Crna Gora

Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48
84210 Pljevlja,
Crna Gora
tel: +382 52 321 305
fax: +382 52 300 188

www.pljevlja.me

Секретаријат за уређење простора

Број : UP/I-05-332/26-656/13

18.11.2026.године

Секретаријат за уређење простора општине Пљевља, надлежан у смислу члана 10 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе општине Пљевља („ Сл. лист ЦГ "- општински прописи број 23/23, 60/24 и 27/25), рјешавајући по захтјеву **ДИРЕКЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ И ИНВЕСТИЦИЈЕ ОПШТИНЕ ПЉЕВЉА** којим је тражило издавање грађевинске дозволе за реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), на основу члана 35 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26), а у вези са чланом 34 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26) и члана 18 Закона о управном поступку („ Сл. лист ЦГ ", број 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), ***д о н о с и***

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Издаје се ДИРЕКЦИЈИ ЗА ИЗГРАДЊУ И ИНВЕСТИЦИЈЕ ОПШТИНЕ ПЉЕВЉА грађевинска дозвола за реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), број зграде 1, спратности објекта приземље (П) + први спрат (П1) + поткровље – мансарда (ПН), нето површине приземља Пн = 63,00 м2, нето површине првог спрата Пн = 64,00 м2, као и нето површине поткровља – мансарде Пн = 37,00 м2, изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, на урбанистичкој парцели број 37, у захвату ДУП – а „ Варош " – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), а све у складу са главним пројектом који је израдило DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA, дана 25.06.2026.године, а ревидовало DOO „ CIVIL ENGINEER " PODGORICA, број извјештаја 1507/26-9, дана 15.07.2026.године.

Инвеститор је дужан да реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења) започне у року од двије године од дана издавања грађевинске дозволе.

Ако Инвеститор не започне реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења) у року из става 8 члана 35 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26) престаје му право реконструкције по издатој грађевинској дозволи.

Инвеститор је дужан да заврши реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења) у року од пет година од дана издавања грађевинске дозволе.

Ако Инвеститор не заврши реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења) у року из става 4 члана 43 горе поменутог Закона, дужан је да до завршетка реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења) плаћа годишњу накнаду за сваку започету годину прекорачења рока, на основу предрачунске вриједности објекта из ревидованог главног пројекта на основу којег је издата грађевинска дозвола, као и да континуирано одржава градилиште до прибављања употребне дозволе.

Коришћење објекта из става 1 диспозитива овог рјешења дозвољено је након прибављања употребне дозволе.

Инвеститор је дужан да поднесе захтјев за издавање употребне дозволе, најкасније у року од 7 (седам) дана од дана добијања коначног извјештаја о вршењу стручног надзора.

Образложење

ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И ИНВЕСТИЦИЈЕ ОПШТИНЕ ПЉЕВЉА, улица Краља Петра I број 48 Пљевља, поднијело је захтјев број UP/I-05-332/26-656/1 од 13.10.2026.године Секретаријату за уређење простора општине Пљевља за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), из диспозитива рјешења.

Инвеститор је уз захтјев приложио:

- Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош " – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), који је израдило DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA, дана 25.06.2026.године, у електронској форми (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 1 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 И 114/26)) ;
- Уговор о пружању услуга израде техничке документације закључен између општине Пљевља као Наручиоца са једне стране, и DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Извршиоца са друге стране, заведен код општине Пљевља под заводним бројем 12-333/26-97/3, дана 15.05.2026.године, а код DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA под заводним бројем 54/12, дана 26.05.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о уступању запосленог инжењера закључен између DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Наручиоца са једне стране, и DOO „ KIKO CONSTRUCTION " PLAV као Извршиоца са друге стране, заведен код DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA под заводним бројем 96/12, у Подгорици, дана 16.06.2026.године, а код DOO „ KIKO CONSTRUCTION " PLAV под заводним бројем 24/26, у Плаву, дана 17.06.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о пословно – техничкој сарадњи закључен између DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Наручиоца са једне стране, и DOO „ UNI BAU " PODGORICA као Извршиоца са друге стране (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о пословно – техничкој сарадњи закључен између DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Наручиоца са једне стране, и DOO „ H2O SISTEM " PODGORICA као Извршиоца са друге стране (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о пословно – техничкој сарадњи закључен између DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Наручиоца са једне стране, и DOO „ IVkon " NIKŠIĆ као Извршиоца са друге стране (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о пословно – техничкој сарадњи закључен између DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Наручиоца са једне стране, и DOO „ PINcel " NIKŠIĆ као Извршиоца са друге стране (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о пословно – техничкој сарадњи закључен између DOO „ NETO GRADNJA " PODGORICA као Наручиоца са једне стране, и DOO „ QUINCE – ENGINEERING " PODGORICA као Извршиоца са друге стране (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;

- Рјешење о именовању водећег пројектанта који руководи израдом техничке документације у цјелини за израду Главног пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош " – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), издато у Подгорици, 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Рјешење о одређивању водећег пројектанта и одговорног пројектанта за израду Главног грађевинско архитектонског пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош " – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13) (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Полиса за осигурање од одговорности пројектанта односно ДОО „ NETO GRADNJA " PODGORICA, број ODG008131, закључена за временски период од 12.06.2026.године до 11.06.2027.године, издата дана 12.06.2026.године, од стране AD „ LOVĆEN OSIGURANJE " PODGORICA (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 7 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава одговорног пројектанта у дијелу архитектуре да је пројекат урађен у складу са Законом, идејним рјешењем, посебним прописима и правилима струке и да се на основу њега може градити, закључена у Подгорици, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава одговорног пројектанта у дијелу конструкција да је пројекат урађен у складу са Законом, идејним рјешењем, посебним прописима и правилима струке и да се на основу њега може градити, закључена у Подгорици, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава одговорног пројектанта у дијелу електроенергетских инсталација јаке струје да је пројекат урађен у складу са Законом, идејним рјешењем, посебним прописима и правилима струке и да се на основу њега може градити, закључена у Никшићу, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава одговорног пројектанта у дијелу хидротехничких инсталација да је пројекат урађен у складу са Законом, идејним рјешењем, посебним прописима и правилима струке и да се на основу њега може градити, закључена у Подгорици, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава одговорног пројектанта у дијелу електронских комуникационих мрежа и/или електронске комуникационе инфраструктуре и повезане опреме да је пројекат урађен у складу са Законом, идејним рјешењем, посебним прописима и правилима струке и да се на основу њега може градити, закључена у Никшићу, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава одговорног пројектанта у дијелу заштите од пожара да је пројекат урађен у складу са Законом, идејним рјешењем, посебним прописима и правилима струке и да се на основу њега може градити, закључена у Подгорици, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Изјава о међусобној усаглашености свих дијелова техничке документације, закључена у Подгорици, јуна 2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Урбанистичко технички услови за реконструкцију предметног објекта, број 05-332/26-157/5, издати од стране Секретаријата за уређење простора општине Пљевља, дана 08.05.2026.године

(доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;

- Мишљење Службе Главног градског архитекте у којем се констатује да исти није у обавези издавања сагласности на идејно рјешење обзиром да се не врши пренамјена објекта нити се мијења спољшњи изглед фасаде, број 18-354/26-33/2, издато дана 20.10.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 3 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији Главног пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош “ – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи број 21/13), број извјештаја 1507/26-9, урађен од стране DOO „ CIIVL ENGINEER " PODGORICA, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Уговор о пружању услуга ревизије Главног пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош “ – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи број 21/13), закључен између општине Пљевља као Наручиоца са једне стране, и DOO „ CIVIL ENGINEER " PODGORICA као Ревидента са друге стране, заведен код општине Пљевља под заводним бројем 12-333/26-159/3, дана 03.07.2026.године, а код DOO „ CIIVL ENGINEER " PODGORICA под заводним бројем 0707/26-9, дана 07.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Рјешење о образовању комисије, односно, именовању одговорних ревизора за ревизију техничке документације Главног пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош “ – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи број 21/13) (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Полиса за осигурање од одговорности Ревидента односно DOO „ CIVIL ENGINEER " PODGORICA, број ODG008311, закључена за временски период од 17.08.2026.године до 17.08.2027.године, издата дана 21.07.2026.године, од стране AD „ LOVĆEN OSIGURANJE " PODGORICA (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 7 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу опште документације у којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош “ – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу архитектуре у којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а „ Варош “ – Измјене и допуне („ Сл. лист ЦГ “ – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката („ Сл. лист ЦГ “, број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу конструкција у којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја –

етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош " – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;

- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу хидротехничке инфраструктуре у којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош " – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу електроенергетских инсталација јаке струје у којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош " – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу електронских комуникационих мрежа и/или електронске комуникационе инфраструктуре и повезане опреме којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош " – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Извјештај о ревизији техничке документације у дијелу заштите од пожара којем се констатује да је Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош " – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), израђен у складу са важећим прописима, те да се исти прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Коначни извјештај о извршеној ревизији Главног пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош " – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ " – општински прописи број 21/13), у којем се констатује да је исти израђен у складу са важећим прописима, те да се прихвата, закључен у Подгорици, дана 15.07.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 2 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Позитивно мишљење на главни пројекат електроинсталација јаке струје, број 30-20-07-2598, издато од стране DOO ,, CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM " PODGORICA, дана 21.10.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ ", број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)) ;
- Сагласност на пројектну документацију хидротехничких инсталација предметног објекта, издата од стране DOO ,, VODOVOD " PLJEVLJA, број 09-332/26-4429/1, дана 09.11.2026.године (доказ

прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ '', број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26));

- Позитивно мишљење на Главни пројекат реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља, у захвату ДУП – а ,, Варош '' – Измјене и допуне (,, Сл. лист ЦГ '' – општински прописи број 21/13), број UP/I-03-041/26-430/2, издато од стране Управе за заштиту културних добара Црне Горе, Сектора за успостављање заштите културних добара, издато дана 18.11.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 6 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ '', број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26)); и
- Обавјештење којим се констатује да се у случајевима када се ради о реконструкцији у оквиру постојећег габарита пословне зграде у ванпривреди којом се не добија новоизграђена површина, као и када је иста евидентирана у катастру непокретности, катастарски разрађена по посебним дијеловима објекта и без уписаних терета ,, нема дозволу '' или ,, нема пријаву грађења '', не обрачунава накнада за комунално опремање грађевинског земљишта, број UP/I-05-332/26-736/2, издато од стране Секретаријата за уређење простора општине Пљевља, дана 18.11.2026.године (доказ прописан чланом 34 став 1 тачка 5 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ '', број 19/25, 92/25 и 160/25)).

Лист непокретности је прибављен по службеној дужности.

У току поступка орган је овјерио, сходно члану 35 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ '', број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26) сваки посебни дио Главног пројекта реконструкције пословне зграде у ванпривреди (Завичајног музеја – етнографског одјељења), изграђеног на катастарској парцели број 2355/1 КО Пљевља, уписаној у лист непокретности број 3170 КО Пљевља.

На основу приложене документације и документације прибављене по службеној дужности утврђено је да су испуњени услови из члана 34 Закона о изградњи објеката (,, Сл. лист ЦГ '', број 19/25, 92/25, 160/25 и 114/26), па је одлучено као у диспозитиву рјешења.

Такса по овом рјешењу износи 3,00 евра у складу са тарифним бројем 4 Одлуке о локалним административним таксама (,, Сл. лист ЦГ '' – општински прописи број 43/20) и исту је подносилац захтјева дужан уплатити прије преузимања рјешења.

Рјешење се доноси без изјашњења странке на резултат испитног поступка, сходно члану 113 став 1 тачка 2 ЗУП - а.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главном администратору општине Пљевља у року од 15 дана од дана достављања, а преко овог органа. Жалба се подноси у два примјерка.

Обрадила :
Мајда Османкадић, дипл. правница

СЕКРЕТАР
Драган Шубарић

ДОСТАВЉЕНО:
1х ДИРЕКЦИЈИ ЗА ИЗГРАДЊУ И ИНВЕСТИЦИЈЕ ОПШТИНЕ ПЉЕВЉА,
1х Секретаријату за уређење простора
1х Министарству просторног планирања, урбанизма и државне имовине, грађевинској инспекцији, Подгорица
1х Кабинету предсједника
1х Уз предмет
1х а/а