedi uzorkovanje i fizičko-hemijsku i mikrobiološku analizu podzemnih voda na lokaciji, iz postojećih bunara ili najbližih hidrogeoloških objekata u zoni uticaja;
• prije puštanja projekta u rad obezbijedi uzorkovanje i analizu zemljišta na prostoru predviđenom za objekte i infrastrukturu za odvođenje i ispuštanje prečišćenih otpadnih voda, radi utvrđivanja početnog kvaliteta zemljišta;
• obezbijedi da rezultati ispitivanja početnog stanja podzemnih voda i zemljišta budu sastavni dio dokumentacije objekta i predstavljaju referentnu osnovu za buduće praćenje.

Monitoring otpadnih voda

• obezbijedi kontrolu kvaliteta prečišćenih otpadnih voda nakon izlaska iz biološkog uređaja za prečišćavanje i postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda iz proizvodnog pogona najmanje dva puta godišnje;

• obezbijedi da se kontrola kvaliteta prečišćenih otpadnih voda vrši u skladu sa važećim propisima i da se rezultati upoređuju sa propisanim graničnim vrijednostima.

Monitoring emisija u vazduh

• obezbijedi kontrolu emisija u vazduh iz stacionarnih izvora najmanje jednom godišnje, u skladu sa važećim propisima.

Monitoring podzemnih voda

• obezbijedi postavljanje najmanje jednog pijezometra na odgovarajućoj lokaciji u zoni potencijalnog uticaja sistema za odvođenje i ispuštanje prečišćenih otpadnih voda, u skladu sa hidrogeološkim uslovima i projektnom dokumentacijom;

• obezbijedi monitoring podzemnih voda četiri puta godišnje (kvartalno);

• obezbijedi mjerenje nivoa podzemne vode i kontrolu kvaliteta vode kroz praćenje pH vrijednosti, temperature, HPK, BPK_5, suspendovanih materija, ukupnog azota, ukupnog fosfora, masti i ulja;

• rezultate monitoringa podzemnih voda upoređuje sa utvrđenim početnim, odnosno nultim stanjem.

Monitoring buke

• obezbijedi monitoring nivoa buke u fazi funkcionisanja projekta na granici katastarske parcele, prema najbližim stambenim objektima, najmanje jednom godišnje, u skladu sa važećim propisima.

Praćenje neprijatnih mirisa

• vrši redovnu operativnu i vizuelnu kontrolu ispravnosti opreme, ventilacije i zaptivenosti rezervoara;

• vodi evidenciju pritužbi lokalnog stanovništva u vezi sa pojavom neprijatnih mirisa;

• u slučaju opravdanih pritužbi na pojavu neprijatnih mirisa ili sumnje u efikasnost primijenjenih mjera za njihovo sprečavanje, nosilac projekta dužan je da obezbijedi odgovarajuće ispitivanje, i to olfaktometrijsko ispitivanje radi utvrđivanja koncentracije mirisa ili ciljano mjerenje koncentracije sumporovodonika (H_2S) i amonijaka (NH_3) na granici lokacije projekta, u skladu sa prirodom i izvorom neprijatnih mirisa;

• obezbijedi da monitoring vrši ovlašćena, odnosno akreditovana organizacija, u skladu sa propisanim metodama ispitivanja.

Mjere u slučaju smanjene funkcionalnosti sistema ili plavljenja

Nosilac projekta je dužan da:

• u slučaju zasićenja podzemlja, smanjene funkcionalnosti ili nemogućnosti prijema, odnosno ispuštanja prečišćenih tehnoloških otpadnih voda, preduzme mjere predviđene projektnom dokumentacijom i važećim vodnim aktima;

• u slučaju utvrđenog negativnog uticaja na podzemne vode, odnosno prekoračenja propisanih graničnih vrijednosti, preduzme odgovarajuće mjere, uključujući tehnološko prilagođavanje, odnosno smanjenje obima rada pogona do utvrđivanja i otklanjanja uzroka.

Evidencije, dostavljanje rezultata i obavještavanje javnosti

• vodi evidenciju o nastalim količinama otpada u skladu sa važećim propisima;

• rezultate izvršenih mjerenja, nakon dobijanja rezultata, dostavlja Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore i nadležnom organu jedinice lokalne samouprave, u skladu sa važećim propisima;

• o rezultatima izvršenih mjerenja obavještava javnost na transparentan način.

4. - Nosilac projekta „Mljekara pljevaljski sir“ d.o.o. Pljevlja, je dužan da u roku od 2 godine od dana dobijanja ovog rješenja pribavi građevinsku dozvolu ili odobrenje za izgradnju pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira, na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja.

5. - Ovim rjesenjem je utvrđena obaveza Nosiocu projekta da prije izgradnje predmetnog projekta obavijesti nadležan organ, kako bi isti, shodno članu 26. Zakona o procjeni uticaja na zivotnu sredinu, utvrdio da li su sve mjere predviđene Elaboratom procjene uticaja realizovane.

6. - U slučaju bilo kakve promjene u toku izvođenja i funkcionisanja odobrenog projekta, Nosilac projekta je dužan da se obrati Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja – Službi za zaštitu životne sredine zahtjevom za izjašnjenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta „Mljekara pljevaljski sir“ d.o.o. Pljevlja, obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora opštine Pljevlja - Služba za zaštitu životne sredine, zahtjevom br. UPI-05-322/26-73/12 od 07.07.2026.godine, za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Izgradnja pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja“.

Uz zahtjev za davanje saglasnosti nosilac projekta je priložio Elaborat procjene uticaja koji je uradio multidisciplinarni tim preduzeća za inženjering i upravljanje životnom sredinom „Eko-centa“r d.o.o. Nikšić.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Pljevlja – Služba za zaštitu životne sredine, u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18), dana 08.07.2026. godine uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama, kao i zainteresovanoj javnosti, te obezbijedio javni uvid u Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu.Obavještenje je objavljeno u dnevnom listu „Pobjeda“ i postavljeno na internet stranicu Opštine Pljevlja dana 09.07.2026. godine.

Uvid u Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu bio je omogućen u prostorijama Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Pljevlja. Takođe, Elaborat je bio dostupan za preuzimanje sa internet stranice Opštine Pljevlja www.pljevlja.me.

U ostavljenom roku za trajanje javne rasprave nije vršen uvid u predmetnu dokumentaciju.
U skladu sa Zakonom, u maloj sali SO Pljevlja, ul Kralja Petra I br.27, dana 27.07.2026.godine sa početkom u 11 časova, održana je javna tribina o predmetnom Elaboratu procjene uticaja.

Tokom trajanja javne rasprave nijesu dostavljene primjedbe ni sugestije na predmetni Elaborat. Na javnoj tribini, održanoj u okviru javne rasprave, predsjednik Savjeta MZ Zabrđe postavio je pitanja, na koja je odgovorila predstavnica obrađivača Elaborata, mr Olivera Miljanić, u skladu sa sadržajem predmetnog Elaborata i projektnom dokumentacijom.

Elaborat procjene uticaja sa pratećom dokumentacijom, je dana 30.07.2026. godine, elektronskim putem dostavljen Komisiji za ocjenu Elaborata procjene uticaja, koja je obrazovana Rješenjem Sekretarijata za uređenje prostora opštine Pljevlja (broj: UPI-05-322/26-73/20 od 28.07.2026.god.). Takođe, elektronskim putem dostavljen je Komisiji za ocjenu Elaborata procjene uticaja i Izvještaj sa javne rasprave o Elaborata procjene uticaja.

Komisija za ocjenu elaborata razmotrila je predmetni Elaborat i dostavljenu dokumentaciju, te nakon izrade pojedinačnih Izvještaja i usaglašavanja stavova u svom Izvještaju (broj: UPI-05-322/26-73/24 od 14.08.2026.godine) konstatovala, da se na predmetni Elaborat ne može izdati

saglasnost sa aspekta zaštite životne sredine, bez predhodno izvršenih izmjena i dopuna navedenih u Izvještaju.

Nakon što je obrađivač, postupajući po predlogu Komisije, izvršio izmjene prvobitnog Elaborata, dana 16. 10. 2026. godine Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Pljevlja – Službi za zaštitu životne sredine dostavljen je inovirani Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Izgradnja pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja" (broj: UPI-05-322/26-73/25), koji je istog dana proslijeđen Komisiji.

Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja razmotrila je dostavljeni inovirani Elaborat i konstatovala da je Inovirani elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Izgradnja pogona za preradu mlijeka i proizvodnju sira na katastarskoj parceli broj 343/2 KO Šumane II, opština Pljevlja" izrađen u skladu sa važećim propisima i standardima koji se odnose na izgradnju ove vrste objekata i da sadrži odgovarajuće mjere za sprečavanje, smanjenje i otklanjanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu.

Komisija je sačinila Izvještaj sa ocjenom inoviranog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i predlogom da Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Pljevlja – Služba za zaštitu životne sredine donese rješenje o davanju saglasnosti na inovirani Elaborat (broj: UPI-05-322/26-73/27 od 22.10.2026. godine).

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Pljevlja – Služba za zaštitu životne sredine, na osnovu sprovedenog postupka, razmatranja inoviranog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i uvida u dostavljeni Izvještaj Komisije za ocjenu Elaborata procjene uticaja, a primjenom odredaba člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG", br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovim rješenjem nosiocu projekta utvrđena je obaveza da prije početka izvođenja projekta obavijesti nadležni organ, kako bi taj organ, u skladu sa članom 26 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, utvrdio da li su realizovane sve mjere predviđene Elaboratom procjene uticaja na životnu sredinu.

Ovim rješenjem nosiocu projekta utvrđena je i obaveza da u roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog rješenja pribavi građevinsku dozvolu ili odobrenje za izvođenje projekta, u skladu sa članom 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Pljevlja – Služba za zaštitu životne sredine obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donesenom rješenju.

Taksa po ovom rješenju iznosi 3,00 € u skladu sa tarifnim brojem 4 Odluke o lokalnim administrativnim taksama („Sl.list CG-Opštinski propisi" br.43/2020), koju je imenovani dužan platiti na ž.r.br. 535-5076777-09 Budžeta Opštine Pljevlja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Pljevlja u roku 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ovog organa.

Obradila:
Dana Krezović
Krezović

SEKRETAR
Dragan Šubarić

Dostavljeno:
1x Nosiocu projekta
1x Sekretarijatu za uređenje prostora
1x Ekološkoj inspekciji
1x u Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja
1x a/a